

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 24.04.2023-293

Toplantı Yeri: ERZURUM

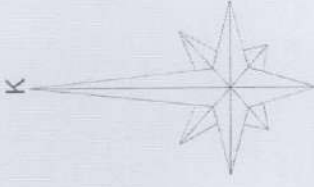
Karar Tarihi ve No : 24.04.2023-5839

Erzurum İli, Aşkale İlçesi, Çiftlik Mahallesi sınırları dâhilinde yer alan, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait 118 ada/139 parsel numaralı taşınmaz üzerinde tespit edilen, herhangi bir sit içerisinde yer almayan ve korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydı bulunmayan “Kızlar Gözetleme Kulesi’nin”, tescil edilmesi talebine ilişkin, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü’nün 26.12.2022 tarihli ve E-3303686 sayılı yazısı ile eki Araştırma Başkanı Prof. Dr. Alparslan CEYLAN’ın, 2022 yılında gerçekleştirdiği yüzey araştırması sonuç raporu ve Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’nün 19.04.2023 tarihli ve 2023/2013278 sayılı uzman raporu, 2863 sayılı Kanunun 7. maddesi gereği ilgili Kurumlardan talep edilen Kurum görüşleri okundu, dosyası ve ekleri incelendi. Yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Erzurum İli, Aşkale İlçesi, Çiftlik Mahallesi sınırları dâhilinde yer alan, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait 118 ada/139 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan, herhangi bir sit içerisinde yer almayan ve korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydı bulunmayan gözetleme kulesinin;

- 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi kapsamına giren özellikleri taşıması nedeniyle **Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı** olarak tescil edilmesine,
- Korunma grubunun, “**I. Grup**” olarak belirlenmesine,
- Korunma alanının, karar eki 1/5000 ölçekli krokide işaretlendiği şekliyle belirlenmesine,
- Karar eki tescil fişinin uygun olduğuna,
- Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen gözetleme kulesinin bulunduğu 118 ada/139 parsel numaralı taşınmazın, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “**bir kısmı Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır**” ve “**bir kısmı Korunma Alanıdır**” şerhinin, ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “**Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik**” gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’ne iletilmesine karar verildi.

DURUM HARİTASI



1 / 5000

4407000.000
383000.000

ERZURUM KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNÜN 24.04.2013
TARİHİNDE 5833 SAYILI KARAR EKİDİR.

4407000.000
382500.000



İLİ:ERZURUM
İLÇESİ:AŞKALE
MAH:ÇİFTLİK
ADA/PARSEL:118/139

KORUNMA ALANI SINIRININ
ITRF_42/3.KOORDİNE ÖZET ÇİZELGESİ

Nokta No	Y	X
1	382771.599	4406670.172
2	382778.876	4406664.542
3	382785.192	4406653.695
4	382790.409	4406641.064
5	382771.737	4406639.416
6	382764.460	4406637.219
7	382755.261	4406649.851
8	382753.476	4406662.895
9	382762.400	4406670.172

118

139

108

4406500.000
383000.000

4406500.000
382500.000

4406500.000
382000.000

116
28

TUZ ÇAYI

TUZ ÇAYI

116

53

114
3

115
1

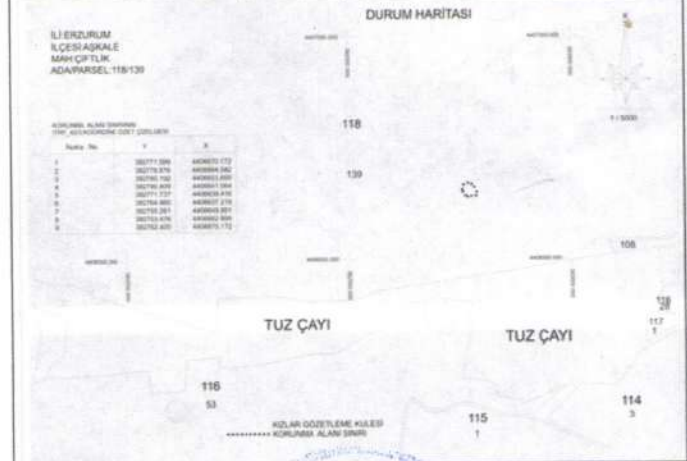
KIZLAR GÖZETLEME KULESİ
KORUNMA ALANI SINIRI

.....

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO : 2023 ERZURUM A01
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO : -

İLİ: ERZURUM	İLÇESİ: AŞKALE	MAHALLE VE KÖY: ÇİFTLİK MAH.	KORUMA DERECESESİ	ANITSAL	1	2	3
SOKAK VE KAPI NO: -	KADASTRO PAFTA ; ADA : 118 PARSEL: 39			ÇEVRESEL	1	2	3
ADI: Kızlar	YAPTIRAN: -	YAPAN: -	MİMARİ ÇAĞI:				
Gözetleme Kulesi	YAPIM TARİHİ: -	KİTABE: -	VAKFIYE:				

GENEL TANIM: Erzurum ili, Aşkale ilçesi, Çiftlik köyünün 1 km batısında, 118 ada, 39 parselde yer almaktadır.															
KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMENLARI	A	RUTUBET	A	YOK İZİ VAR ÖNEMLİ
	B	ORTA		B		B		B		B		B		B	
	C	FENA		C		C		C		C		C		C	



GÖZLEMLER:

(Handwritten signature and blue official stamp of the Ministry of Culture and Tourism, Erzurum Region Directorate)

BUGÜNKÜ SAHİBİ:	BAKIMDAN SORUMLU OLAN :	TEKNİK BİLGİLER	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
		ORJİNAL KULLANIMI: Kule				
YAPILAN ONARIMLAR :		BUGÜNKÜ KULLANIMI: Kullanılmıyor				
		ÖNERİLEN KULLANIMI: Kullanılmıyor				
AYRINTILI TANIM: Çiftlik Köyü Yamaç Yerleşmesinin hemen kuzeyinde en üst noktada 1790 m rakımda yer almaktadır. Kulenin Kalo Vadisi'ni kontrol altında tutmak amacıyla inşa edilmiş olduğu anlaşılmaktadır. Mimari yapıların inşasında kullanılan taşlar arasında birleştirici malzeme olarak harç kullanılmıştır. Gözetleme kulesinin kuzeyi, doğusu ve batısı kayalık alanlarla, güneyi ise verimli tarım arazileri ile çevrilidir. Gözetleme kulesinin günümüzde ayakta kalan kısmı 3,50 x 3, 80 m ölçülerinde olup, 1,65 m yüksekliğe sahiptir. Gözetleme kulesinin batı kısmındaki duvar genişliği 1,60 m'dir. Orta Çağ dönemine ait bir yapıdır.		HAZIRLAYANLAR: 16/01/2023 Prof. Dr. Alpaslan CEYLAN Vedat GÜNGÖR Araştırma Başkanı Uzman Sanat Tarihci				
ERZURUM KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 24.06.2023... GÜN VE 5839... SAYILI KARAR EKİDİR		KONTROL EDEN YERİ				
YAYIN DİZİNİ:		KURUL ONAYI: 16/01/2023 ERZURUM K.T.V.K.B.K. Muh. 24.06.2023 gün ve 5839...sayılı karar ile tespit edilmiştir.				
		REVİZYON				.../.../2023
		EKLER				
		RAPOR				
		FOTOĞRAF				
		RÖLÖVE PROJESİ				
		RESTORASYON PROJESİ				
		HARİTA				
		KROKİ				