



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 1 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 25.02.2022-459

35.16/667

KARAR TARİHİ VE NO : 25.02.2022-13560

Toplantı Yeri
İZMİR

İzmir İli, Tire İlçesi, Turan Mahallesi, , 1286 ada, 21 parselde Tire Organize Sanayi Bölgesi içerisinde yer alan, özel mülkiyete ait olan, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 10.12.2020 tarih ve 11700 sayılı kararı ile 1. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescillenen, 25.03.2021 tarih ve 12136 sayılı kararımız ile ortaya çıkan buluntuların koruma ve teşhir koşullarının oluşturulmasına yönelik projenin tadilen uygun görülerek bu proje üzerinde işlenen koruma alanının koordinatlarının belirlendiği koruma alanı paftasının iletilmesinin istenildiği taşınmazda arsa olan cinsinin Prefabrik Fabrika Binası Betonarme Güvenlik Binası ve Arsası olarak cins değişikliği istemine ilişkin 24 12.2021 tarih ve 3529848 sayılı Tire Tapu Müdürlüğü yazısı ve Müdürlük evrakına 23.02.2022 tarih ve 1235962 sayı ile kayıtlı uzman raporu okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi yapılan görüşmeler sonucunda;

İzmir İli, Tire İlçesi, Turan Mahallesi, 1286 ada, 21 parselde kayıtlı, 1. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmazın korunma alanının kararımız eki pafta doğrultusunda belirlenmesine, korunma alanının tapu kütüğünün beyanlar hanesine işlenmesine, korunma alanı dışının 2863 sayılı yasa kapsamında değerlendirilemeyeceğine, korunma alanı içerisinde her türlü inşai ve fiziki müdahale öncesinde 2863 sayılı yasa kapsamında izin alınması gerektiğinin hatırlatılmasına, taşınmazın arsa olan cinsinin Prefabrik Fabrika Binası Betonarme Güvenlik Binası ve Arsası olarak cins değişikliği yapılmasında 2863 sayılı yasa kapsamında sakınca olmadığına karar verildi.