

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarih ve no : 24.11.2022 - 422

Karar Tarih ve no : 24.11.2022 - 11169

Toplantı Yeri

Eskişehir

Eskişehir ili, Sivrihisar ilçesi, Karacalar Mahallesi ve Sivrihisar Kentsel Siti ile Koruma Amaçlı İmar Planı içinde yer alan tapunun 385 ada, 22 ve 23 parsellerinde kayıtlı, özel mülkiyete ait tescilsiz taşınmazların tapu kayıtlarında, karşılardaki tescilli Akçeşme nedeni ile “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” şerhinin bulunduğu; ancak söz konusu tescilli çeşmenin başka bir taşınmazda yer aldığından 22 ve 23 parsellerdeki ilgili şerhlerin kaldırılması talebini konu alan Hamiyet YALNIZ'ın 26.10.2022 tarihli dilekçesi, Eskişehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 02.11.2022 tarih ve 3096662 sayılı yazısı ve 04.11.2022 tarih ve 3096392 sayılı yazısı, Eskişehir Valilięi, Kadastro Müdürlüğü'nün 07.11.2022 tarih ve 6766119 sayılı yazısı, Sivrihisar Kaymakamlığı, Tapu Müdürlüğü'nün 04.11.2022 tarih ve 6750507 sayılı yazısı ile Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 22.11.2022 tarih ve 1731288 sayılı dosya inceleme raporu okundu, fotoğraflar ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

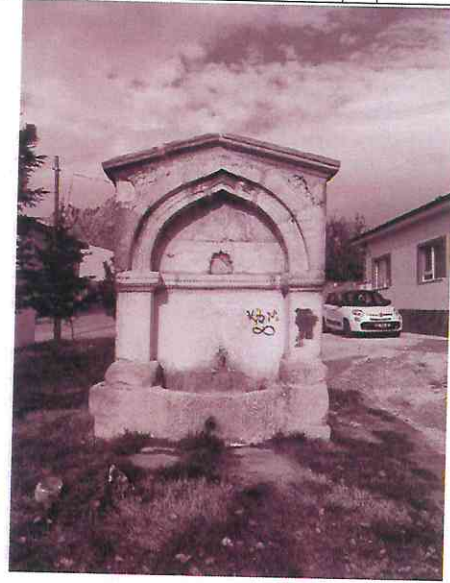
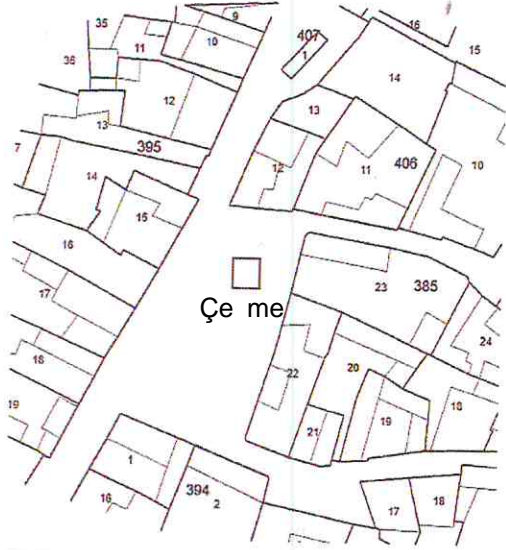
Eskişehir ili, Sivrihisar İlçesi, Karacalar Mahallesi, Sivrihisar Kentsel Siti ile Koruma Amaçlı İmar Planı içinde yer alan Eskişehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 31.01.2003 tarih ve 2276 sayılı kararı ile tesciline devam kararı verilen 1. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescilli Akçeşmenin tamamının tapulama harici alanda kaldığı anlaşıldığından bu nedenle 385 ada, 22 ve 23 parsellerde yer alan tescilsiz taşınmazların tapu kayıtlarından “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı” şerhinin kaldırılma işlemlerinin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne başlatılmasına, söz konusu çeşmeye ilişkin güncel bilgileri doğrultusunda hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, bahsi geçen taşınmazlarda 2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat kapsamında gerekli izinler alınmadan herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına, karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ		ANIT	ENVANTER NO:			
TÜRKİYE	ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU			HARİTA NO:			
İLİ : Eskişehir	İLÇESİ : Sivrihisar	MAHALLE / KÖY / MEVKİİ : Karacalar Mah.	KORUMA DERECESESİ: I. (Birinci) Grup	ANITSAL:	1	2	3
SOKAK VE KAPI NO: Akçeşme Cad.	KADASTRO : PAFTA:	ADA:		PARSEL:	ÇEVRESEL:	1	2
ADI: Çeşme	YAPTIRAN: -	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI(Üstüp): Selçuklu	ÇEVREYE AYKIRI:			
YAPIM TARİHİ:		KİTABE: -	VAKFIYE: -				

GENEL TANIM: Eskişehir İli, Sivrihisar İlçesi, Karacalar Mah., Akçeşme Cad. üzerinde yer alan çeşme, taş malzemeli, sivri kemerli, beşik çatılı inşa edilmiştir.

KORUMA DURUMU:	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	D	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK İZİ VAR ÖNEMLİ
	B	ORTA		S	Y	A		P		I					
C	FENA														

VAZİYET PLANI



AYRINTILI TANIM:

Eskişehir İli, Sivrihisar İlçesi, Karacalar Mah., Akçeşme Cad. üzerinde 21 m² alanda bulunan Akçeşme; mermer ve taş malzeme ile inşa edilmiştir, Kesme taşlardan örülmüş sivri kemeri bulunmaktadır. Kemer, mermerden iki ayağa oturmaktadır. Kemer kavsarası doldurulmuş ve kavsarada bardaklık bulunmaktadır. Kemer kısmı ile çeşme aynası silmelerle birbirinden ayrılmıştır. Çeşme aynası mermer malzemeli ve herhangi bir süsleme bulunmamaktadır. Batı cephe duvarında devşirme bir stel parçası bulunmaktadır. Tek kurnalı inşa edilen çeşmenin kurna altı bölümünde blok taştan oyulmuş bir yalak bulunmaktadır. Yalağın yan tarafları kesme taşlar ile tamamlanmış olup ön bölümünde bir gider açıklığı bulunmaktadır. Çeşmenin arka kısmında depo bölümü bulunmakta olup üst kısmı beşik çatılıdır.

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON

ORJİNAL KULLANIM : Çeşme
BUGÜNKÜ KULLANIM : Çeşme
ÖNERİLEN KULLANIM : -

HAZIRLAYANLAR : TARİH: 21.11.2022
Ayhan ÖNCELEN (Sanat Tarihçisi)

KONTROL EDEN:

Rahime Murat KARAPOĞLU
Bölge Kurulu Müdür V.
TARİH : 21.11.2022

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI İGİ
KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARI KORUMA BÖLGE
KURULU'NUN 24/11/2022 TARİH VE 11169
SAYILI KARARI EKİDİR.
Rahime Murat KARAPOĞLU
Bölge Kurulu Müdür V.

YAYIN DİZİNİ	EKLER:
	RAPOR
	FOTOĞRAF
	RÖLÖVE PROJESİ
	KİTABE
	RESTORASYON PROJESİ
	KROKİ
	VAKFIYE