

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 02.09.2022- 610
Karar Tarihi ve No : 02.09.2022- 11109

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi, İstiklal Mahallesi, Ali Kabuli caddesi, 1644, 13 parsel, 1414 m2 yüzölçümlü, “kargir ilkokul binası” vasıflı, Maliye Hazinesi mülkiyetinde, herhangi bir sit alanı içinde kalmayan, korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil kaydı bulunmayan fakat İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu’nun 04.02.2009 tarih ve 2371 sayılı kararıyla önündeki çeşmeyle birlikte korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, aynı Kurulun 14.12.2011 tarih ve 122 sayılı kararıyla koruma grubu I. grup olarak belirlenen ve rölöve, restitüsyon projesi onaylanan ve 20.11.2012 tarih ve 830 sayılı kararlarla restorasyon projesi onaylanan 1644 ada, 12 parseldeki Sahaf Muslihiddin Camii komşuluğunda yer alan taşınmaz üzerinde yer alan İstiklal İlköğretim Okulunun yıkılıp yeniden yapılması yönünde inisiyatif oluştuğunun belirtildiği, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununda belirlenen İdari görev, yetki ve sorumluluklar ile 3194 sayılı İmar Kanununa bağlı Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 7. madde (a) bendinde belirtilen 'Kamu Yararı' esasıyla 8. madde (10.) bendinde belirtilen 'Planların Risk Azaltıcı Tedbirler Kapsamında Hazırlanması' esasıyla çerçevesinde İstiklal İlköğretim Okulunun İSMEP çalışmaları kapsamında yıkılıp yeniden yapılmasına esas teşkil edecek şekilde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişiklik Teklifi ve Plan Açıklama Raporunun iletilerek kamu ve kuruluş görüşleri alınması gereği konunun incelenerek kurum görüşümüzün iletilmesini talep eden Beyoğlu Belediye Başkanlığı Plan ve Proje Müdürlüğü’nün 30.06.2022 tarih ve 57275 sayılı yazısı ve eki 1/5000 ölçekli NİP Değişikliği Teklifi; 29.08.2022 tarih 1576618 kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.13.6658 kayıt numaralı işlem dosyaları incelendi yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi, İstiklal Mahallesi, Ali Kabuli Caddesi, sit alanı dışında bulunan korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli 1644 ada 12 parselde yer alan Sahaf Muslihiddin Camiinin koruma alanının kendi parseli olarak belirlenmesine, bu kapsamda 1644 ada, 13 parselde yer alan taşınmazın Eğitim Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişiklik Teklifinin ve Plan Açıklama Raporuna ilişkin Kurulumuzca yapılacak herhangi bir işlem olmadığına karar verildi.