

**T.C**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 01.06.2023-650  
Karar Tarihi ve No: 01.06.2023 -12255

Toplantı Yeri  
İSTANBUL

**KARAR**

İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi, Kamerhatun Mahallesi, 429 ada, 25 parsel sayılı, vakıf mülkiyete ait, 67.50 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, 'Kargir Bir Apartman' vasıflı, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 07.07.1993 tarih 4720 sayılı kararıyla belirlenen Kentsel Sit Alanı içinde, 21.12.2010 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Beyoğlu Kentsel Sit Alanı Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında konut alanında kalan, korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil kaydı bulunmayan taşınmazın gerekli kültür varlığı olup olmadığının bildirilmesinin talep edildiği Vakıflar Genel Müdürlüğü İstanbul Vakıflar 1.Bölge Müdürlüğü'nün 27.02.2023 tarihli ve E-15219810-150.01.02-402598 sayılı yazısı, ilgili ve faaliyetleri etkilenen kurum ve kuruluşların kurum görüşünün sorulduğu İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu Müdürlüğü'nün 13.03.2023 tarih ve E.11367120-165.02.02-3562735 sayılı yazısı, tesciline ilişkin olumlu görüş verilen Beyoğlu Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28.03.2023 tarih ve E.85296374-000-90327 sayılı yazısı ve eki, tesciline ilişkin olumlu görüş verilen İstanbul Vakıflar 1.Bölge Müdürlüğü'nün 04.03.2023 tarih ve E.15219810-150.01.01-423278 sayılı yazısı ve ekleri, tesciline ilişkin olumlu görüş verilen İ.B.B. Kültür Varlıkları Dairesi Başkanlığı Kültürel Miras Koruma Şube Müdürlüğü'nün 26.04.2023 tarih ve E.69178850-605.99-2023.686558 sayılı yazısı ve eki, İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 25.05.2023 tarih ve 12190 sayılı kararında parseldeki taşınmazın kültür varlığı olup olmadığının değerlendirilebilmesi için konunun Kurul üyelerince yerinde incelenmesine karar verilen taşınmaz, 25.05.2023 tarih ve 12190 sayılı Kurul kararı gereği 01.06.2023 tarihinde Kurul üyelerince yerinde incelendi, 34.13.3057 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi, Kamerhatun Mahallesi, 429 ada, 25 parseldeki taşınmazın 2863 sayılı Kanunun 6. maddesinde belirtilen korunması gerekli kültür varlığı yapı niteliklerini taşıdığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tescillenmesine, Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 660 sayılı ilke kararında belirtilen II. Grup yapı özelliklerini taşıdığı görüldüğünden koruma grubunun II. grup olarak belirlenmesine, parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine 'II.grup kültür varlığıdır' şerhinin işlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ilgili idarece hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine, izinsiz inşai ve fiziki müdahalede bulunulmamasına karar verildi