

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**ADANA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 26.04.2022-469  
KARAR TARİHİ VE NO : 26.04.2022-14722

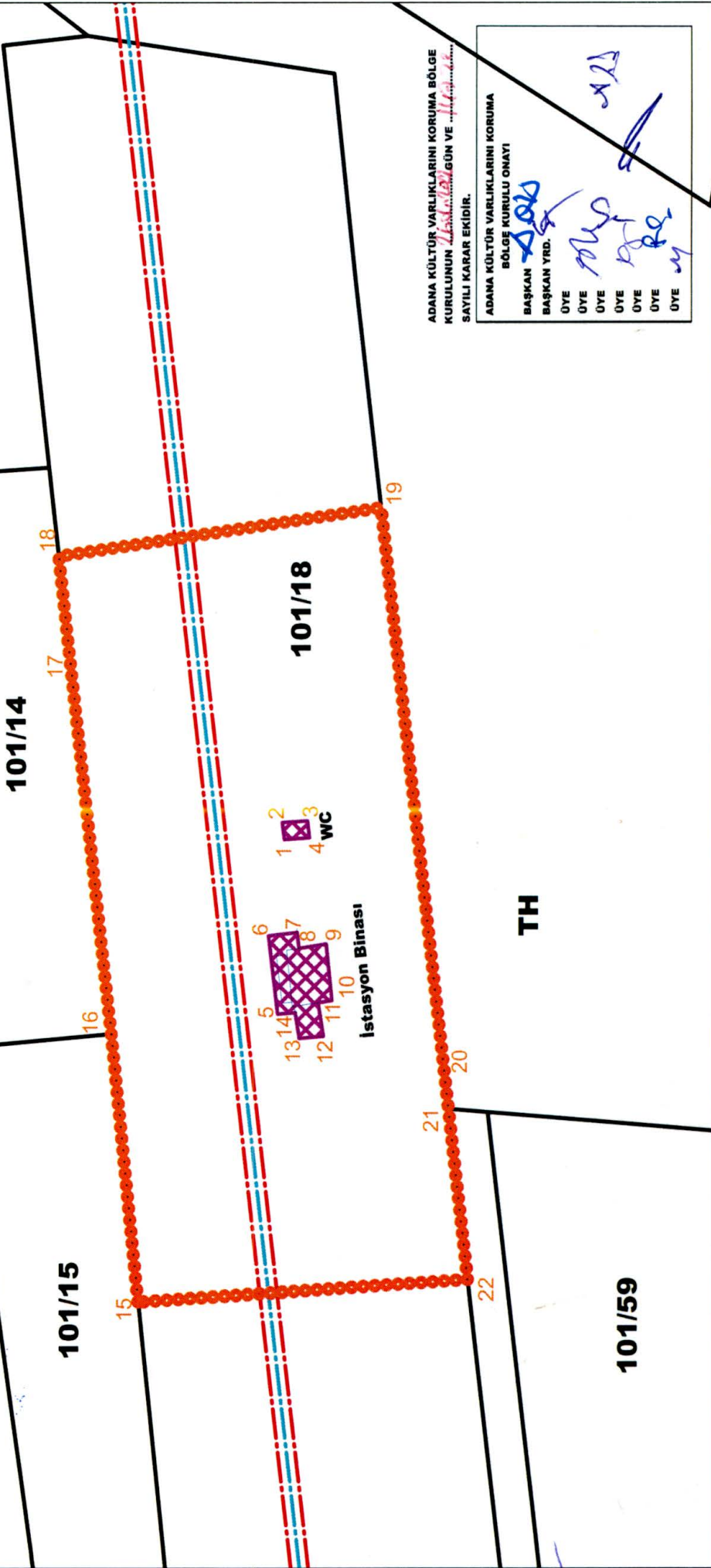
TOPLANTI YERİ  
ADANA

Adana ili, Ceyhan ilçesi, İmran mahallesi, mülkiyeti TCDD'ye ait, 101 ada 18 parselde bulunan gar binası ve tuvaletlerinin, 104 ada 5 parselde yer alan lojman binasının 2863 sayılı yasa kapsamında tesciline ilişkin, Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğünün 14.12.2021 gün ve 81386 sayılı yazısı, Kurum görüşü istemine ilişkin Müdürlüğümüzün 16.02.2022 gün ve 2211102 sayılı, 11.03.2022 gün ve 2286951 sayılı yazıları, Adana Valiliği Kadastro Müdürlüğünün 03.03.2022 gün ve 4250428 sayılı, 4439894 sayılı yazıları, TCDD 6. Bölge Müdürlüğü Emlak Servis Müdürlüğünün 18.03.2022 gün ve 91480 sayılı ve 90088 sayılı yazıları, TCDD 6. Bölge Müdürlüğü Demiryolu Bakım Servis Müdürlüğünün 62564 sayılı yazısı, Adana Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığının 01.04.2022 gün ve 174415 sayılı görüş yazısı, Bölge Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 15.04.2022 gün ve 1336094 sayılı yerinde inceleme raporu okundu, ekleri ve konunun işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Adana ili, Ceyhan ilçesi, İmran mahallesi, mülkiyeti TCDD'ye ait, 101 ada 18 parselde bulunan gar binası ve tuvaletlerinin, 104 ada 5 parselde yer alan lojman binasının 2863 sayılı yasanın 6. Maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığı anlaşıldığından tesciline, yapı grubunun 2. Grup olarak belirlenmesine, kararımız eki tescil fişleri ve koruma alanı haritalarının uygun olduğuna, kültür varlıklarının tahribatını önleyici önlemlerin ilgili idarece alınmasına, kültür varlıklarına yönelik hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projesinin hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına karar verildi.

# GÜNYAZI TREN GARI TESCİL VE KORUNMA ALANI HARİTASI

İL: ADANA  
