

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 29.09.2022-266
Karar Tarihi ve No: 29.09.2022- 3650

36.05.137
Toplantı Yeri
KARS

Kars İli, Sarıkamış İlçesi, Çatak Köyü'nde yer alan I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescilli Çatakdüzü Mevkii Düz Yerleşim Alanının tapu bilgileri ile Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının belirlenmesi, sit sınırları ve sit fişinin güncellenmesi taleplerine ilişkin; Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 18.10.2012 tarih ve 181 sayılı kararı, 23.12.2015 tarih 1089 sayılı kararı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 25.08.2022 tarih ve E-2847110 sayılı yazısı, Kars İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 08.09.2022 tarih ve E-12083 sayılı yazısı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 27.09.2022 tarih ve 1629543 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

- Kars İli, Sarıkamış İlçesi, Çatak Köyü'nde yer alan I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescilli Çatakdüzü Mevkii Düz Yerleşim Alanının sayısallaştırma çalışmaları kapsamında Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca yerinde yapılan incelemede; söz konusu sit alanının Kars İli, Sarıkamış İlçesi, Çatak Köyü'ndeki özel mülkiyete ait 106 ada 21 parselde kaldığı anlaşıldığından, I. Derece Arkeolojik Sit Alanının tapu bilgilerinin Kars İli, Sarıkamış İlçesi, Çatak Köyü'ndeki özel mülkiyete ait 106 ada 21 parsel olarak, sit alanı sınırının ise ekteki koordinatlı kadastral haritadaki düzenlendiği şekliyle belirlenmesine, bu doğrultuda hazırlanan güncel sit fişinin uygun olduğuna,

-Söz konusu sit alanının bulunduğu Kars İli, Sarıkamış İlçesi, Çatak Köyü'nde yer alan özel mülkiyete ait 106 ada 21 parselin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğü'nce "I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır." şerhinin konulmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

- I. Derece Arkeolojik sit alanına yönelik Kurulumuzun 23.12.2015 tarih ve 1089 sayılı kararı ile belirlenen Koruma ve Kullanım Koşulları sonrası 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında verilen süre içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planının ödenek yetersizliği dolayısıyla yapılmadığı Kars İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 08.09.2022 tarih ve 12083 sayılı yazısıyla anlaşıldığından, bu gerekçenin dikkate alınarak söz konusu sit alanına dair 23.12.2015 tarih ve 1089 sayılı kararımız ile belirlenen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Koşulları süresinin 2863 Sayılı yasanın 17 nci maddesi kapsamında uzatılmasına;

- Sit alanına yönelik gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgili idaresince alınması ve her türlü fiziki ve inşai (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına;

- Karar verildi.

ASLI GIBİDİR
Kaptan Zeynel Abidin YAŞLI
Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN
Prof.Dr.Yusuf ÇETİN
(İmza)

BAŞKAN YARDIMCISI
Murat TURAN
(İmza)

ÜYE
Doç. Dr. Sezin SEZER
(İmza)

ÜYE
Levent ÜNVERDİ
(Bulunmadı)

ÜYE
Murat GÜLER
(İmza)

ÜYE
Nevzat Utkan ILICALI
(Bulunmadı)

ÜYE
Mikail KIZILAY
Kars Valiliği Tem.
(İmza)

ÜYE
Yavuz ÇETİN
Kars Müze Müdür V.
(İmza)