

**ARDAHAN İLİ, GÖLE İLÇESİ, YANATLI KÖYÜ'NDE YER ALAN 131 ADA 1 PARSELDEKİ III.
DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANININ GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA ESASLARI VE
KULLANMA ŞARTLARI**

(22.06.2023 tarih ve 3837 sayılı Kurul kararı ektir.)

- 1) Bu alanlarda Belediyesince veya Valilikçe inşaat izni verilmeden önce, ilgili Müze Müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte Müze Müdürlüğünce koruma kuruluna iletilip Kurul kararı alındıktan sonra uygulamaya geçebileceğine,
- 2) Yeni yapılanma ve ilave yapılanmalarda parseldeki yapı büyüklüğü ve mevcut yapılara yapılacak ek yapılar Kurul tarafından değerlendirilir.
- 3) Yapılar tek katlı olup çatı katı yapılamaz ve eğimden kat kazanılamaz.
- 4) Su basman yüksekliği en fazla 1 metredir.
- 5) Yeni yapılarda üst örtü çatı veya düz dam şeklinde yapılabilir.
- 6) Kapı ve pencere doğramalarında ahşap veya ahşap görünümlü malzeme kullanılabilir.
- 7) Resmi veya özel kuruluşlarca yapılacak olan teknik altyapı hizmetlerine (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, telefon hattı, boru hattı, teleferik, açık otopark vb) dair uygulamalar, Müze Müdürlüğünün denetiminde ve Koruma Kurulu izni ile yapılabilir.
- 8) Su kuyusu, fosseptik çukuru gibi hafriyata gerektiren uygulamalar için Müze Müdürlüğünce hazırlanmış sondaj kazısı sonuç raporu ile Koruma Kurulundan izin alınması zorunludur.
- 9) Geçiş dönemi yapılaşma koşulları ile açıklık getirilmemiş hususlarda Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanana kadar Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu kararına göre uygulama yapılır.


ASLI GIBİDİR
Kazım A. ASLI
Bölge Kurulu Başkanı