

BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 292 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:26.09.2023

TOPLANTI YERİ: BALIKESİR

Sıra No	İli	İçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi
1	BALIKESİR	AYVALIK		1014	22	Kaçak kazının değerlendirilmesi talebi.	Özel	II. Grup Yapı, Doğal Sit	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk.Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem., Balıkesir Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd.	10.01.3488	26.09.2023
2	BALIKESİR	AYVALIK		925	1	Basit onarım talebi.	Özel	I. Grup Yapı, Doğal Sit	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk.Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem., Balıkesir Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd.	10.01.1916	26.09.2023
3	BALIKESİR	AYVALIK		-	-	Kazımkarabekir Mahallesi Muhtelif Parsellere İlişkin İmar Planı Kurum Görüşü	TOKİ Özel	Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı	Balıkesir Büyükşehir Bel. Başk. Tems. Ayvalık Belediye Başk. Tems. Balıkesir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Tems.	10.01.3517	26.09.2023
4	BALIKESİR	AYVALIK		2037	95.	Tescilli yapının koruma alanının belirlenmesi	Ayvalık Belediye Başk.	Doğal Sit	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem. Balıkesir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müd.	10.01.3325	26.09.2023
5	BALIKESİR	AYVALIK		2011	8	sehven konan "korunması gerekli kültür varlığı" şerhinin kaldırılması	özel mülkiyet	üçüncü derece doğal sit	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Bel. Ayvalık Bel. Bşk. Tem. Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	10.01/4349	26.09.2023
6	BALIKESİR	AYVALIK	J17-A-19-C-2-D3	161	25	Restorasyon Uygulama Sonucu	Özel	Kentsel Sit+Tescilli Yapı	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem . Ayvalık Bel. Bşk.Tem.	10.01.3479	26.09.2023
7	BALIKESİR	AYVALIK	J17-A-19-A-4-B-3	1060	15'	Restorasyon Uygulama Sonucu	Özel	Kentsel Sit+Tescilli Yapı	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem . Ayvalık Bel. Bşk.Tem.	10.01.2618	26.09.2023
8	BALIKESİR	AYVALIK	J17-A-19-C-2-C	481	13	Karar Düzeltme	Özel	Kentsel	Balıkesir Büyükşehir Bel. Başk. Tems. Ayvalık Bel. Başk. Tems.	10.01.2975	26.09.2023
9	BALIKESİR	AYVALIK	J17-A-19-C-2	452	52	Kurul Kararı Gereği Aykırı Uygulama hk.	Özel	Kentsel	Balıkesir Büyükşehir Bel. Başk. Tems. Ayvalık Bel. Başk. Tems.	10.01.2580	26.09.2023
10	BALIKESİR	AYVALIK		964	1	5 Adet Restitüsyon ve 3 adet Rekonstrüksiyon ile 2 adet Rekonstrüksiyon 1ve 2 Projeleri	Özel		Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.2932	26.09.2023
11	BALIKESİR	AYVALIK		1932	4	Yeni Yapılanma Tadilat Projesinin Değ.	Özel	Kentsel	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.04''	26.09.2023
12	BALIKESİR	AYVALIK		459	8	Yeni Yapılanma Tadilat Projesinin Değ.	Özel	Kentsel	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.1942	26.09.2023
13	BALIKESİR	AYVALIK		169	5 ve 28	Tevhit	Özel	Kentsel	Ayvalık Belediye Başk. Tems. Balıkesir Büyükşehir Bel. Başk. Tems.	10.01.4354	26.09.2023
14	BALIKESİR	AYVALIK		447	11	Tescil talebi.	Özel	Kentsel Sit	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk.Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.,	10.01.4338	26.09.2023

BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 292 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:26.09.2023

