

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 30.07.2021-354
Karar Tarihi ve No : 30.07.2021-6346

64.00/1135
Toplantı Yeri
KÜTAHYA

Uşak ili, Merkez ilçesi, Ünalın Mahallesi'nde yer alan, tapunun 165 ada, 4 ve 8 parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait, Uşak Kentsel Sit ve Koruma Amaçlı İmar Planı dışında yer alan taşınmazlardan, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 20.06.1984 tarih ve 295 sayılı kararı ile tescillenen, İzmir II nolu Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 05.04.2007 tarih ve 2902 sayılı kararıyla koruma grubu II. grup olarak belirlenen, 165 ada, 8 parselde kayıtlı, 177 envanter numaralı sivil mimari örneğine komşu olan 165 ada, 4 parselde kayıtlı taşınmazın imar durumunun ve tescilli 165 ada, 8 parselde kayıtlı taşınmazın korunma alanının belirlenmesi istemine ilişkin; Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 08.07.2021 tarih ve E-96165955-165.02.04-1525350 sayılı yazısı ve ekleri ile Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 27.07.2021 tarih ve 856004 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Uşak ili, Merkez ilçesi, Ünalın Mahallesi'nde yer alan, tapunun 165 ada, 8 parselde kayıtlı taşınmazın koruma alanının; karar ekinde gösterildiği şekliyle uygun olduğuna, Belediyesince tescilli taşınmazın ve koruma alanı sınırlarının imar planına işlenmesine, koruma alanı sınırları içerisinde yapılacak her türlü fiziki ve inşai müdahalede Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına, 165 ada, 4 parselde kayıtlı taşınmazın imar durumunun; 2863 sayılı kanun kapsamında yapılaşma koşulunun ticaret (3 kat) olarak belirlenmesine, karar verildi.