

3/6
SİL

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ADANA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

01.18.519

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 18.05.2022-475
KARAR TARİHİ VE NO : 18.05.2022-14868

TOPLANTI YERİ
ADANA

Adana ili, Sarıçam ilçesi, Yakapınar (Misis) Mahallesi (tapuda Yüreğir olarak kayıtlı) mülkiyeti Türkiye Cumhuriyeti Devlet Demiryollarına ait 79 parselde tespiti yapılan Yakapınar Gar Binası, Lojman ve Umumi Tuvaletin tescil önerisine ilişkin; Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanınca hazırlanan 18.05.2022 gün ve 1389268 sayılı dosya inceleme raporu, Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 16.05.2022 gün ve 1383323 sayılı yerinde inceleme raporu; Adana Kadastro Müdürlüğü 27.04.2022 gün ve 4875252 sayılı görüş yazısı, Sarıçam Belediye Başkanlığı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 15.04.2022 gün ve 27373 sayılı görüş yazısı, TCDD 6. Bölge Müdürlüğü (Adana) Emlak Servis Müdürlüğü'nün 06.04.2022 gün ve 105749 sayılı görüş yazısı, Adana Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı'nın 11.04.2022 gün ve 179357 sayılı görüş yazısı, Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 23.03.2022 gün ve 2325627 sayılı tescil görüşü istenen yazısı, Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü'nün 14.12.2021 gün ve 81386 sayılı yazısı okundu, ekleri ve konunun işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda,

Adana ili, Sarıçam ilçesi, Yakapınar (Misis) Mahallesi(tapuda Yüreğir olarak kayıtlı) 79 parselde bulunan Yakapınar Gar Binası, Umumi Tuvalet ve Lojman Binasının 2863 sayılı yasanın 6. Maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığı anlaşıldığından tesciline, yapı gruplarının 2. grup olarak belirlenmesine, kararımız eki tescil fişleri ve koruma alanı haritalarının uygun olduğuna, kültür varlıklarının tahribatını önleyici önlemlerin ilgili idarece alınmasına, kültür varlıklarına yönelik hazırlanacak rölove, restitüsyon ve restorasyon projesinin hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına karar verildi.

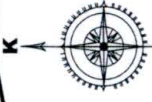
YAKAPINAR GARI ANA YAPISI VE MÜŞTEMİLATI TESCİL VE KORUNMA ALANI HARİTASI

İL: ADANA

İLÇE: SARIÇAM (TAPUDA YÜREĞİR)

MAHALLE: MİSİS/YAKAPINAR

ADA/PARSEL: 0/79



1/1000

15615/8

TH

TH

21

22

23

24

WC
17 18
20 19

15 16 1
13 14 2 3 4 5 6 7
11 10 9 8
GAR ANA YAPISI

0/79

0/1423

ADANA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU ONAY VE KARAR EKİDİR.

ADANA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU ONAY

BAŞKAN

BAŞKAN YRD.

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun Kararı Ekidir.
18.05.2022 14.8.6/8

