

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 20.12.2022-273
Karar Tarihi ve No : 20.12.2022-3724

36.00.269
Toplantı Yeri
KARS

Kars İli, Merkez İlçesi, Yeni Mahalle'de yer alan ve 196 ada, 3 parselde (yeni 219 ada 46 parsel) kayıtlı, mülkiyeti TCDD'ye ait, herhangi bir sit içerisinde kalmayan ancak korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmaza yönelik can ve mal güvenliği açısından gerekli güvenlik önlemlerinin alınması ile tapu bilgileri, koruma alanı ve tescil fişinin güncellenmesi taleplerine ilişkin; Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 03.07.2008 tarih ve 1003 sayılı, 26.03.2010 tarih ve 1630 sayılı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 30.05.2013 tarih ve 337 sayılı, 19.03.2014 tarih ve 512 sayılı, 23.06.2016 tarih ve 1442 sayılı, 28.09.2017 tarih ve 1832 sayılı, 02.08.2018 tarih ve 2199 sayılı, 27.12.2019 tarih ve 2683 sayılı kararları, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 07.12.2022 tarih ve E.3228400 sayılı yazısı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 13.12.2022 tarih ve 1771759 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

- Kars İli, Merkez İlçesi, Yeni Mahalle'de yer alan ve 196 ada, 3 parselde kayıtlı, II.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmazın bulunduğu bölgede yapılan kadastro sayısallaştırması çalışmaları sonucu söz konusu tescilli taşınmazın tapu bilgilerinin 219 ada 46 parsel olarak değiştiği anlaşıldığından tescilli taşınmazın tapu bilgilerinin 219 ada 46 parsel olarak değiştirilmesi, tescilli taşınmazın koruma alanının ise ekteki koordinatlı kadastral haritadaki şekliyle güncellenmesi ve bu doğrultuda hazırlanan güncel tescil fişinin uygun olduğuna,

-Söz konusu 219 ada, 46 parselin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine, "*II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır*" şerhinin konulmasına, koruma alanında kalan Mülkiyeti Karayolları Genel Müdürlüğü'ne ait 219 ada 47 parselin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ise "*II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığının koruma alanında kalmaktadır*" şerhinin ilgili tapu Müdürlüğüne konulmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğü'ne bilgi verilmesine, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmaza yönelik her türlü fiziki ve inşâî (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulu'ndan izin alınmasına,

-Tescilli taşınmaz için alınan 27.12.2019 tarih ve 2683 sayılı Kurul kararında istenilen rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ilgili mülk sahibince hazırlatılarak Kurulumuza sunulmasına ve tescilli taşınmaza yönelik gerekli can ve mal güvenliğinin ilgili idarelerce ivedilikle alınmasına,

Karar verildi.