İLÇE: CEYHAN  
MAHALLE: İMRAN  
ADA/PARSEL: 101/18



ADANA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 11.05.2012 GÜN VE 11/1500 SAYILI KARAR EKİDİR.

ADANA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU ONAYI

BAŞKAN  
BAŞKAN YRD.  
ÜYE  
ÜYE  
ÜYE  
ÜYE  
ÜYE  
ÜYE

HAZIRLAYANLAR

LEJANT

- TESCİLE ÖNERİLEN YAPI
- KORUNMA ALANI SINIRI
- KADASTRAL PARSEL SINIRI

82

**GÜNYAZI TREN GARI TESCİL VE KORUNMA ALANI HARİTASI  
KOORDİNAT ÖZET ÇİZELGESİ**

UTM 3 ITRF 96

UTM 6 ED 50

NoktaNo	Y	X	Y2	X2
1	495723.968	4102870.700	762522.130	4105480.515
2	495728.304	4102871.222	762526.449	4105481.174
3	495728.741	4102864.725	762527.091	4105474.691
4	495724.405	4102864.203	762522.772	4105474.032
5	495678.995	4102872.449	762477.103	4105480.844
6	495699.194	4102874.787	762497.228	4105483.820
7	495700.069	4102867.402	762498.336	4105476.463
8	495695.995	4102866.917	762494.277	4105475.849
9	495697.105	4102859.874	762495.610	4105468.841
10	495682.491	4102858.421	762481.042	4105466.927
11	495681.929	4102861.988	762480.367	4105470.476
12	495673.232	4102860.617	762471.714	4105468.830
13	495672.688	4102866.858	762470.973	4105475.054
14	495679.342	4102867.907	762477.594	4105476.313
15	495604.985	4102908.685	762401.952	4105514.741
16	495673.819	4102915.561	762470.566	4105523.791
17	495770.048	4102926.237	762566.454	4105537.505
18	495796.790	4102929.203	762593.101	4105541.316
19	495809.236	4102845.728	762608.183	4105458.237
20	495661.919	4102829.103	762461.397	4105436.961
21	495654.539	4102828.270	762454.043	4105435.895
22	495610.722	4102823.326	762410.384	4105429.567

**ALAN ÇIKTISI**

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
ANABINA KORUNMAALANI WC		5,6,7,8,9,10,11,12,13,14 15,16,17,18,19,20,21,22 1,2,3,4	303.953 16623.276 28.399

Başkan  
Başkan Yard.  
Üye  
Üye  
Üye  
Üye  
Üye

Adana Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulunun  
26 Ocak 2022 Tarihli  
Kararı Ektir

