

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :01.06.2023-650
Karar Tarihi ve No :01.06.2023-12253

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul ili, Beyoğlu ilçesi, Tomtom Mahallesi, 33 pafta, 319 ada, 11 parselde yer alan, özel mülkiyete ait, “Dükkan, Kargir Apartman” vasıflı, 87.50 m² yüzölçümlü, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 07.07.1993 tarih ve 4720 sayılı kararı ile belirlenen Kentsel Sit Alanı içerisinde kalan, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 07.01.2009 tarih ve 2302 sayılı kararı ile uygun bulunan, 21.05.2009 tarihinde tasdik edilen Beyoğlu Kentsel Sit Alanı 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planında ve İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 22.09.2010 tarih ve 3791 sayılı kararı ile uygun bulunan ve 21.12.2010 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Beyoğlu İlçesi Kentsel Sit Alanı Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında H:18.50m irtifalı, bitişik nizam Turizm+Hizmet+Ticaret (THT) Alanında kalan taşınmazın tescilli olup olmadığının, koruma grubunun belli olup olmadığının bildirilmesi talepli ilgisinin 02.02.2023 tarihli ve 1877714 kayıt numaralı başvurusu, 2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat hükümleri kapsamında yapılacak işlemlere esas olmak üzere bilgi belge ve Kurum görüşlerinin istendiği 13.02.2023 tarih ve 3480416 sayılı Müdürlük yazısı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Dairesi Başkanlığı Kültürel Miras Koruma Şube Müdürlüğünün 27.03.2023 tarihli ve E-69178850-804.99-2023.511036 sayılı yazısı, 24.05.2023 tarih 2066160 kayıt numaralı ve 31.05.2023 tarih 2079397 kayıt numaralı uzman raporları okundu, 34.13.2458 numaralı işlem dosyası incelendi, Kurulumuzun 25.05.2023 tarih 12202 sayılı kararı gereği 01.06.2023 tarihinde Kurulumuz üyelerince yerinde incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Beyoğlu ilçesi, Tomtom Mahallesi, 33 pafta, 319 ada, 11 parselde yer alan yapının 2863 sayılı Yasanın 6. maddesinde belirtilen nitelikleri taşıdığından 7. maddesi kapsamında korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, tescil fişinin uygun olduğuna, koruma grubunun 2 olarak belirlenmesine, parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine 2. grup korunması gerekli kültür varlığı şerhinin işlenmesine, yapıya ait rölövenin, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.