

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 29.07.2022/607
Karar Tarihi ve No : 29.07.2022/10992

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi, Yenişehir Mahallesi, Direkçibaşı Sokak ve Hakem Sokak, 1380 ada 5 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 167.80 m² yüzölçümlü, Arsa vasıflı, 28.11.2002 tt'li 1/1000 ölçekli Dolapdere-Piyalepaşa Bulvarı Uygulama İmar Planında Meskun Konut Alanında kalan, herhangi bir sit alanında kalmayan ancak İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.10.2007 tarih ve 1294 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen 1379 ada 26 parselin karşı komşuluğu ve Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 15.07.1972 tarih ve 6547 sayılı kararı ile eski eser olduğu belirtilen ve İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 09.07.2014 tarih ve 2419 sayılı kararı ile tescilinin devamına karar verilen 1380 ada 7 parseldeki çeşmenin yan komşuluğunda kalan söz konusu taşınmaza ilişkin; 24.01.2022/40178 sayılı imar durumu ve 23.03.2022/10434 sayılı inşaat istikamet rölövesine istinaden hazırlanan değişiklik beyannamesinde A ile gösterilen kısmın yola terk edilmesi gerektiği, parsel ile ilişkin alınan 14.06.2022/638 sayılı Encümen Kararının yazı ekinde iletildiği ve teklife ilişkin kurum görüşümüzün iletilmesi talep edilen Beyoğlu Belediye Başkanlığı Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 22.06.2022 tarih ve 56285 sayılı yazısı, 28.07.2022 tarih ve 1522806 kayıt sayılı uzman raporu okundu, 34.13.5407 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi, Yenişehir Mahallesi, Direkçibaşı Sokak ve Hakem Sokak, 1380 ada 5 parsel ile ilişkin; yola terk talebinin karar eki Belediye Encümeni Teklif Belgesine göre uygulanmasında 2863 sayılı Yasa kapsamında sakınca olmadığına, tescilli yapı komşuluğunda bulunan yapılarda yapılacak her türlü fiziki ve inşai uygulama öncesinde Kurul izni alınması gerektiğinin ilgililerine hatırlatılmasına; 1380 ada 7 parselde yer alan korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli çeşmenin korunma alanının kendi parseli olarak belirlenmesine karar verildi.