

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.02.2023 - 264
Karar Tarihi ve No : 28.02.2023 - 4842

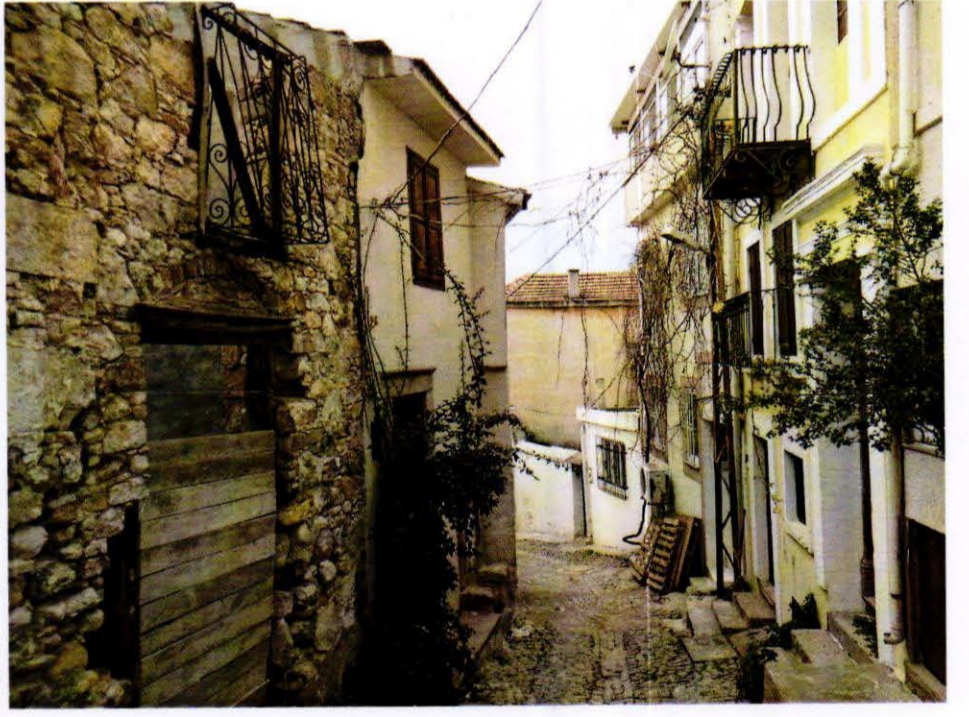
Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Fethiye Mahallesinde, Kentsel Sit alanında yer alan, Ayvalık Kentsel Sit Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında, mülkiyeti Ayvalık Belediye Başkanlığına ait, tapunun 387 ada, 23 parselinde kayıtlı çeşmenin korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi istemine ilişkin; Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 02.02.2023 tarih ve 3451251 sayılı yazısı, Ayvalık Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07.02.2023 tarih ve 62462 sayılı yazısı, Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Kent Tarihi ve Tanıtım Dairesi Başkanlığının 15.02.2023 tarih ve 132034 sayılı yazısı ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 23.02.2023 tarih ve 1910338 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Fethiye Mahallesinde, tapunun 387 ada, 23 parselinde kayıtlı çeşmenin;

- 2863 sayılı yasanın 6. maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığından aynı yasanın 7. maddesi kapsamında tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin onanmasına,
- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda koruma grubunun II. grup yapı olarak belirlenmesine,
- Ayvalık İlçesi, Fethiye Mahallesinde, tapunun 387 ada, 23 parseldeki taşınmazın tapu kaydına "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." ve "II. Grup Yapıdır." şerhlerinin konulmasına, tescil şerhi işlemleri sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

karar verildi.



BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULUNUN/02/2023 TARİH VE
SAYILI KARARI EKİDİR.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	A N I T	ENVANTER NO: -		
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	HARİTA NO :				
İli: Balıkesir	İLÇESİ: Ayvalık	MAHALLE - KÖY - MEVKİ: İsmetpaşa Mahallesi	KORUMA DERECESİ	ANITSAL 1 2 (x) 3 ÇEVRESEL 1 2 3 ÇEVREYE AYKIRI 1 2 3		
ADRES: Ayvalık İlçesi, Fethiye Mahallesi, Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi, 7. Sokak	KADASTRO: 387 ada, 23 parsel	MİMARİ ÇAĞI:				
ADI: ÇEŞME	YAPTIRAN: - YAPIM TARİHİ: 19. yy	YAPAN:- KİTABE:-	VAKFİYE:			
GENEL TANIM: Taşınmaz; Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Fethiye Mahallesi'nde, tapunun 387 ada, 23 parselde kayıtlı çeşme dikdörtgen planlıdır.						
KORUMA DURUMU	X TAŞIYICI YAPI B C	X DIŞ YAPI B C	A ÜST YAPI X C	X SÜSLEME B ELEMANLARI C	A RUTUBE X T C	A YOK X İZİ VAR C ÖNEMLİ
						
BUGÜNKÜ SAHİBİ: Ayvalık Belediye Başkanlığı			BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: Ayvalık Belediye Başkanlığı			
YAPILAN ONARIMLAR:			TEKNİK BİLGİLER			
AYRINTILI TANITIM:			Su Elektr Isıtma Kanalı Zasyon			
Çeşme; Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi 7. Sokakta bulunmakta olup, zemin+1 katlı evin batı cephesinde yer alan duvara bitişik olarak inşa edilmiştir. Çeşme dikdörtgen formda olup kesme taşlarla ve sarımsak taşı malzeme ile inşa edilmiştir. Çeşmenin iki tane sarımsak taşı ile yapılmış sütünceler bulunmaktadır. Çeşmede iki adet yine sarımsak taşı malzeme ile yapılmış oturma sekileri yer almaktadır. Dikdörtgen formlu yalak bölümü yer almaktadır. Çeşmenin kitabesi, ayna taşı, taslık bölümü, süslemeler, vb. bulunmamaktadır.			ORJİNAL KULLANIM Çeşme			
			BUGÜNKÜ KULLANIMI Çeşme			
			ÖNERİLEN KULLANIMI Çeşme			
			HAZIRLAYANLAR 21/02/2023			
			Kemal NAYIR: Sanat Tarihçi <i>K. N. N.</i>			
			Yasin UYGUN: Y. Mimar <i>Y. U.</i>			
			Gökmen YILMAZ: Müze Araştırmacısı <i>G. Y.</i>			
			Kontrol Eden: 21/02/2023			
			 Salih ÇAKAN MÜDÜR V.			
YAYIN DİZİNİ:			ONAY :			
1-			EKLER:			
2-			RAPOR X			
3-			FOTOĞRAF X			
4-			RÖLÖVE PROJESİ			
			RESTORASYON PROJESİ			
			HARİTA			
			KROKİ			
			KİTABE			
			VAKFİYE			
			Balıkesir K.V.K.B.K.'nın02.2023 tarih ve sayılı kararı ile tescillidir.			