

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.07.2023-287
Karar Tarihi ve No : 28.07.2023-5295

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir ili, Havran ilçesi, Mescit Mahallesi, Havran Kentsel Sitte ve Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında bulunan, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 23.05.1995 tarih ve 4353 sayılı kararında sivil mimarlık örneği olarak korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen, tapunun 34-23-C-B pafta 97 ada 7 parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait tescilli taşınmaza yönelik rölövenin, restitüsyonun ve restorasyon projesinin değerlendirilmesi istemine ilişkin Havran Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 20.07.2023 tarih ve 7996 sayılı yazısı ve ekleri ile Müdürlük uzmanlarınca hazırlanan 27.07.2023 tarihli uzman raporu okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda:

Balıkesir ili, Havran ilçesi, Mescit Mahallesi, Havran Kentsel Sitte ve Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında bulunan, tapunun 34-23-C-B pafta, 97 ada 7 parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait tescilli taşınmaza yönelik rölövenin ve restitüsyonun uygun olduğuna; restorasyon projesinin tescilli yapının özgün cephesini kapatacak şekilde öneri getirdiği anlaşıldığından reddine; rölöveye ek olarak hazırlanacak detaylı malzeme-bozulma analizlerinin hazırlanarak değerlendirilmek üzere Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999/660 tarih-sayılı ilke kararı doğrultusunda koruma grubunun "2. Grup Yapı" olarak belirlenmesine, tapu kaydına "2. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhinin işlenmesine, şerh işlemi sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.