

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 20.10.2022 / 514
Karar Tarih ve No : 20.10.2022 / 7780

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul ili, Üsküdar ilçesi, Valide-i Atik (Pazar Başı) Mahallesi, 42 pafta, 187 ada, 1 parsel sayılı, tapuda vakıf mülkiyetine (Aya İlya Kilisesi Vakfı) ait, “ahşap ev” vasıflı, sit dışında, 09/06/2006 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Üsküdar Merkez Uygulama İmar Planında kalan taşınmazın korunması gerekli kültür varlığı olup olmadığı hususunun sorulduğu İstanbul Vakıflar II. Bölge Müdürlüğünün 11/08/2022 tarihli ve 289951 sayılı yazısı üzerine, İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 12/08/2022 tarihli ve 2804829 sayılı yazısı ile taşınmaza ilişkin eski fotoğraf, yapım yılına ilişkin bilgi ve diğer arşiv belgelerinin, kadastral pafta, halihazır harita, vergi kıymet ve vukuat varakası, tapulama tutanağı, kadastro beyanamesi belgelerinin aslı veya aslı gibidir onaylı örnekleri ve kurum görüşleri istenmiş olup, Üsküdar Kaymakamlığı, Tapu Müdürlüğünün 22/08/2022 tarihli ve 5911513 sayılı, Üsküdar Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24/08/2022 tarihli ve 125535 sayılı, Cumhurbaşkanlığı, Devlet Arşivleri Başkanlığı, Cumhurbaşkanlığı Arşivi Dairesi Başkanlığının 02/09/2022 tarihli ve 52732 sayılı, İBB, Kültür Varlıkları Dairesi Başkanlığı, Kültürel Miras Koruma Şube Müdürlüğünün, 20/09/2022 tarihli ve 1405829 sayılı, İstanbul Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 02/06/2022 tarihli ve 4660798 sayılı yazıları 14/10/2022 tarihli ve 1660659 sayılı uzman raporu eşliğinde okundu, ekleri ve 34.38.4696 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Üsküdar ilçesi, Valide-i Atik (Pazar Başı) Mahallesi, 42 pafta, 187 ada, 1 parsel sayılı, sit dışında kalan, korunması gerekli kültür varlığı olarak tescili bulunmayan taşınmazın 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 6. maddesinde belirtilen nitelikleri taşıdığı anlaşıldığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tesciline, koruma grubunun II olarak belirlenmesine, karar eki tescil fişinin uygun olduğuna, “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin” 8. Maddesinin c fıkrası kapsamında ilgili kurumlarca “Korunması Gerekli II. Grup Taşınmaz Kültür Varlığıdır” şerhinin konulmasına, taşınmaza ait, 05/11/1999 tarihli ve 660 sayılı ilke kararına göre hazırlanacak rölöve ve restitüsyon projesinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.