LEJANT



TESCİL ÖNERİLEN YAPI

KORUNMA ALANI SINIRI

KADASTRAL PARSEL SINIRI

HAZIRLAYANLAR

SERKAN KANARİĞ
SANAT TARIHÇİ

RUMEYSA ÇETİN
HARİTA MÜHENDİSİ

YAKAPINAR GARI ANA YAPISI VE MÜŞTEMLATLI TESCİL VE KORUNMA ALANI HARİTASI
KOORDİNAT ÖZET ÇİZELGESİ

UTM3 ED50

UTM3 ITRF96

NoktaNo	Y	X	Y2	X2
1	465502.500	4093171.650	465474.586	4092997.502
2	465514.372	4093173.954	465486.458	4092999.806
3	465514.957	4093170.759	465487.043	4092996.611
4	465516.166	4093170.980	465488.252	4092996.832
5	465516.816	4093167.207	465488.902	4092993.059
6	465518.354	4093167.472	465490.440	4092993.324
7	465519.317	4093161.885	465491.403	4092987.737
8	465503.680	4093159.024	465475.767	4092984.876
9	465503.135	4093162.004	465475.221	4092987.857
10	465494.792	4093160.478	465466.878	4092986.330
11	465493.715	4093166.364	465465.801	4092992.216
12	465495.939	4093166.770	465468.025	4092992.623
13	465500.342	4093167.576	465472.428	4092993.428
14	465502.058	4093167.890	465474.144	4092993.742
15	465501.968	4093168.382	465474.054	4092994.234
16	465503.061	4093168.582	465475.148	4092994.434
17	465543.473	4093173.103	465515.559	4092998.955
18	465546.633	4093173.735	465518.719	4092999.587
19	465547.712	4093168.661	465519.798	4092994.513
20	465544.552	4093168.029	465516.638	4092993.881
21	465465.416	4093184.667	465437.502	4093010.519
22	465566.412	4093202.949	465538.498	4093028.801
23	465577.963	4093147.307	465550.048	4092973.159
24	465475.071	4093128.544	465447.157	4092954.396

ALAN ÇIKTISI

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
GAR_ANA_YAPI		1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13, 14,15,16	234.958
KORUNMA_ALANI WC		21,22,23,24 17,18,19,20	5893.300 16.716

Adana Kültür Varlıkları:

Koruma Bölge Kurulunu:

18.05.2023 14.868

Karar No:

Adana Kültür Varlıkları
Koruma Bölge Kurulu Onayı

Başkan: *Adn*
Başkan Yard.:

Üye: *Re*
Üye: *19*
Üye: *u*
Üye: *DN*
Üye: *7*

2
2

YAKAPINAR GARI LOJMAN BİNASI TESCİL VE KORUNMA ALANI HARİTASI

İL: ADANA

İLÇE: SARIÇAM

MAHALLE: MISIS/YAKAPINAR

ADA/PARSEL: 0/79



1/1000

18011/3

ADANA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN GÜN VE SAYILI KARAR EKİDİR.

ADANA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU ONAYI

BAŞKAN

BAŞKAN YRD.

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

LEJANT

TESCİLE ÖNERİLEN YAPI

KORUNMA ALANI SINIRI

KADASTRAL PARSEL SINIRI

HAZIRLAYANLAR

SERKAN KANARIĞ

SANAT TARIHÇİ

RÜMEYSA ÇETİN

HARİTA MÜHENDİSİ

LOJMAN BİNASI

1 2 3 4

0/79

PARK

ALAN ÇIKTISI

Ada

Parsel

Noktalar

HesapAlan

KORUNMA ALANII

LJ_BINA

3110,186

100,039

9,8,7,6,5,10

1,2,3,4

UTM 3 ED 50

UTM 3 ITRF 96

NoktaNo	Y	X	Y2	X2
1	732422.768	4096209.081	465213.525	4092921.731
2	732435.996	4096211.550	465226.816	4092923.781
3	732437.361	4096204.243	465227.948	4092916.438
4	732424.132	4096201.773	465214.658	4092914.388
5	732411.184	4096185.327	465201.207	4092898.368
6	732454.456	4096188.603	465244.532	4092900.278
7	732464.538	4096190.832	465254.673	4092902.187
8	732459.589	4096239.012	465251.246	4092950.468
9	732399.374	4096235.395	465190.986	4092948.750
10	732401.344	4096184.582	465191.355	4092897.933

