

T.C
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: : 06.07.2023 – 654
Karar Tarih ve No : 06.07.2023 - 12354

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul ili, Şişli ilçesi, Bozkurt Mahallesi, 1309 ada, 4 parselde bulunan 41.40 m2 yüzölçümlü, kagir ev vasıflı, sit dışı alanda kalan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 12.05.1979 tarih ve 11158 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 29.12.2010 tarih ve 4124 sayılı kararında korunması gerekli kültür varlığı olarak tescillenen 4 parsel sayılı taşınmazın zemin kat cephesinde yapılan değişiklikler nedeniyle sorumlular hakkında suç duyurusunda bulunulmasına, taşınmazın rölöve ve restitüsyon projesinin istenmesine karar verilen zemin katı dükkan olarak kullanılan, üst katı metruk durumdaki eski eser tescilli taşınmazın ön cephesinde muhtelif yerlerde parça kopması şeklinde malzeme kayıplarının olduğu, pencere camlarının kırık olması sebebiyle yapının iklim koşullarının olumsuz etkilerine maruz kaldığı yapıda can, mal ve çevre emniyeti açısından gerekli güvenlik önlemlerinin alınmadığı çevre, can ve mal güvenliği açısından gerekli güvenlik önlemlerinin (uyarı levhası, bariyer, iskele, askılama vb.) alınması konu edildiği İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Dairesi Başkanlığı Koruma Uygulama ve Denetim Şube Müdürlüğünün 16.05.2023 tarihli ve E.99896374-115.99-2023.768715 sayılı yazısı, İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 24.05.2023 ve E.11367120-165.02.02-3806593 sayılı yazısı, 09.06.2023 tarih ve 2098083 evrak kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.35.337 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Şişli ilçesi, Bozkurt Mahallesi, 1309 ada, 4 parselde kalan taşınmaza ilişkin; tescilli taşınmazın ön cephesinde muhtelif yerlerde parça kopması şeklinde malzeme kayıplarının olduğu, pencere camlarının kırık olması sebebiyle yapının iklim koşullarının olumsuz etkilerine maruz kaldığı görüldüğünden yapı ve çevresinde mülkiyet sahibi ve Belediyesince can, mal ve çevre emniyeti açısından gerekli güvenlik önlemlerinin 2863 sayılı Yasanın 10. maddesi kapsamında alınmasına; tescilli kültür varlıklarının korunmasını, onarımını, maliklerine verilen sorumlulukları ve yaptırımlarını kapsayan; 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun Yetki ve Yöntem başlıklı 10'uncu maddesinde; "Diğer kamu kurum ve kuruluşları ile gerçek ve tüzel kişilerin mülkiyetinde bulunan taşınmaz kültür ve tabiat varlıklarının korunma ve değerlendirilmesi bu Kanun hükümlerine uygun olarak kendileri tarafından sağlanır." denildiği, aynı kanunun Cezalar başlıklı 65'inci maddesinde yer alan "Tescil edilen sit alanları ve korunması gerekli taşınmaz kültür ve tabiat varlıkları ile korunma alanlarının bu Kanuna göre tebliğ veya ilan edilmiş olmasına rağmen yıkılmasına, bozulmasına, tahribine, yok olmasına veya her ne suretle olursa olsun zarar görmesine kasten sebebiyet verenler ile izin alınmaksızın inşai ve fiziki müdahale yapanlar veya yaptırımlar, iki yıldan beş yıla kadar hapis ve beş bin güne kadar adli para cezasıyla cezalandırılır." denildiğinin ilgililerine hatırlatılmasına; yapının mal sahiplerince hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ivedilikle Kurulumuza iletilmesine, tescilli taşınmazın koruma grubunun 2 (iki) olarak belirlenmesine, tapu sicil kaydına koruma grubu da belirtilerek "korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" şerhinin işlenmesine karar verildi.

