

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 16.11.2022 - 517
Karar Tarih ve No : 16.11.2022 - 7846

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul ili, Üsküdar ilçesi, Hayrettinçavuş Mahallesi, 09.06.2006 onay tarihli, 1/1000 Ölçekli Üsküdar Merkez Uygulama İmar Planı kapsamında, Hmax: 9.50 m yapılanma şartlarında Kentsel ve Bölgesel İş Merkezleri lejantında Ticaret alanında kalan, bahçeli ahşap ev vasıflı, özel mülkiyete ait, 253 ada, 97 parselin korunması gerekli kültür varlığı olup olmadığının değerlendirilmesine ilişkin Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 07.09.2022 tarihli ve E-75383205-165.02.04-2888093 sayılı yazısı ve eki, kurum görüşlerinin iletildiği Üsküdar Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 20.09.2022 tarih ve E-98901083-115.99-131210 sayılı yazısı, İstanbul Valiliği Kadastro Müdürlüğünün 21.09.2022 tarih ve E-96440748-120.10[Ataşehir]-6219133 sayılı yazısı ve ekleri, Üsküdar Kaymakamlığı Tapu Müdürlüğünün 03.10.2022 tarih ve E-23192705-160.01[160.01]-6362810 sayılı yazısı ve ekleri, Cumhurbaşkanlığı Arşivi Dairesi Başkanlığının 11.10.2022 tarih ve E-87065489-805.02.05[KUR02]-56158 sayılı yazısı ve ekleri, İBB Kültürel Miras Müdürlüğünün 08.11.2022 tarih ve E-69178850-605.99-2022.1590603 sayılı yazısı, 09.11.2022 tarih ve 1708734 kayıt numaralı uzman raporu eşliğinde okundu, 34.38.275 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Üsküdar ilçesi, Hayrettinçavuş Mahallesi, 253 ada, 97 parseldeki yapının 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesinde belirtilen nitelikleri taşıdığı anlaşıldığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma grubunun II. grup olarak belirlenmesine, karar eki tescil fişinin uygun olduğuna, rölövesinin Kurulumuza iletilmesine, 253 ada 34, 93, 98, 170 parsellerin 253 ada 97 parseldeki tescilli yapının korunma alanı olarak belirlenmesine karar verildi.