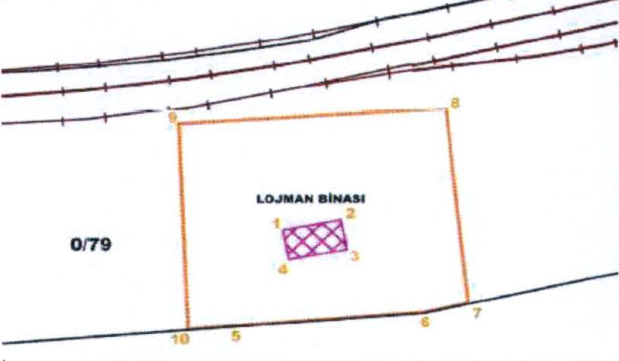

HAZIRLAYANLAR

SERKAN KANARIĞ

SANAT TARIHÇİ

RÜMEYSA ÇETİN

HARİTA MÜHENDİSİ

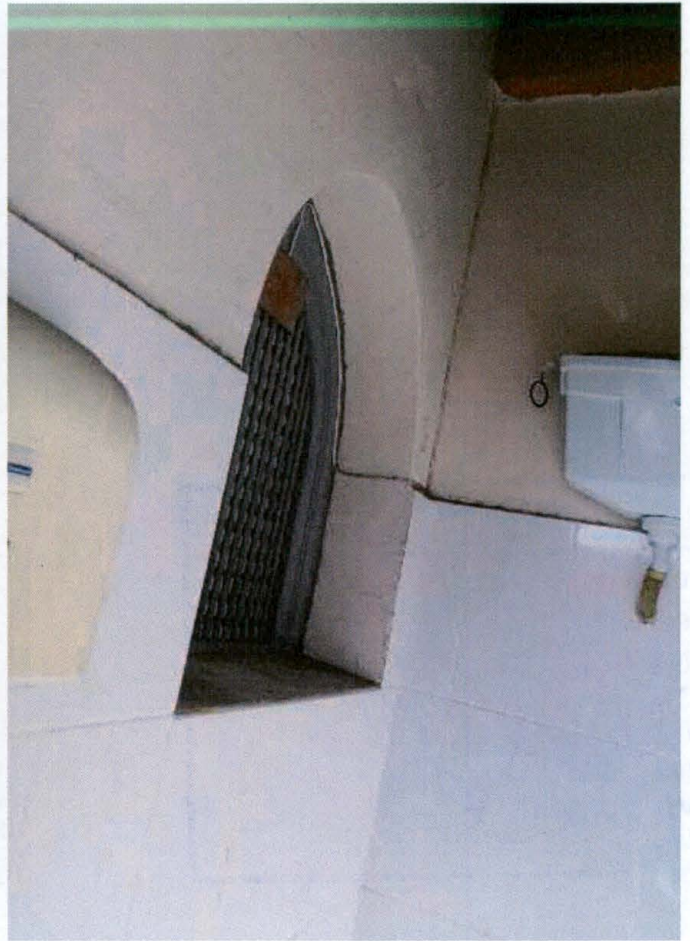
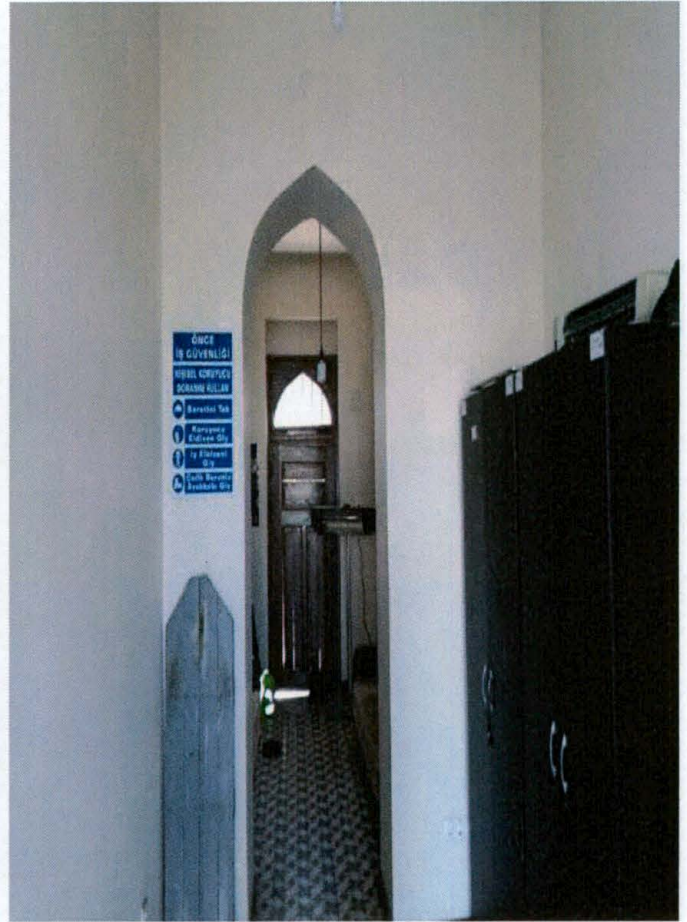
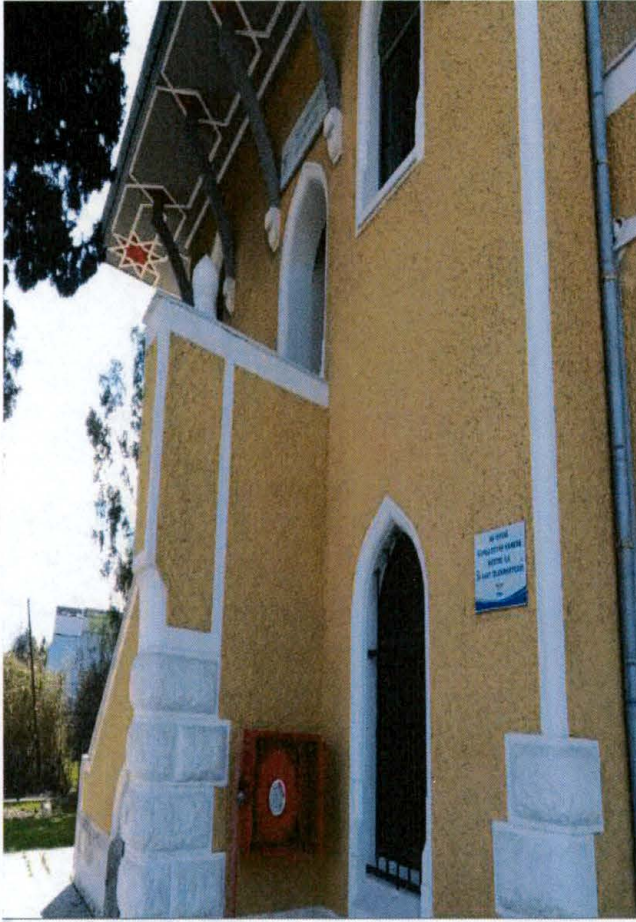
AVRUPA KONSEYİ		DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E.)				ANIT		Envanter No:		
T Ü R K İ Y E		KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ						Harita No:		
İLİ:	Adana	İLÇESİ:	Sarıçam	MAHALLE / MEVKİİ:	Yakapınar(Misis)		KORUMA DERECESİ		YAPI GRUBU	
SOKAK / NO:		PAFTA:		ADA:		PARSEL:	79			
ADI:	Lojman yapısı	YAPTIRAN:		YAPAN:		MİMARİ ÇAĞI:	1. ulusal Mimarlık			
		YAPIM TARİHİ:	20yy ilk yarısı	KİTABE:		VAKFIYE:				
GENEL TANIM:		Kırma çatılı tek katlı lojman yapısı								
KORUMA DURUMU:	<input checked="" type="checkbox"/>	İYİ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input checked="" type="checkbox"/>	ORTA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	KÖTÜ	TAŞIYICI YAPI	DIŞ YAPI	ÜST YAPI	İÇ YAPI	SÜSLEME ELEMANI	RUTUBET	YOK	
								<input checked="" type="checkbox"/>	İZİ VAR	
									ÖNEMLİ	
VAZİYET PLANI:					FOTOĞRAF:					
										