R

# GÜNYAZI TREN GARI LOJMAN BİNASI TESCİL VE KORUNMA ALANI HARİTASI

İL: ADANA

İLÇE: CEYHAN

MAHALLE: İMRAN

ADA/PARSEL: 104/5



1/1000

101/13

TH

104/63

104/62

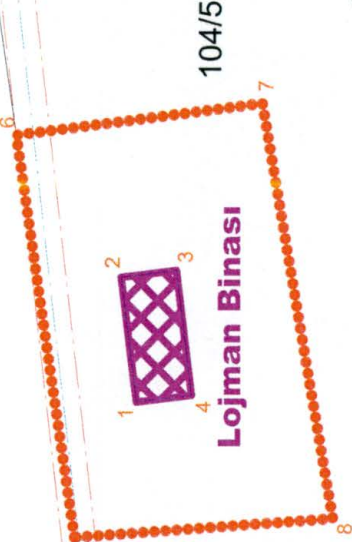
TH

101/18

TH

104/5

104/65



## KOORDİNAT ÖZET ÇİZELGESİ

UTM 3 ITRF 96 UTM 6 ED 50

NoktaNo	Y	X	Y2	X2
1	495986.667	4102907.888	762783.643	4105525.998
2	496003.209	4102909.903	762800.121	4105528.535
3	496004.106	4102902.536	762801.250	4105521.197
4	495987.564	4102900.521	762784.773	4105518.660
5	495968.707	4102916.150	762765.423	4105533.693
6	496021.952	4102923.895	762818.421	4105543.119
7	496026.078	4102891.024	762823.585	4105510.379
8	495971.165	4102881.672	762768.969	4105499.293

## ALAN ÇIKTISI

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
KORUNMAALANI LOJMAN		5,6,7,8 1,2,3,4	1849.258 123.664

## HAZIRLAYANLAR

TESCİL ÖNERİLEN YAPI

KORUNMA ALANI SINIRI

KADASTRAL PARSEL SINIRI

LEJANT



ADANA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN GÜN VE ...  
SAYILI KARAR EKİDİR.

ADANA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU ONAYI

BAŞKAN

BAŞKAN YRD.

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE



AVRUPA KONSEYİ		DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E.)				<b>ANIT</b>		Envanter No:	
T Ü R K İ Y E		KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ						Harita No:	
İL:	Adana	İLÇESİ:	Ceyhan	MAHALLE / MEVKİL:	İmran/Tısk Hüyüğü			YAPI GRUBU	
SOKAK / NO:		PAFTA:		ADA:	101	PARSEL:	18	KORUMA DERECESESİ	
ADI:	Günyazı gar ve Tuvalet Binaları	YAPTIRAN:		YAPAN:		MİMARİ ÇAĞI:	1. ulusal Mimarlık		
		YAPIM TARİHİ:		KİTABE:		VAKFIYE:			
GENEL TANIM:	Zemin+1 katlı, Kıırma çatılı, gar binası ve tek katlı umumi tuvalet								
KORUMA DURUMU:	İYİ						X		YOK
	X ORTA	TAŞIYICI YAPI	X	DIŞ YAPI	ÜST YAPI	İÇ YAPI		RUTUBET	X İZİ VAR
	KÖTÜ								SÜSLEME ELEMANI
VAZİYET PLANI:	FOTOĞRAF								

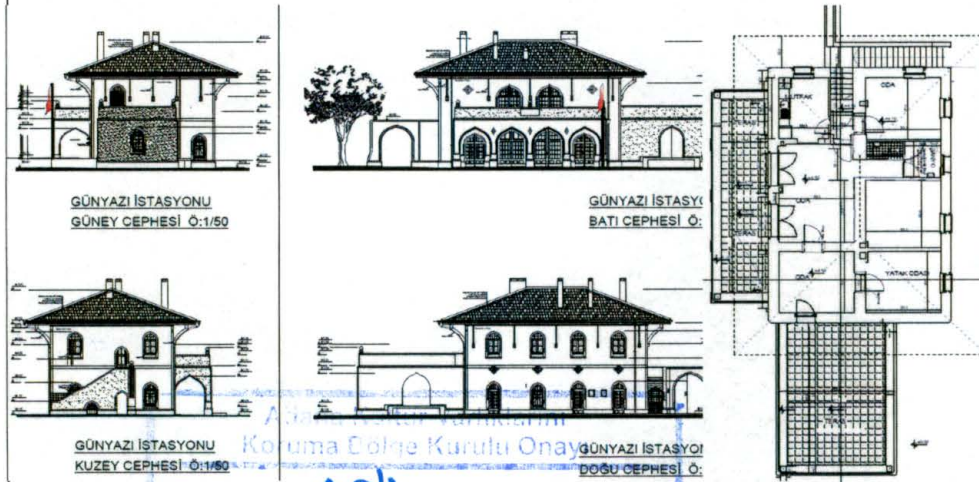
GÖZLEMLER: Özgün, Korunmuş, Statik açıdan iyi durumda

BUGÜNKÜ SAHİBİ: TCDD BAKIMDAN SORUMLU OLAN: TCDD

YAPILAN ONARIMLAR: Bilinmiyor

AYRINTILI TANIM:

