

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.01.2023-261
Karar Tarihi ve No : 26.01.2023-4729

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Karesi İlçesi, Eskikuyumcular Mahallesinde, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 14.03.1986 tarih ve 2134 sayılı kararı ile tescilli, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 27.09.1990 tarih ve 1349 sayılı kararı ile parsel numarası 22 olarak yazılan, özel mülkiyete ait, 7984 (E.89) ada, 3 (E.22) parseldeki yapının koruma grubunun belirlenmesi ve taşınmazda yapılan izinsiz uygulamaların değerlendirilmesi istemine ilişkin; Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 28.11.2022 tarih ve 115522 sayılı yazısı ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 10.01.2023 tarih ve 1830062 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Karesi İlçesi, Eskikuyumcular Mahallesinde, özel mülkiyete ait, 7984 (E.89) ada, 3 (E.22) parseldeki tescilli yapının koruma grubunun belirlenmesi ve taşınmazda yapılan izinsiz uygulamaların değerlendirilmesi istemine ilişkin;

- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda yapının koruma grubunun II. grup yapı olarak belirlenmesine,
- Tapu Müdürlüğüne; 7984 ada 3 parselde yer alan yapının tapu kaydına “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” ve “II. Grup Yapıdır” şerhlerinin konulmasına; sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,
- Yapıda yapılan koruyucu çatının ilgili Belediyesi denetiminde kaldırılmasına; yapılan işlemin sonucunda Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,
- Yapının rölöve, restorasyon ve restitüsyon projesinin hazırlanarak Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine,

Karar verildi.