GÖZLEMLER:		Statik açıdan iyi durumda olduğu ancak binanın dış cephesinde yer yer yıpranmalar olduğu gözlemlenmiştir.								
BUGÜNKÜ SAHİBİ:		TCDD			BAKIMDAN SORUMLU OLAN:			TCDD		
YAPILAN ONARIMLAR:		Bilinmiyor								
AYRINTILI TANIM:							TEKNİK BİLGİLER:			
Adana ili, Sarıçam ilçesi, Yakapınar (Misis) Mahallesi(tapuda Yüreğir olarak kayıtlı)79 parselde yapılan incelemede, 20. yy başında 1908-1912 yılları arasında yapıldığı düşünülen Tescil harici alandaki Lojman yapısı, istasyon alanında bulunan Gar binasına kıyasla daha sade düzenlenmesine karşın kiremit örtülü kırma çatılı, cephelerde bosajlı köşe taşlarının, yanı sıra söveli sivri kemerli kapı pencere açıklıkları bulunmaktadır.							ISITMA SİSTEMİ			
							KANALİZASYON			
							SU:			
							ELEKTRİK:			
							ÖZGÜN KULLANIMI:			
							Lojman yapısı			
							BUGÜNKÜ KULLANIMI:			
							Kullanılmıyor			
							ÖNERİLEN KULLANIMI:			
							HAZIRLAYANLAR:			
							Dr. Kenan BEŞALTI Sanat Tarihçisi			
							Serkan KANARIĞ Sanat Tarihçisi			
							Gerçek İnanç CUDAL Arkeolog			
							KONTROL EDEN:			
							Aimla PAMPAL Bölge Kurulu Müdürü			
YAYIN DİZİNİ:					EKLER					
Üye										
Üye										
Üye										

