

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :30.09.2022- 564
Karar Tarihi ve No :30.09.2022- 9968

Toplantı Yeri
İSTANBUL

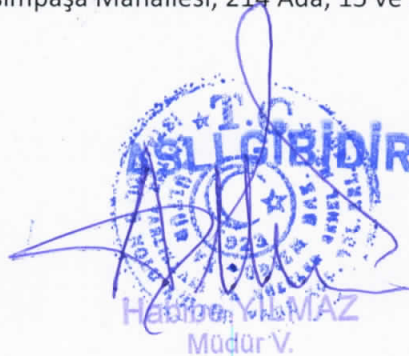
İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Rasimpaşa Mahallesi, 214 ada, 15 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, tapu kayıtlarında bahçeli kargir ev vasıflı, 62 m² yüzölçümlü, 214 ada, 16 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, tapu kayıtlarında bahçeli kargir ev vasıflı, 60 m² yüzölçümlü, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 19.06.1981 gün 12853 sayılı genel kararıyla tescilli, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 24.12.1998 tarih ve 5023 sayılı kararı ile 15-16 parsellerde bulunan tescilli yapılara ait 1/50 ölçekli rölöveler ile 1/10 ölçekli kapı ve pencere detayının uygun olduğuna, koruma gruplarının II. grup olarak belirlenmesine, aynı kurulun 13.05.1999 tarih ve 5160 sayılı kararı ile 15-16 parsellerde bulunan yapıların tevhid edilebileceğine, aynı kurulun 19.10.2000 tarih ve 5831 sayılı kararı ile 15-16 parsellerde bulunan yapılara ait restitüsyon projelerinin uygun olduğuna, aynı kurulun 17.12.2003 tarih ve 6757 sayılı kararı ile 214 ada, 15-16 parsellere ilişkin restorasyon projesinin uygun olduğuna, ancak rölöve ve restorasyon projesine ait sistem ve nokta detayları ile restorasyon projesine ait 1/5 ölçekli nokta detaylarının Kurulumuza iletilmesinden sonra uygulama yapılabilmesine karar verilen taşınmaza ilişkin; bu gayrimenkullerin satın alımı için ödenen harçların muafiyetinden yararlanabilmek için gerekli izinlerin verilmesi hususundaki ilgisinin 02.06.2022 tarihli başvuru dilekçesi ile rölöve restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanmasına yönelik çalışmalara başlandığı hususundaki 08.08.2022 tarihli başvuru ve ekleri incelendi, 27.09.2022 tarih 1627252 evrak kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.23.1588 nolu işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Rasimpaşa Mahallesi, 214 ada, 15 ve 16 parsel sayılı taşınmazların korunma alanının 2863 sayılı Yasanın 8. ve 57. Maddesi gereğince ekli paftada gösterildiği şekilde belirlenmesine, ilgili Tapu Müdürlüğünce 215 ada 47 parselin tapu kütüğüne korunma alanında kaldığına dair şerh düşülmesine karar verildi.



Kadıköy İlçesi, Rasimpaşa Mahallesi, 214 Ada, 15 ve 16 parsel Korunma Alanı

Serap YEŞİLYURT
Peyzaj Mimarı



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun 30.09.2022... günde
ve ...9968... sayılı ...karar... ektedir.