Demir yolu hattının bir bölümünü kapsayan 101 ada 18 parselin doğusunda zemin+1 katlı, kırma çatılı, gar binası ve tek katlı umumi tuvalet binası bulunmaktadır. Hali hazırda metruk durumda bulunan gar binasının zemin katının istasyon, üst katı lojman olarak tasarlanmıştır. Bosajlı taş görüntüsü verilmiş betonarme sütunların taşıdığı sivri kemerli eyvanla ön cephenin gösterişli hale getirilen gar binasının, cephelerde etrafı söveli sivri kemerli kapı pencere açıklıkları, ahşap eli bögürdelerin desteklediği altında geometrik süsleme detaylarının bulunan ahşap geniş çatı saçakları bulunmaktadır. Binanın zeminleri desenli çini karo, 1. kat tavanlar ahşap kaplamalıdır.



YAYIN DİZİNİ:

Başkan *ADB*

Başkan Yrd. *ADB*

Üye *ADB*

Üye *ADB*

Üye *ADB*

Üye *ADB*

Üye *ADB*

Üye *ADB*

EKLER

Adana Kultur Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.04.2022 gün. 1672 sayılı Karar Ekidir

TEKNİK BİLGİLER:

ISITMA SİSTEMİ:

KANALİZASYON:

SU:

ELEKTRİK:

ÖZGÜN KULLANIMI:

Istasyon+lojman+Umumi Tuvalet

BUGÜNKÜ KULLANIMI:

Metruk

ÖNERİLEN KULLANIMI:

Metruk

HAZIRLAYANLAR:

Zehra TATIL Mimar

Serkan KANARIĞ Sanat Tarihçisi

KONTROL EDEN:

Aynur BAMPAL

Bölge Kurulu Müdürü

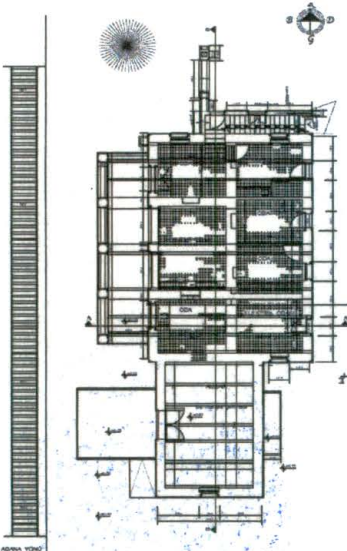
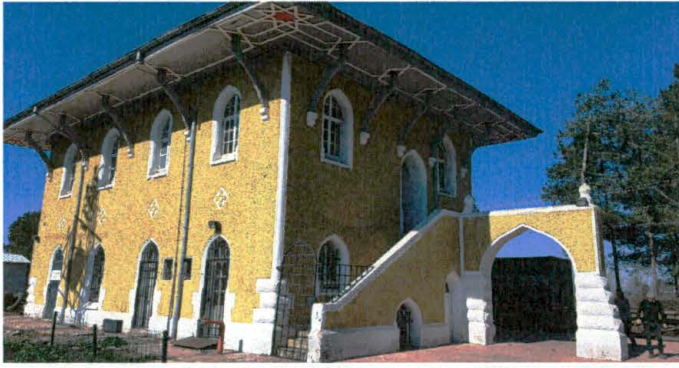
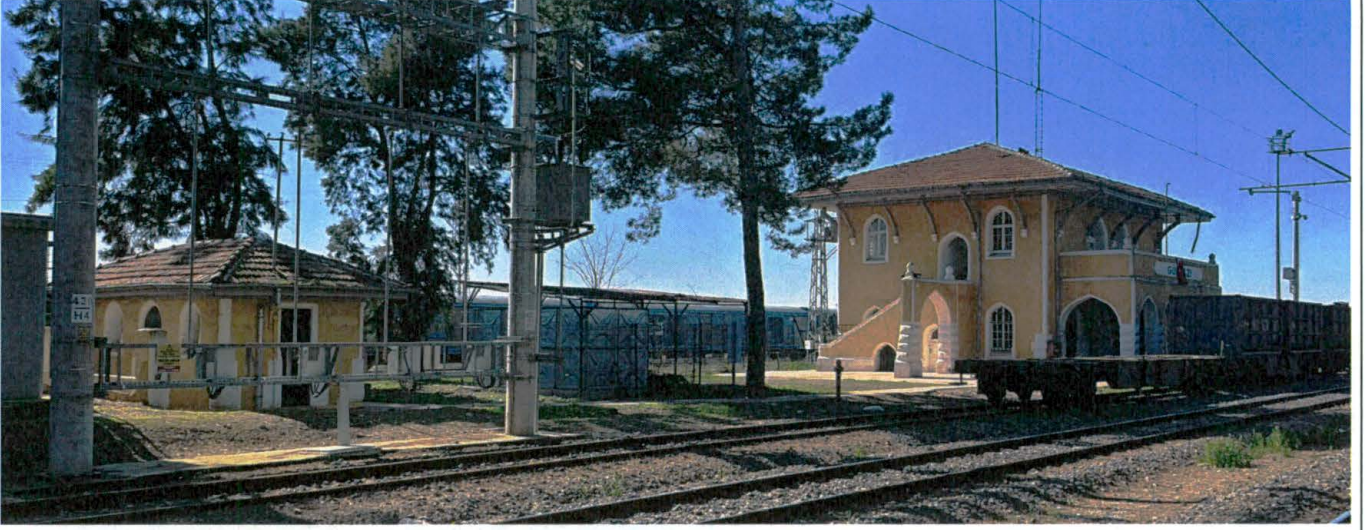


