

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 25.05.2023 - 250
Karar Tarihi ve No : 25.05.2023 - 3569

Toplantı Yeri
VAN

Van İli, İpekyolu İlçesi, Dereüstü Mahallesi, K50c20d paftasında, Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 30.07.1992 tarih ve 1088 sayılı kararıyla I. ve II. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescillenen Yukarı Anzaf Kalesi'nin yeniden incelenmesi ve sit sınırlarının yeniden belirlenmesi talebine ilişkin; Dereüstü Mahalle Muhtarı'nın (Aydın ARSLAN) 22.03.2023 tarihli dilekçesi, Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.04.2023 tarih ve 3524 sayılı yerinde inceleme kararı ile Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 22.05.2023 tarih ve 2060330 sayılı uzman raporu okundu. Konuya ilişkin bilgi, belge ve işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşmeler ve değerlendirmeler sonucunda; Van İli, İpekyolu İlçesi, Dereüstü Mahallesi, tescilli **Yukarı Anzaf Kalesi**'nin sit sınırlarının yeniden incelenmesi ve yeniden belirlenmesine ilişkin kurul üyelerinin taşınmazın mahallinde yaptıkları inceleme sonucunda Kalenin sit sınırlarının:

- Van İli, İpekyolu İlçesi, Dereüstü Mahallesi, K50c20d pafta, Kamu Orta Malı mülkiyetindeki 106 ada, 156 numaralı parselin bir kısmı, Van Büyükşehir Belediyesi mülkiyetindeki 106 ada, 141 numaralı parselin bir kısmı ile Kamu Orta Malı mülkiyetindeki 107 ada, 4 numaralı parselin bir kısmının **I. Derece Arkeolojik Sit Alanı** olarak belirlenmesine,
- Van İli, İpekyolu İlçesi, Dereüstü Mahallesi, K50c20d pafta, Kamu Orta Malı mülkiyetindeki 106 ada, 156 numaralı parselin bir kısmı, şahıs mülkiyetindeki 106 ada, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 265, 266 numaralı parseller; 108 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 numaralı parseller; 109 ada, 1 ve 2 numaralı parseller; 110 ada, 1 numaralı parsel; 111 ada, 1 ve 2 numaralı parseller; 112 ada, 1 numaralı parsel; 113 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 numaralı parseller; 114 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 numaralı parseller; 115 ada, 1 ve 2 numaralı parseller; 116 ada, 1, 2, 3 numaralı parseller ile 117 ada, 1 numaralı parselin **III. Derece Arkeolojik Sit Alanı** olarak belirlenmesine,
- Yukarı Anzaf Kalesi'nde; I. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına dair Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının 1. maddesinde belirtilen hükümlerin geçerli olduğuna ve bu hükümlerin "**Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları**" olarak belirlenmesine,
- Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının, III'üncü Derece Arkeolojik Sitlerde Koruma ve Kullanma Koşulları'nda belirtilen:
 - a) "Geçiş dönemi yapılanma koşullarının belirlenmesine, Geçiş dönemi yapılanma koşullarının belirlenmesinde;
 - Öneri yapı yoğunluğunun, mevcut imar planı ile belirlenmiş yoğunluğu aşmamasına,
 - Alana gelecek işlevlerin uyumuna,
 - Gerekli alt yapı uygulamalarına,
 - Öneri yapı gabarilerine,
 - Yapı tekniğine ve malzemesine, mevcut ve olası arkeolojik varlıkların korunması ve değerlendirilmesini sağlayacak bir biçimde çözümler getirilmesine,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 25.05.2023 - 250
Karar Tarihi ve No : 25.05.2023 - 3569

Toplantı Yeri
VAN

b) Varsa onaylı çevre düzeni ve nazım planı kararları ile yerleşime açılmış kesimlerinde arkeolojik değerlerin korunmasını gözeterek korunma amaçlı imar planlarının yapılmasına, **ç)** (Değişik 18/01/2017 tarih, 29952 sayılı Resmi Gazete, 29/12/2016 tarih ve 663 sayılı İlke Kararı) Bu alanlarda Belediyesince veya Valilikçe inşaat izni verilmeden önce, ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte müze müdürlüğünce koruma kuruluna iletilip kurul kararı alındıktan sonra uygulamaya geçebileceğine,

d) III. Derece arkeolojik sit alanı olarak belirlenen arkeolojik sit alanlarında koruma kurullarının, sondaj kazısı yapılacak alanlara ilişkin genel sondaj kararı alabileceğine,

e) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,

f) Bu alanlarda, taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemenin dökülmemesine,

g) Ülke enerji üretimine getireceği katkı ve kamu yararı doğrultusunda bu alanlarda koruma kurulunca uygun görülmesi halinde rüzgar enerji santralleri yapılabileceğine,” hükümlerin geçerli olduğuna,

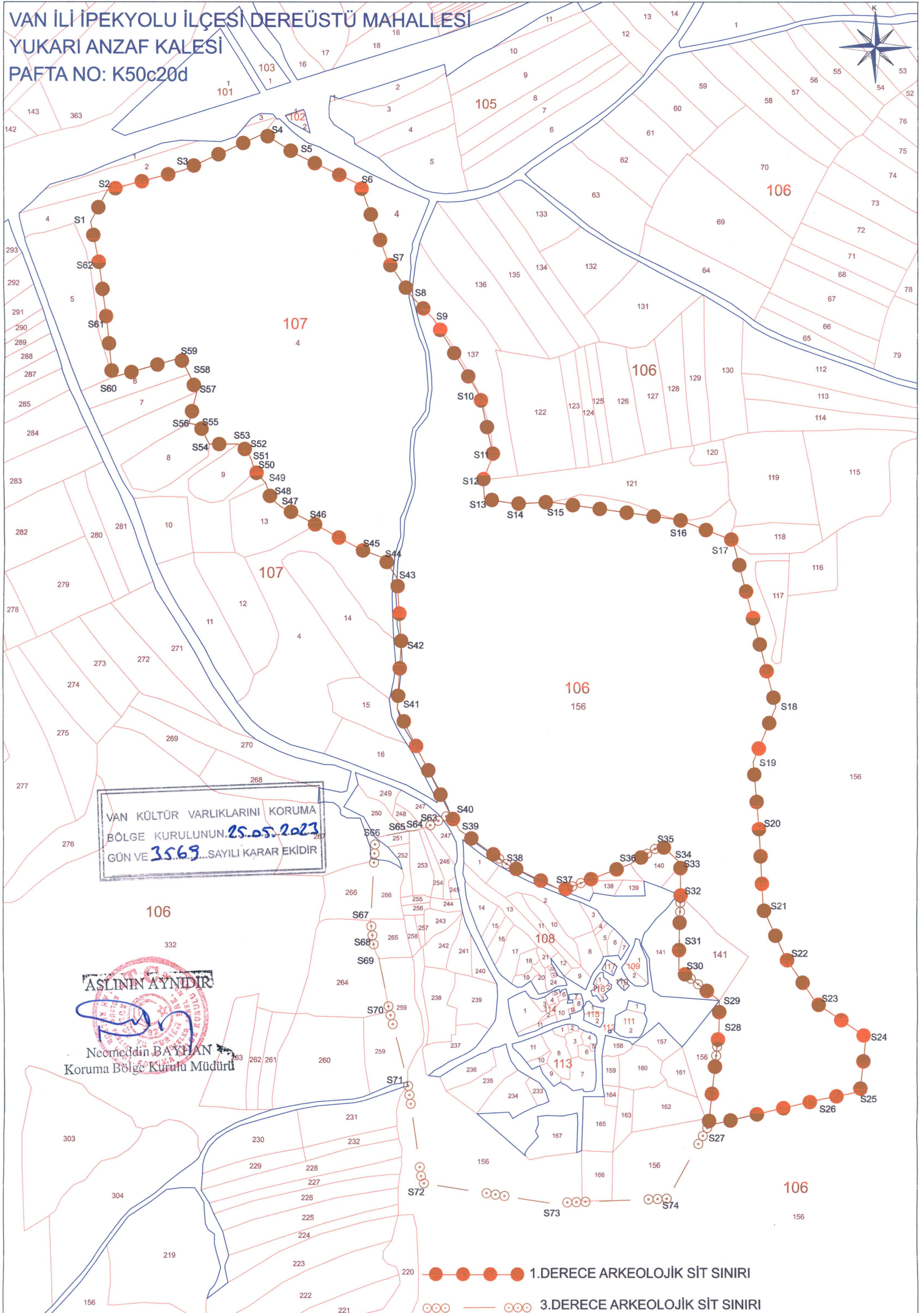
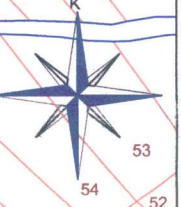
- Hazırlanan **Tescil Fişi** ve ekteki **Koordinatlı Kroki'nin** uygun olduğuna,

karar verildi.

