

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 25.11.2021 - 199
Karar Tarihi ve No : 25.11.2021 - 3351

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Edremit İlçesi, Gaziilyas Mahallesi, Kentsel Sit Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı ve Kentsel Sit Alanı sınırları içerisinde kalan, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 14.03.1986 tarih ve 2135 sayılı kararı ile 29 envanter numarasıyla tescil edilen, özel mülkiyete ait, tapunun 207 ada, 2 parselinde kayıtlı tescilli taşınmazın mail-i inhidam durumunun değerlendirilmesi istemine ilişkin; Vatandaşın Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü evrakına 01.11.2021 tarih ve 1852517 sayı ile kayıtlı başvurusu ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 17.11.2021 tarih ve 1052542 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Edremit İlçesi, Gaziilyas Mahallesi, tapunun 207 ada, 2 parselinde kayıtlı tescilli taşınmazın mail-i inhidam durumunun değerlendirilmesi isteminin;

- Taşınmazın can ve mal güvenliği açısından tehlike arz etmesi nedeni ile 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 10. Maddesi kapsamında gerekli güvenlik önlemlerinin mülk sahibi ve ilgili Belediyesince alınmasına; işlemin sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine;
- Her geçen gün tahribatı artan yapının Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda Rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ivedi olarak hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine,
- Taşınmazın yapı grubunun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda "II. Grup Yapı" olarak belirlenmesine, Tapu Müdürlüğüne belirlenen yapı grubunun tapu kayıtlarına işlenmesine, işlemin sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.