

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :28.07.2022 - 230
Karar Tarihi ve No :28.07.2022 - 3223

Toplantı Yeri
VAN

Bitlis İli, Adilcevaz İlçesi, Yolçatı Köyü, mülkiyeti Yolçatı Köy Tüzel Kişiliğine ait, 1 pafta, 171 nolu parselde bulunan Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23.02.2015 tarih 784 sayılı kararı ile Korunması Gerekli I. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilerek korunma alanı belirlenen Zalpaşa Hanı'nın, 3402 sayılı Kadastro Kanununun 22/A maddesi gereği kadastro yenilemesi nedeniyle, kadastral durumu, korunma alanı ile tescil fişinin güncellenmesine ilişkin; Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 19.07.2022 tarih ve 1498994 sayılı uzman raporu okundu. Konuya ilişkin olarak bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşmeler ve değerlendirmeler sonucunda; Bitlis İli, Adilcevaz İlçesi, Yolçatı Köyünde bulunan korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli **Zalpaşa Hanı'nın**, kadastro yenilemesi nedeniyle, kadastral durumu, korunma alanı ile tescil fişinin güncellenmesine ilişkin;

-Zalpaşa Hanı'nın yeni kadastral durumunun, **Bitlis İli, Adilcevaz İlçesi, Yolçatı Köyü, Köyiçi Mevkii, mülkiyeti Yolçatı Köy Tüzel Kişiliğine ait, K49b22b pafta, 176 ada, 7 parsel** olarak güncellenmesine,

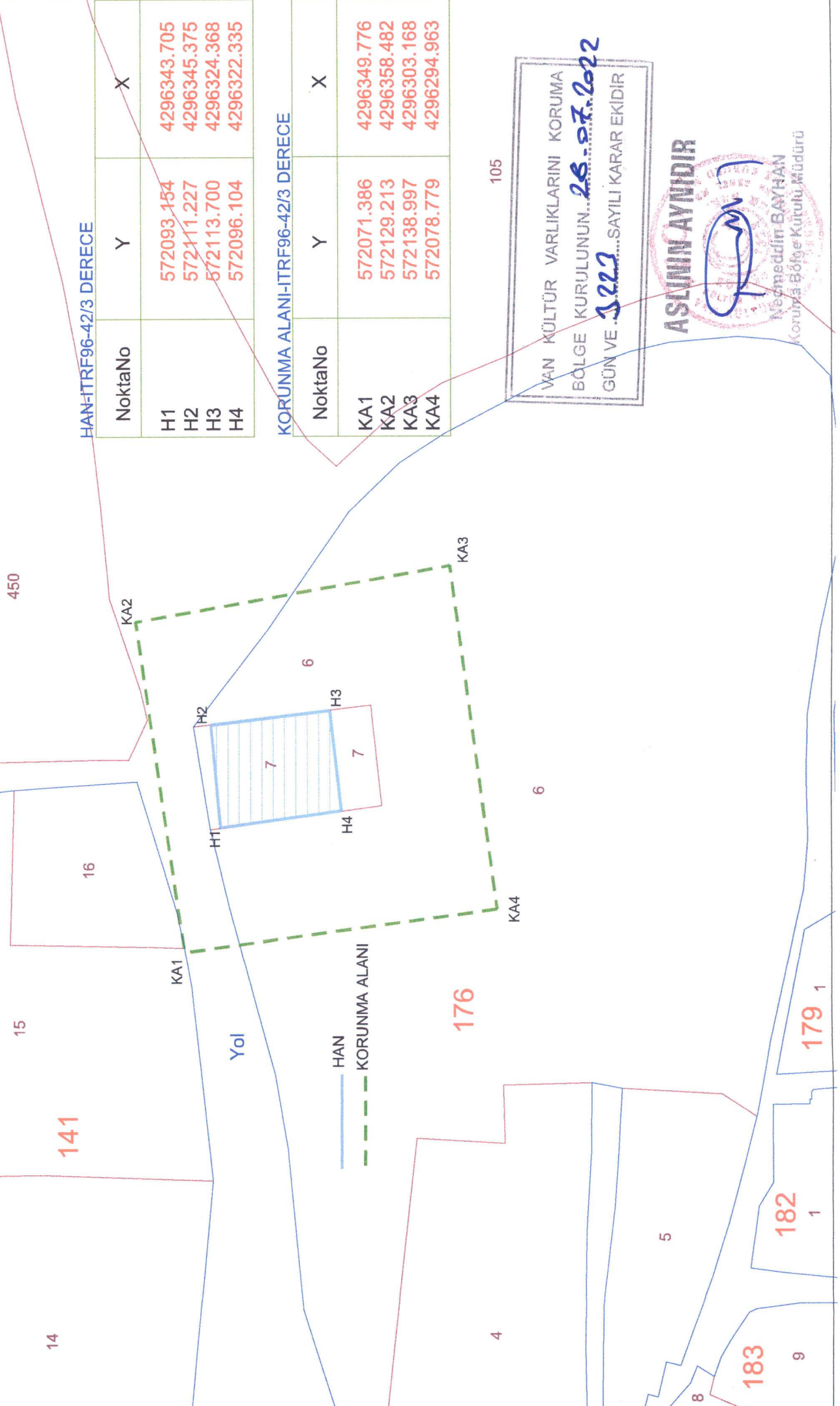
-2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 8 ve 57'nci maddeleri ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 7'nci Maddesi gereğince **Korunma Alanı'nın** ekli krokide gösterildiği şekliyle güncellenmesine,

-2863 sayılı Kanununun 18 ve 57'nci maddeleri ile Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı İlke Kararı kapsamında **I. Grup** yapı olarak devamına,

-Karar ekinde bulunan **Tescil Fişi** ve **Koordinatlı Kroki**'nin uygun olduğuna,

karar verildi.

BİTLİS İLİ ADILCEVAZ İLÇESİ İLÇESİ
YOLÇATI KÖYÜ ZALPAŞA HANI
PAFTA NO: K49b22b
ADA NO: 176 PARSEL NO: 7



HAN-İTRF96-42/3 DERECE

NoktaNo	Y	X
H1	572093.154	4296343.705
H2	572411.227	4296345.375
H3	572113.700	4296324.368
H4	572096.104	4296322.335

KORUNMA ALANI-İTRF96-42/3 DERECE

NoktaNo	Y	X
KA1	572071.386	4296349.776
KA2	572129.213	4296358.482
KA3	572138.997	4296303.168
KA4	572078.779	4296294.963

105

VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULUNUN... 28.07.2022
GÜN VE 3223...SAYILI KARAR EKİDİR

ASLININ AYNIĞIDIR
Nezmeddin BAYHAN
Koruma Bölge Kurulu Müdürü