

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 19.01.2023- 287
Karar Tarihi ve No : 19.01.2023- 5646

Toplantı Yeri: ERZURUM

Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Narmanlı Mahallesi, 111 pafta, 553 ada, 10 parselde bulunan, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.09.2013 tarih ve 892 sayılı kararı ile sınırları belirlenen Erzurum Merkez Kentsel Sit Alanı ile 26.11.2015 tarih ve 1888 sayılı kararı ile uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde kalan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığının 13.10.1978 tarihli ve A-1333 sayılı kararı ile tescil edilen, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 30.01.2015 tarih ve 1512 sayılı kararı ile koruma grubu I. Grup olarak belirlenen, 30.01.2020 tarih ve 3960 sayılı kararı ile konuta yönelik fiziki ve güvenlik önlemlerinin ilgililerince alınmasına, rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verilen, özel mülkiyete ait olan taşınmazın tarihi eser şerhinden dolayı hiçbir tasarrufta bulunulmadığını ve yapının kötü durumda olduğunu ifade eden Erzurum Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü Kültür İşleri Şube Müdürlüğü'nün 10.01.2023 tarihli ve 3367299 sayılı yazısı ve eki Yakutiye Kaymakamlığı İlçe Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 06.01.2023 tarihli ve 5948 sayılı yazısı ve eki Süheyla ALTUNOK tarafından gönderilen 02.01.2023 tarihli e-maili ile 02.01.2023 tarihli ve 2300018832 sayılı Cimer Başvurusu, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 18.01.2023 tarihli ve 1845829 sayılı uzman raporu okundu. Dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler ve incelemeler sonucunda;

Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Narmanlı Mahallesi, 111 pafta, 553 ada, 10 parselde yer alan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığının 13.10.1978 tarihli ve A-1333 sayılı kararı ile tescil edilen özel mülkiyete ait konutun tescilinin devamına, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 30.01.2015 tarih ve 1512 sayılı kararı ile koruma grubu I. Grup olarak belirlenen yapının yöresel yaşam biçimini yansıtan konut işlevinin bulunmasından dolayı koruma grubunun "II. Grup" olarak yeniden belirlenmesine, kadastro bilgileri belirtilen taşınmazın pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "**II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır**" şerhinin ilgili Tapu ve Kadaströ Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda ilgililerince; tescilli taşınmaza yönelik olarak gerekli fiziki ve güvenlik önlemlerinin alınmasına, rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.