

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
TRABZON KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No: 26.10.2022 391 **Toplantı Yeri :** 61.02.45
Karar Tarihi ve No : 26.10.2022 7397 **TRABZON**

Trabzon ili, Araklı ilçesi, sit alanı dışında, Birlik Mahallesi, 106 ada, 1 parsel ile Değirmencik Mahallesi, 106 ada, 1 parsel arasında yer alan Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 18.05.1998 tarih ve 3141 sayılı kararı ile taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen Değirmencik Köprüsünün korunma alanında yapılması planlanan yol projesine ilişkin Karayolları 10. Bölge Müdürlüğünün 04.10.2022 tarih ve 951848 sayılı yazısı, 19.10.2022 tarih ve 967980 sayılı yazısı, Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 16.12.2010 tarih ve 3110 sayılı kararı ile Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 25.10.2022 tarih ve 1680039 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Trabzon ili, Araklı ilçesi, sit alanı dışında, Birlik Mahallesi, 106 ada, 1 parsel ile Değirmencik Mahallesi, 106 ada, 1 parsel arasında yer alan Değirmencik Köprüsünün korunma alanının ekteki kadastral planda işaretlendiği şekilde revize edilmesine; korunma alanı dışında kalan bölgede yapılması düşünülen yol projesine ilişkin kurulumuzca yapılacak herhangi bir işlem bulunmadığına karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ		ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:
İLİ: RİZE	İLÇESİ: ÇAYELİ	MAHALLE VEYA KÖYÜ: HARAMTEPE	KORUMA DERECESİ	I.Grup Yapı
SOKAK VE KAPI NO: -		KADASTRO Pafta: Ada: Parsel: - 631		II.Grup Yapı
ADI: KONUT	YAPTIRAN: -	YAPAN: -	MİMARİ ÇAĞI: Osmanlı Dönemi	
	YAPIM TARİHİ: -	KİTABE: -	VAKFİYE: -	

GENEL TANIM: Taşınmaz dikdörtgen planlı olarak inşa edilmiştir. Yapının kuzey bölümü B+Z+Ç katlı, güney bölümü B+Z+1 katlıdır.

KORUMA DURUMU: A İYİ	TAŞIYICI A	DIŞ YAPI A	ÜST YAPI A	İÇ YAPI A	SÜSLEME A	RUTUBET A	YOK
B ORTA	B	B	B	B	ELAMANI B	B	B İZİ VAR
C FENA	C	C	C	C	C	C	C ÖNEMLİ



GÖZLEMLER: Genel olarak sağlam durumdadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ Özel Mülkiyeti	BAKIMINDAN SORUMLU OLAN: Sahibi	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
			X	X	X	X

YAPILAN ONARIMLAR: -

Taşınmaz dikdörtgen planlı olarak inşa edilmiştir. Yapının kuzey bölümü B+Z+Ç katlı, güney bölümü B+Z+1 katlıdır. Bodrum kat kesme taş, üst katlar ahşaptır. Yapıda kurt boğazı tekniği görülmektedir. Kat aralarında ve cephe bitimlerinde ahşap silmeler mevcuttur. Geniş ahşap saçaklı kırma çatisinin üzeri sac malzeme kaplıdır. Ahşap saçakların tamamı dökülmüş vaziyettedir. Çatı katında havalandırma boşlukları yer almaktadır. Taşınmazın batı cephesi: Bodrum katın bir kısmı eğimden dolayı toprak altındadır. Zemin katta eyvanlı bir bölüm içerisinde ahşap kanatlı iki giriş ve bir adet pencere bulunmaktadır. Girişin güneyindeki eklenti dışa çıkıntılı ve kesme taş malzemeden inşa edilmiştir. Bu bölümde ahşap kanatlı bir adet kapı yer almaktadır. Girişin kuzeyinde dikdörtgen formlu, ahşap söveli, kanatlı 1/2 giyotin iki adet pencere bulunmaktadır. Bu bölümün çatı katında kafes şeklinde kapatılmış havalandırma boşlukları yer almaktadır. Girişin üzerindeki katta ise dikdörtgen formlu, ahşap söveli, kanatlı 1/2 giyotin iki adet pencere bulunmaktadır. Taşınmazın kuzey cephesi: Bodrum kat kesme taş malzeme ile inşa edilmiştir. Bu katta iki adet ahşap kanatlı giriş açıklığı bulunmaktadır. Bodrum katın doğu ucu önünü ahşap malzeme ile kapatılmış olan eklentisi vardır. Zemin katta cepheye simetrik olarak yerleştirilmiş dikdörtgen formlu, ahşap söveli, kanatlı 1/2 giyotin üç adet pencere bulunmaktadır. Çatı katında kafes şeklinde kapatılmış havalandırma boşlukları yer almaktadır. Taşınmazın doğu cephesi: Bodrum katın bir kısmı eğimden dolayı toprak altındadır. Bu cephenin güney bölümünün önüne betonarme eklenti inşa edilmiştir. Zemin katta dikdörtgen formlu, ahşap söveli, kanatlı ve kapaklı 1/2 giyotin iki adet pencere bulunmaktadır. Bu katın üzerinde kafes şeklinde kapatılmış havalandırma boşlukları yer almaktadır. Taşınmazın batı cephesi: Bodrum ve zemin kat eğimden dolayı toprak altında kalmıştır. Birinci kat cephesi sağdır. Konutun iç bölümüne girilememiştir. Kuzey, batı ve doğu cephede yer alan eklentiler konuttaki niteliksiz ek ve detay detaylardır. Konut, faal olarak kullanılmadığından ahşap ve taş yapı elemanlarında bozulmalar görülmektedir.

