

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 27.04.2023-644  
Karar Tarihi ve No : 27.04.2023-12065

Toplantı Yeri  
İSTANBUL

**KARAR**

İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi, Kemankeş Mahallesi, 94 ada, 139 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 180.00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, 'Kagir İşyeri' vasıflı, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 07.07.1993 tarih ve 4720 sayılı kararı ile belirlenen Kentsel Sit Alanı içerisinde, 21.12.2010 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Kentsel Sit Alanı Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında Hizmet Ticaret alanında kalan korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil kaydı bulunmayan taşınmazın gerekli kültür varlığı olup olmadığının bildirilmesinin talep edildiği ilgisinin 23.02.2023 tarih ve 1910080 kayıt numaralı başvurusu, söz konu taşınmazın ne zaman yapıldığı, yasal olup olmadığı, varsa eski bilgi belge fotoğraflarının iletilmesi, taşınmaza ilişkin tescile esas Kurum görüşlerinin belirtilen süre içerisinde iletilmesinin talep edildiği İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu Müdürlüğünün 01.03.2023 tarih ve E.11367120-165.02.02-3531829 sayılı yazısı, konuya ilişkin bilgi-belgelerin iletildiği Beyoğlu Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 14.03.2023 tarih ve E.85296374-000-88896 sayılı yazısı ve ekleri, tesciline ilişkin olumsuz görüş verilen İ.B.B. Kültür Varlıkları Dairesi Başkanlığı Kültürel Miras Koruma Şube Müdürlüğünün 04.04.2023 tarih ve E.69178850-804.99-2023.567999 sayılı yazısı ve eki rapor, 34.13.6655 numaralı işlem dosyası incelendi, 25.04.2023 tarih ve 2018778 evrak kayıt numaralı uzman raporu okundu, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Beyoğlu ilçesi, Kemankeş Mahallesi, 94 ada, 139 parselin tesciline ilişkin alınan herhangi bir Kurul kararı bulunmadığı ve parseldeki taşınmazın 2863 sayılı yasanın 6.maddesinde belirtilen nitelikleri taşımadığı anlaşıldığından tesciline gerek olmadığına, tapu kütüğünün beyanlar hanesine konulan "eski eserdir" şerhinin kaldırılmasına, Kentsel Sit Alanında yer alan taşınmazda her türlü inşai ve fiziki müdahale öncesi Kurulumuzdan izin alınmasına karar verildi.