AVRUPA KONSEYİ		DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E.)				ANIT		Envanter No:				
T Ü R K İ Y E		KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ						Harita No:				
İLİ:	Adana	İLCESİ:	Ceyhan	MAHALLE / MEVKİL:	İmran			YAPI GRUBU				
SOKAK / NO:		PAFTA:		ADA:	104	PARSEL:	5	KORUMA DERECESESİ	2			
ADI:	Lojman	YAPTIRAN:		YAPAN:		MİMARİ ÇAĞI:	1. ulusal Mimarlık					
		YAPIM TARİHİ:		KİTABE:		VAKFIYE:						
GENEL TANIM:	Zemin+1 katlı, Kıрма çatılı, gar binası ve tek katlı umumi tuvalet											
KORUMA DURUMU:	<input checked="" type="checkbox"/>	İYİ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	YOK		
	<input checked="" type="checkbox"/>	ORTA	TAŞIYICI YAPI	<input checked="" type="checkbox"/>	DIŞ YAPI	ÜST YAPI	İÇ YAPI	SÜSLEME ELEMANI	<input checked="" type="checkbox"/>	RUTUBET	<input checked="" type="checkbox"/>	İZİ VAR
	<input type="checkbox"/>	KÖTÜ									<input type="checkbox"/>	ÖNEMLİ
VAZİYET PLANI:					FOTOĞRAF:							
GÖZLEMLER:	Metruk Durumda Müdahale Görmüş											
BUGÜNKÜ SAHİBİ:	TCDD			BAKIMDAN SORUMLU OLAN:	TCDD							
YAPILAN ONARIMLAR:	Bilinmiyor											
AYRINTILI TANIM:	<p>Demir yolu hattının bir bölümünü kapsayan 104 ada 5 parselin batısında konumlanan tek katlı, kiremit örtülü kırma çatılı, etrafı söveli sivri kemerli kapı pencere açıklıkları, cephelerinde bosajlı köşe taşları bulunan lojman yapısının içine girilememiştir. Yapının doğusunda muhdes bölümlerin bulunduğu ve kaldırıldığı, çitli ahşap tavan kaplamalarının olduğu görülmüştür. Lojmanın çatısında kuş gözü penceresi ve iki adet bacası bulunmaktadır. Söz konusu lojman, Gar binasının doğusunda yer almakta olup lojmanın doğusunda (aynı parselde) yakın zamanda yapılmış betonarme köprü bulunmaktadır.</p>						<p>TEKNİK BİLGİLER:</p> <p>ISITMA SİSTEMİ:</p>					
						ÖZGÜN KULLANIMI:						
						Lojman						
						BUGÜNKÜ KULLANIMI:						
						Metruk						
						ÖNERİLEN KULLANIMI:						
						HAZIRLAYANLAR:						
						Zehra TATIL Mimar						
						Serkan KANARIĞ Sanat Tarihçisi						
						KONTROL EDEN:						
						<p>Almila PAMPAL</p> <p>Bölge Kurulu Müdür V.</p>						
YAYIN DİZİNİ:					EKLER							
<p>Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun</p> <p>26.04.2022...gun 11.222...ayılı</p> <p>Karar Ekidir</p>												

FOTOĞRAF:



FOTOĞRAF:



GÜNYAZI İSTASYONU  
ZEMİN KAT PLANI Ö:1/50

