

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını**  
**Koruma Bölge Kurulu**

**Toplantı Tarihi ve No:** 20.10.2022 / 514  
**Karar Tarih ve No** : 20.10.2022 / 7790

**Toplantı Yeri**  
**İSTANBUL**

**KARAR**

İstanbul İli, Beykoz İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 169 ada, 3 parselde yer alan, özel mülkiyete ait, tapu kaydında 7713,49 m2 yüzölçümlü ve “ev ve bahçe” vasıflı, İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 15.11.1995 tarih ve 7755 sayılı kararı ile tespit ve ilan edilen İstanbul Kuzey Kesimi Karadeniz Kuşağı Doğal Sit Alanında kalmakta olup, korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil kaydı bulunmayan taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesinde belirtilen nitelikleri taşıyıp taşımadığı hususunun değerlendirilmesi istenen Beykoz Belediye Başkanlığı, Plan ve Proje Müdürlüğü’nün 15.08.2022 tarih ve 12205 sayılı yazısı ve ekleri üzerine, ilgili kurumlardan tescil işlemine dair kurum görüşleri istenen İstanbul 6 numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’nün 06.09.2022 tarih ve 2869559 sayılı dağıtım yazısına cevaben iletilen İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Kültür Varlıkları Dairesi Başkanlığı, Kültürel Miras Koruma Şube Müdürlüğü’nün 03.10.2022 tarih ve 1637144 sayılı yazısı ve ekleri, 19.10.2022 tarih ve 1669324 kayıt numaralı uzman raporu ile 34.11.2675 numaralı işlem dosyası okundu, ekleri, incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda,

İstanbul İli, Beykoz İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 169 ada, 3 parsel sayılı, İstanbul Kuzey Kesimi Karadeniz Kuşağı Doğal Sit Alanında kalan, tescil kaydı bulunmayan taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesinde belirtilen nitelikleri taşıdığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tesciline, koruma grubunun II olarak belirlenmesine, “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin” 8. Maddesinin c fıkrası kapsamında ilgili kurumlarca 169 ada, 3 parselde “*Korunması Gerekli II. Grup Taşınmaz Kültür Varlığıdır*” şerhinin konulmasına, karar eki tescil fişinin uygun olduğuna, can ve mal güvenliği açısından gerekli tedbirlerin ilgilisi ve ilgili belediyesince alınmasına, taşınmazın 05.11.1999 tarihli ve 660 sayılı ilke kararına göre hazırlanacak rölöve ve restitüsyon projesinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.