TOPLANTI YERİ: BALIKESİR

Sıra No	İli	İçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi
15	BALIKESİR	AYVALIK		421	5	Yıkım talebi	Özel	Kentsel Sit, Tescilsiz	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk.Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.,	10.01.4367	26.09.2023
16	BALIKESİR	AYVALIK	J17-A-19-C-2-B-1	374	19	Kurul Kararı Gereği Aykırı Uygulama hk. ve Tadilat Projesi	Özel	Kentsel	Balıkesir Büyükşehir Bel. Başk. Tems. Ayvalık Bel. Başk. Tems.	10.01.2792	26.09.2023
17	BALIKESİR	AYVALIK	J17-A-19-C-2-B-3	407	30	Restorasyon Tadilat Projesi	Özel	Kentsel	Balıkesir Büyükşehir Bel. Başk. Tems. Ayvalık Bel. Başk. Tems.	10.01.2423	26.09.2023
18	BALIKESİR	AYVALIK	J17-A-19-C-2-B-3	263	2	Yeni Yapılanma Projesi	Özel	Kentsel	Balıkesir Büyükşehir Bel. Başk. Tems. Ayvalık Bel. Başk. Tems.	10.01.3819	26.09.2023
19	BALIKESİR	AYVALIK		277	1	Kentsel Sit Alanı sınırında bulunan tescillinin karşısındaki parselde ifraz, tevhid,yola terk, yoldan ihdas	Özel		Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.4364	26.09.2023
20	BALIKESİR	AYVALIK		316	12	Rölöve,Restitüsyon ve Restorasyon Projeleri	Özel		Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.2873	26.09.2023
21	BALIKESİR	AYVALIK		1133	20	2 nolu eski eser Rölöve,Restitüsyon ve Restorasyon Projeleri	Özel		Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.2547	26.09.2023
22	BALIKESİR	AYVALIK		447	1	Tescil talebi.	Özel	Kentsel Sit	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk.Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.,	10.01.4339	26.09.2023
23	BALIKESİR	AYVALIK		447	4	Tescil talebi.	Özel	Kentsel Sit	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk.Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.,	10.00.4336	26.09.2023
24	BALIKESİR	AYVALIK	J17-A-19-C-2	2042	1	Restorasyon Tadilat Projesi ve İskele Projesi	Özel	Kentsel	Balıkesir Büyükşehir Bel. Başk. Tems. Ayvalık Bel. Başk. Tems.	10.01.2910	26.09.2023
25	BALIKESİR	AYVALIK		447	7	Tescil talebi.	Özel	Kentsel Sit	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk.Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.,	10.07.4335	26.09.2023
26	BALIKESİR	AYVALIK		447	10	Tescil talebi.	Özel	Kentsel Sit	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk.Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.,	10.01.4337	26.09.2023

BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 293 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:27.09.2023

TOPLANTI YERİ: BALIKESİR

Sıra No	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi
1	BALIKESİR	EDREMİT		146	52.	Tescilli taşınmaza yönelik alınan Kurulumuzun 31.03.2022 tarih ve 3755 sayılı kararının yeniden değ	Özel Mülkiyet	Tescilli yapı	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Edremit Bel. Bşk. Tem.	10.07.49	27.09.2023
2	BALIKESİR	EDREMİT		1376	7	Yeni Yapılanma Projesi	Özel Mülkiyet	Kentsel Sit+Tescilli yapı karşısı	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem . Edremit Bel. Bşk.Tem.	10.07.674	27.09.2023
3	BALIKESİR	EDREMİT		804	1	SONDAJ KAZISI SONUCUNUN DEĞ.	Özel	3. DERECE	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk.Tem. Edremit Bel. Başk. Tem. Balıkesir Kuva-yi Milliy Müz. Müd.Tem.	10.07.902	27.09.2023
4	BALIKESİR	EDREMİT		610	2	SONDAJ KAZISI SONUCUNUN DEĞ.	Özel	3. DERECE	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk.Tem. Edremit Bel. Başk. Tem. Balıkesir Kuva-yi Milliy Müz. Müd.Tem.	10.07.490	27.09.2023
5	BALIKESİR	EDREMİT		577	7	SONDAJ KAZISI SONUCUNUN DEĞ.	Özel	3. DERECE	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk.Tem. Edremit Bel. Başk. Tem. Balıkesir Kuva-yi Milliy Müz. Müd.Tem.	10.07.908	27.09.2023
6	BALIKESİR	EDREMİT				Güre Kentsel Sit Etkileşim Geçiş Alanının Üçüncü Derece Arkeolojik Sit Alanı ile Çakışan Kısmının Etkileşim Alanından Çıkarılması ile Güre I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanına Yönelik Hazırlanan 1/5000 Ölçekli KANİP Sınırlarının Uygun Olup Olmadığı	-	Bir Kısım Güre Kentsel Sit Etkileşim Geçiş Alanı ile Çakışan III. Derece Arkeolojik ve I. Derece Arkeolojik Sit Alanı	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Bel. Edremit Bel. Bşk. Tem. Kuvayi Milliy Müze Müd.Tem.	10.07/70	27.09.2023
7	BALIKESİR	EDREMİT		-	-	Edremit Merkez Kentsel Sit 1/5000 Ölçekli KANİP	-	Kentsel Sit	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Bel. Edremit Bel. Bşk. Tem.	10.07/01	27.09.2023
8	BALIKESİR	AYVALIK		1079	1	Restitüsyon ve Rekonstrüksiyon Projesi	Özel Mülkiyet	Kentsel Sit+Tescilli yapı	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem . Ayvalık Bel. Bşk.Tem.	10.01.2285	27.09.2023
9	BALIKESİR	AYVALIK		407	7	Restitüsyon ve Restorasyon Projesi	Özel Mülkiyet	Kentsel Sit+Tescilli yapı	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem . Ayvalık Bel. Bşk.Tem.	10.01.4132	27.09.2023
10	BALIKESİR	AYVALIK		464	1	Rölöve ve Tadilat Projesi	Özel Mülkiyet	Kentsel Sit+Tescilli yapı karşısı	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem . Ayvalık Bel. Bşk.Tem.	10.01.4120	27.09.2023
11	BALIKESİR	AYVALIK		207.	2.	İnşaat Temel Kazısında ortaya çıkan kalıntıların değ.	Maliye Hazinesi	Kentsel Sit	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.3776	27.09.2023

BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 293 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:27.09.2023

TOPLANTI YERİ: BALIKESİR

Sıra No	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi
12	BALIKESİR	AYVALIK		314.	2.	Tescil talebi	Özel Mülkiyet	Kentsel Sit	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.4369	27.09.2023
13	BALIKESİR	AYVALIK		315.	9.	Tescil talebi	Özel Mülkiyet	Kentsel Sit	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.4370	27.09.2023
14	BALIKESİR	AYVALIK		315.	13.	Tescil talebi	Özel Mülkiyet	Kentsel Sit	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.4371	27.09.2023
15	BALIKESİR	AYVALIK	J17-A-19-C-2-B-4	459	20	Basit Bakım Onarım Talebi - Kurul Yerinde İnceleme	Özel	Kentsel	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tems. Ayvalık Bel. Bşk. Tems. Kuva-yi Milliye Müze Müd. Tems.	10.01.78	27.09.2023

BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 294 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:28.09.2023

TOPLANTI YERİ: BALIKESİR

Sıra No	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi
1	BALIKESİR	KARESİ		8642	10	Tescilin kaldırılması talebi.	Özel	Koruma Alanı, II. Grup	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk.Tem. Karesi Bel. Bşk. Tem. Balıkesir Vakıflar Bölge Müd.	10.00.1282	28.09.2023
2	BALIKESİR	KARESİ		8642	9	Korunma alanından çıkarılma talebi	Özel	Koruma Alanı, Tescilsiz	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk.Tem. Karesi Bel. Bşk. Tem. Balıkesir Vakıflar Bölge Müd.	10.00.1331	28.09.2023
3	BALIKESİR	KARESİ		8308	23	Kamulaştırma talebi.	Özel	II. Grup Yapı	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk.Tem. Karesi Bel. Bşk. Tem.,	10.00.02	28.09.2023
4	BALIKESİR	KARESİ		247	3	Tescil Önerisinin Değ.	Hazine		Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Karesi Bel. Bşk. Tem. Kuva-yi Milliye Müze Müd.Tem.	10.00.1324	28.09.2023
5	BALIKESİR	ERDEK		178	3	Yeni Yapılanma Projesi	Özel Mülkiyet	3. Derece Arkeolojik Sit	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem . Erdek Bel. Bşk.Tem. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Tem. Bandırma Müze Müdürlüğü Tem.	10.08.529	28.09.2023
6	BALIKESİR	ERDEK	H19-B-08-C-3, H19-B-08-C-3-D-4	171	16	Yeni yapılanma tadilat projesinin değerlendirilmesi	Özel	3. Derece Arkeolojik Sit	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem . Erdek Bel. Bşk.Tem. Balıkesir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müd. Tem. Bandırma Müze Müd. Tem.	10.08.'63	28.09.2023
7	BALIKESİR	ERDEK		-	-	Koruma Amaçlı İmar Planı Kurum Görüşü	-	Özel Çevre Koruma Bölgesi	Balıkesir Büyükşehir Bel. Başk. Tems. Erdek Belediye Başk. Tems. Balıkesir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Tems.	10.08.935	28.09.2023
