

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

75.04.15

Toplantı Yeri
KARS

Toplantı Tarihi ve No: 25.08.2022-264
Karar Tarihi ve No: 25.08.2022- 3632

Ardahan İli, Hanak İlçesi, Çayağzı Köyü'nde yer alan I. Derece Arkeolojik Sit Alanının tapu bilgilerinin düzeltilmesi, Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının belirlenmesi ile sit sınırları ve sit fişinin güncellenmesi talebine ilişkin; Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 19.10.2012 tarih ve 216 sayılı kararı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 22.08.2022 tarih ve 1564972 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

-Ardahan İli, Hanak İlçesi, Çayağzı Köyü'nde yer alan ve I. Derece Arkeolojik Sit olarak tescilli olup tescil edildiği tarihteki kayıtlarda Altaş Köyündeki sit alanı olarak geçen sit alanına dair sayısallaştırma çalışmaları kapsamında Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca yerinde yapılan incelemede; söz konusu sit alanının Çayağzı Köyündeki özel mülkiyete ait 114 ada 17, 18, 19, 20 ve 21 parseller ile mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 114 ada 104 parselde kaldığı anlaşıldığından, I. Derece Arkeolojik Sit Alanının tapu bilgilerinin Ardahan İli, Hanak İlçesi, Çayağzı Köyü, 114 ada 17, 18, 19, 20, 21 parseller ile 114 ada 104 parsel olarak düzeltilmesine, sit alanı sınırlarının ise ekteki koordinatlı kadastral haritadaki düzenlendiği şekliyle belirlenmesine, bu doğrultuda hazırlanan güncel sit fişinin uygun olduğuna,

-Söz konusu sit alanının yer aldığı Ardahan İli, Hanak İlçesi, Çayağzı Köyü, özel mülkiyete ait 114 ada 17, 18, 19, 20 ve 21 parseller ile mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 114 ada 104 parselin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğü'nce "I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır." şerhinin konulmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

- I. Derece Arkeolojik Sit Alanının Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının belirlenmediği arşiv dosyasında yapılan incelemeden anlaşıldığından, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararının 1' inci maddesinde yer alan Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının bu sit alanı için belirlenmesine ve 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununda belirlenen süre zarfında I. Derece Arkeolojik Sit Alanının Koruma Amaçlı İmar Planının ilgili idaresince hazırlanarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza sunulmasına,

- Sit alanına yönelik gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgili idaresince alınmasına ve her türlü fiziki ve inşai (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına;

- Karar verildi.


ASLI GİBİDİR
Zuhal YILDIZ
Bölge Kurulu Müdür V.

BAŞKAN
Prof.Dr. Yusuf ÇETİN
(İmza)

BAŞKAN YARDIMCISI
Murat TURAN
(İmza)

ÜYE
Doç. Dr. Sezin SEZER
(İmza)

ÜYE
Murat GÜLER
(İmza)

ÜYE
Nevzat Utkan ILICALI
(İmza)

ÜYE
Kars Müze Müdürü
(Bulunmadı)

ÜYE
Ardahan Valiliği Temsilcisi
(Bulunmadı)