Adana Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
18.05.2022 14868
gün...sayılı
Karar Ekidir



AVRUPA KONSEYİ		DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E.)				ANIT		Envanter No:				
T Ü R K İ Y E		KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ						Harita No:				
İLİ:	Adana	İLÇESİ:	Sarıçam	MAHALLE / MEVKİİ:	Yakapınar(Missi)		KORUMA DERECESESİ		YAPI GRUBU			
SOKAK / NO:		PAFTA:		ADA:		PARSEL:	79					
ADI:	Gar Binası ve umumi tuvalet	YAPTIRAN:		YAPAN:		MİMARİ ÇAĞI:	1. ulusal Mimarlık					
		YAPIM TARİHİ:	20yy ilk yarısı	KİTABE:		VAKFIYE:						
GENEL TANIM:	Zemin+1 katlı, Kıрма çatılı, gar binası ve tek katlı umumi tuvalet											
KORUMA DURUMU:	x	İYİ							YOK			
		ORTA							X	İZİ VAR		
		KÖTÜ								ÖNEMLİ		
		TAŞIYICI YAPI	x									
		DIŞ YAPI		x								
		ÜST YAPI			x							
		İÇ YAPI				x						
		SÜSLEME ELEMANI					x					
		RUTUBET						x				
VAZİYET PLANI:					FOTOĞRAF:							
GÖZLEMLER:	Statik açıdan iyi durumda olduğu gözlemlenmiştir.											
BUGÜNKÜ SAHİBİ:	TCDD				BAKIMDAN SORUMLU OLAN:				TCDD			
YAPILAN ONARIMLAR:	Bilinmiyor											
AYRINTILI TANIM:	<p>Adana ili, Sarıçam ilçesi, Yakapınar (Missis) Mahallesi(tapuda Yüreğir olarak kayıtlı)79 parselde yapılan incelemede 20. yy başında 1908-1912 yılları arasında yapıldığı düşünülen Gar binası ve umumi tuvaletin Birinci Ulusal Mimarlık üslubunun etkisiyle gar binasında planların giriş ekseninde simetrik düzenlendiği, bosajlı taş görüntüsü verilmiş beton sütunların taşıdığı sivri kemerlerle ön cephenin hareketlilik hissi kazandırıldığı, cephelerde etrafı söveli sivri kemerli kapı pencere açıklıklarının, ahşap eli böğründelerin desteklediği yüzeyinde yıldız ve dörtgen geometrik geçişli süsleme detayları yer almaktadır. Tescil harici alandaki umumi tuvaletin ise gar binasına kıyasla daha sade düzenlenmesine karşın kiremit örtülü kıрма çatılı, cephelerde bosajlı köşe taşlarının, yanı sıra söveli sivri kemerli kapı pencere açıklıkları bulunmaktadır.</p>						TEKNİK BİLGİLER:		ISITMA SİSTEMİ:			
			KANALİZASYON:				SU:					
			ELEKTRİK:				ÖZGÜN KULLANIMI:		Gar binası ve umumi tuvalet			
							BUGÜNKÜ KULLANIMI:		Kullanıyor			
							ÖNERİLEN KULLANIMI:		Gar binası ve umumi tuvalet			
							HAZIRLAYANLAR:		Dr. Kenan BEŞALTI Sanat Tarihçisi			
									Serkan KANARIĞ Sanat Tarihçisi			
									Gerçek İnanç CUDAL Arkeolog			
							KONTROL EDEN:		Almila PAMPAL Bölge Kurulu Müdür.V.			
YAYINDIZINI:	<p>Başkan </p> <p>Başkan Yrd. </p> <p>Üye </p> <p>Üye </p> <p>Üye </p>				EKLER							
	<p>Üye </p> <p>Üye </p>											
<p>Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Onayı</p> <p>18.05.2022 14868</p> <p>Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun Karar Ekidir</p>												

FOTOĞRAF:



FOTOĞRAF:

