

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

36.00.2101
Toplantı Yeri
KARS

Toplantı Tarihi ve No :26.05.2023-285
Karar Tarihi ve No :26.05.2023-3823

Kars İli, Merkez İlçesi, Samavat Köyü'nde yer alan ve herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan, mülkiyeti Köy Tüzel Kişiliğine ait 220 ada, 1 parsel kayıtlı taşınmazın tescil edilerek yapı grubu ve korunma alanının belirlenmesi talebine ilişkin; Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 02.03.2023 tarih ve 3533679 sayılı, 14.03.2023 tarih ve 3568668 sayılı görüş yazıları, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 12.04.2023 tarih ve 2000736 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

- Kars İli, Merkez İlçesi, Samavat Köyü'nde yer alan ve herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan, mülkiyeti Köy Tüzel Kişiliğine ait 220 ada, 1 parsel kayıtlı caminin 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığı anlaşıldığından aynı Kanunun Tespit ve Tescil ile ilgili 7 nci maddesi ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik uyarınca taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline,

- Kültür Varlıklarının Gruplandırılması, Bakım ve Onarımlarını kapsayan 660 sayılı ilke kararı gereğince tescili yapılan taşınmazın yapı grubunun II. grup ve korunma alanının ise ekteki koordinatlı krokide düzenlendiği şekliyle kendi parseli olarak belirlenmesine, bu doğrultuda hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,

- Söz konusu 220 ada, 1 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğüne "II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." şerhinin konulmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

- Tescilli taşınmaza yönelik gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgili idaresince alınması ve taşınmaza yönelik her türlü fiziki ve inşaat (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına;

Karar verildi.