ORJİNAL KULLANIMI: Konut

BUGÜNKÜ KULLANIMI: Konut

ÖNERİLEN KULLANIMI: Konut

HAZIRLAYANLAR:

Mücell KUM
Sanat Tarihçi

Tugba HACISALİHOĞLU
Mimar

KONTROL EDEN:

KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRÜ V.

KURUL ONAYI:

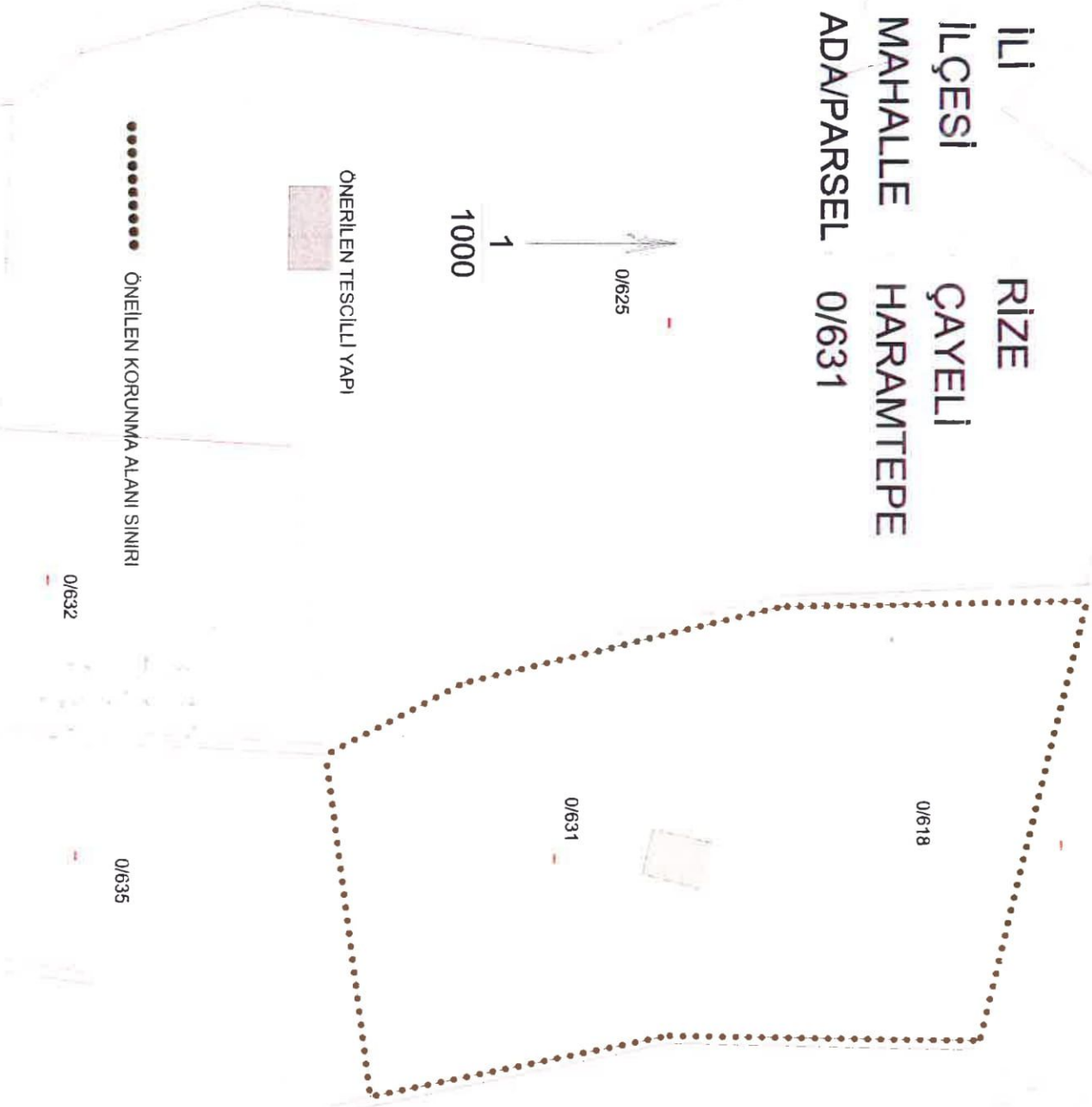
(Handwritten signatures and stamps)

EKLER:	
RAPOR	*
FOTOĞRAF	*
RÖLEVE PROJESİ	-
HARİTA	*
KİTABE	-

***Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29/09/2022 tarih ve 7342 sayılı karar ekidir.

REVİZYON:

İLİ RİZE
İLÇESİ ÇAYELİ
MAHALLE HARAMTEPE
ADA/PARSEL 0/631



0/617 **ONANDI**
Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma
Bölge Kurulu Müdürlüğü

Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma
Bölge Kurulunun;
29/09/2022 gün ve 7342
sayılı karar ekidir.

ASLI GİBİDİR

