

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını**  
**Koruma Bölge Kurulu**

**Toplantı Tarihi ve No** :03.02.2023-631  
**Karar Tarihi ve No** :03.02.2023-11675

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

**KARAR**

İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi, Firuzağa Mahallesi, 490 ada, 26 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 43,75 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, 'Kargir Ev vasıflı, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 07.07.1993 gün ve 4720 sayılı kararıyla belirlenen Beyoğlu Kentsel Sit Alanı içerisinde bulunan, İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 22.09.2010 tarih 3791 sayılı kararı ile uygun bulunan 21.12.2010 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Beyoğlu Kentsel Sit Alanı Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında kalan, hakkında herhangi bir tescil kararı bulunmayan 490 ada 26 parselde bulunan yapının korunması gerekli kültür varlığı olup olmadığına ilişkin işlemlerin yürütülmesine yönelik kurum görüşleri istenen 01.12.2022 tarih 3206216 sayılı Müdürlük yazısı, konuya ilişkin görüşün iletildiği İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Dairesi Başkanlığı, Kültürel Miras Koruma Şube Müdürlüğünün 12.01.2023 tarih 1836623 sayılı yazısı, 23.01.2023 tarih 1855049 kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.13.1980 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi, Firuzağa Mahallesi, 490 ada, 26 parsel sayılı yerdeki yapının 2863 sayılı yasanın 6. maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma grubunun II olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, söz konusu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine "II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" şerhinin işlenmesine, yapıya ilişkin rölöve ve restitüsyon projesinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.