8	BALIKESİR	ERDEK		-	459	Yıkım ve Sondaj Kazısı Talebi	Özel	3. Derece Arkeolojik Sit	Balıkesir Büyükşehir Bel. Başk. Tems. Erdek Belediye Başk. Tems. Balıkesir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Tems. Bandırma Müze Müd.	10.08.950	28.09.2023
9	BALIKESİR	SINDIRGI	28.27.F.C	282	2	Restorasyon tadilat projesinin değerlendirilmesi.	Sındırgı Belediyesi	Kentsel Sit+Tescilli Yapı	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem . Sındırgı Bel. Bşk.Tem.	10.15.346	28.09.2023
10	BALIKESİR	SINDIRGI		280	5	II. Grup Yapı Olarak Tescilli Taşınmazın Yıkım Talebinin Değ.	Özel	Kentsel	Balıkesir Büyükşehir Bel.Başk. Tem. Sındırgı Bel.Başk. Tem.	10.15/345	28.09.2023
11	BALIKESİR	SINDIRGI		133	36	1. Derece Arkeolojik Sit Alanında Yapılan Jeorador Sonucunun Değ.	Belediye+Özel	1. Derece Arkeolojik Sit	Balıkesir Büyükşehir Bel.Başk. Tem. Sındırgı Bel.Başk. Tem. Balıkesir Kuvay-ı Milliye Müze Müd.	10.15/11	28.09.2023
12	BALIKESİR	SINDIRGI		0	202	Arkeolojik Sit Alanı Tescilinin Koruma Kurulu Üyelerince Yerinde İncelenmesi	Özel		Balıkesir Büyükşehir Bel.Başk. Tem. Sındırgı Bel.Başk. Tem. Balıkesir Kuvay-ı Milliye Müze Müd.	10.15/500	28.09.2023

BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 295 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:29.09.2023

TOPLANTI YERİ: BALIKESİR

Sıra No	İli	İçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi
1	BALIKESİR	HAVRAN		36	26	Rölöve, Restitüsyon ve Restorasyon Projesi	Özel Mülkiyet	Kentsel Sit+Tescilli yapı	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem . Havran Bel. Bşk.Tem.	10.10.504	29.09.2023
2	BALIKESİR	HAVRAN		36	27	Rölöve, Restitüsyon ve Restorasyon Projesi	Özel Mülkiyet	Kentsel Sit+Tescilli yapı	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem . Havran Bel. Bşk.Tem.	10.10.506	29.09.2023
3	BALIKESİR	HAVRAN	34 23 C-B	97	7	Restorasyon projesinin değerlendirilmesi.	Özel	Kentsel Sit+Tescilli Yapı	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem . Havran Bel. Bşk.Tem.	10.10.'94	29.09.2023
4	BALIKESİR	BURHANİYE		1058	1	Tescil Önerisinin Değ.	Hazine		Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Burhaniye Bel. Bşk. Tem.	10.05.828	29.09.2023
5	BALIKESİR	BURHANİYE		110	27	Yola Terk	Özel	-	Balıkesir Büyükşehir Bel. Başk. Tems. Burhaniye Belediye Başk. Tems.	10.05.826	29.09.2023
6	BALIKESİR	BANDIRMA		182.	4.	Tescilli yapının koruma alanının belirlenmesi	Maliye Hazinesi	Tescilli Yapı	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Bandırma Bel. Bşk. Tem.	10.03.38.	29.09.2023
7	BALIKESİR	GÖMEÇ		483	2	İmar Durum	Özel	Kentsel	Balıkesir Büyükşehir Bel. Başk. Tems. Gömeç Belediye Başk. Tems.	10.18.188	29.09.2023
8	BALIKESİR	GÖNEN		249	20-25	Tevhid - İfraz ve Tescilli Yapının Tahsisi	hazine	-	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Bel. Gönen Bel. Bşk. Tem.	10.09/87	29.09.2023