VAN İLİ İPEKYOLU İLÇESİ DEREÜSTÜ MAHALLESİ

YUKARI ANZAF KALESİ

PAFTA NO: K50c20d



VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULUNUN 25.05.2023
GÜN VE 3569...SAYILI KARAR EKİDİR

ASLININ AYNIĞIDIR

Necmeddin BAYHAN
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

1.DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

3.DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

VAN-İPEKYOLU-DEREÜSTÜ MAHALLESİ-YUKARI ANZAF KALESİ

1. DERECE SİT-ITRF96-42/3 DERECE

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
S1	627501.119	4271350.520	S2	627523.985	4271392.648
S3	627627.183	4271420.052	S4	627735.520	4271469.563
S5	627780.036	4271441.816	S6	627866.862	4271400.574
S7	627904.849	4271296.925	S8	627938.664	4271248.230
S9	627967.118	4271219.136	S10	628030.160	4271115.649
S11	628048.105	4271035.284	S12	628034.229	4271002.030
S13	628036.365	4270976.825	S14	628078.629	4270970.204
S15	628125.621	4270972.554	S16	628301.169	4270948.388
S17	628373.346	4270921.508	S18	628431.744	4270696.485
S19	628400.842	4270622.622	S20	628408.379	4270535.947
S21	628414.786	4270424.023	S22	628445.938	4270356.441
S23	628487.015	4270296.145	S24	628554.094	4270250.924
S25	628545.803	4270177.438	S26	628496.059	4270167.640
S27	628340.032	4270131.660	S28	628353.987	4270259.968
S29	628354.426	4270300.287	S30	628299.924	4270341.769
S31	628300.184	4270374.302	S32	628302.207	4270442.228
S33	628301.881	4270483.154	S34	628298.230	4270489.320
S35	628275.788	4270509.949	S36	628233.970	4270484.507
S37	628141.146	4270449.077	S38	628233.970	4270484.507
S39	628002.828	4270530.457	S40	628068.021	4270483.417
S41	627917.946	4270694.618	S42	627989.785	4270552.150
S43	627917.713	4270869.917	S44	627923.472	4270780.916
S45	627869.391	4270908.160	S46	627899.916	4270897.231
S47	627760.011	4270966.149	S48	627795.892	4270948.146
S49	627739.085	4270998.219	S50	627746.190	4270976.851
S51	627719.935	4271027.752	S52	627723.109	4271015.735
S53	627700.689	4271050.530	S54	627713.840	4271041.347
S55	627648.925	4271075.833	S56	627661.905	4271050.414
S57	627645.045	4271120.883	S58	627634.174	4271078.715
S59	627622.664	4271166.849	S60	627634.364	4271144.861
S61	627523.368	4271208.343	S62	627529.633	4271140.015
				627513.058	4271292.456

3.DERECE SİT

Nokta No	Y	X
S27	628340.032	4270131.660
S28	628353.987	4270259.968
S29	628354.426	4270300.287
S30	628299.924	4270341.769
S31	628300.184	4270374.302
S32	628302.207	4270442.228
S33	628301.881	4270483.154
S34	628298.230	4270489.320
S35	628275.788	4270509.949
S36	628233.970	4270484.507
S37	628141.146	4270449.077
S38	628068.021	4270483.417
S39	628002.828	4270530.457
S40	627989.785	4270552.150
S63	627959.232	4270535.267
S64	627940.618	4270529.755
S65	627934.076	4270529.677
S66	627888.192	4270520.477
S67	627881.631	4270407.985
S68	627885.437	4270377.399
S69	627893.014	4270357.618
S70	627907.037	4270286.324
S71	627931.643	4270190.667
S72	627951.303	4270054.250
S73	628124.854	4270027.191
S74	628285.342	4270033.256

VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULUNUN. 25.05.2022
GÜN VE 3569...SAYILI KARAR EKİDİR

ASLININ AYNIDIR

Necmeddin BAYHAN
Koruma Bölge Kurulu Müdürü