

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No :20.06.2023-297

Toplantı Yeri: ERZURUM

Karar Tarihi ve No :20.06.2023-5922

Erzurum İli, Aziziye İlçesi Rizekent Mahallesi, 101 ada 1 parselde bulunan, herhangi bir sit içerisinde yer almayan, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydı bulunmayan, özel mülkiyete ait, yapı kalıntısının tescil konusunun değerlendirilmesi istemini içeren Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 05.06.2023 tarih ve 2104924 sayılı uzman raporu,2863 sayılı Kanunun 7. maddesi gereği ilgili Kurumlardan talep edilen Kurum görüşleri okundu, dosyası ve ekleri incelendi. Yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Erzurum İli, Aziziye İlçesi Rizekent Mahallesi, 101 ada 1 parselde bulunan, herhangi bir sit içerisinde yer almayan, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydı bulunmayan, özel mülkiyete ait taşınmazın;

- 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi kapsamına giren özellikleri taşıması nedeniyle tescil edilmesine,
- Yapı grubunun "**I. Grup**" olarak, belirlenmesine, korunma alanının ise karar eki 1/1000 ölçekli haritada işaretlendiği şekliyle belirlenmesine,
- Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen yapı kalıntısının bulunduğu parselin fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "**I. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır**" ve "**Korunma Alanıdır**",
- Korunma alanında kalan 101 ada 1 parsel "**Korunma Alanıdır**", şerhlerinin konulmasına, şerhlerin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine
- Taşınmaza yönelik hazırlanan anıt fişinin uygun olduğuna karar verildi.

HANLAR KERVANSARAYI

KORUNMA ALANI

İL:ERZURUM
İLÇE:AZIZIYE
MAH:RIZEKENT
ADA/PARSEL:101/1

••••• KORUNMA ALAN SINIRI

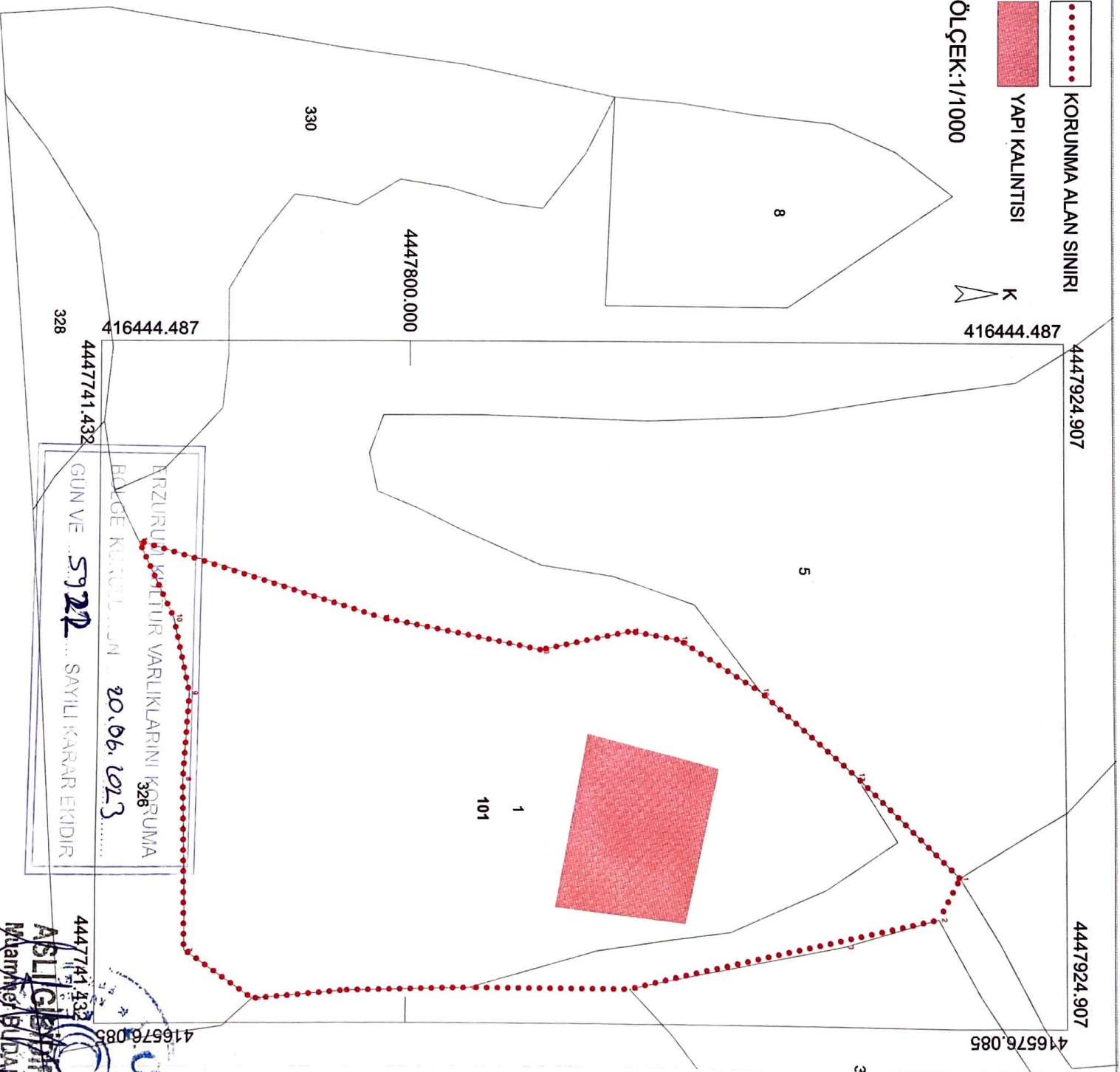
YAPI KALINTISI

ÖLÇEK:1/1000



Nokta No	Y	X
1	416547.556	4447904.853
2	416555.441	4447900.806
3	416560.915	4447883.168
4	416569.430	4447842.416
5	416569.390	4447811.944
6	416571.459	4447771.066
7	416562.145	4447758.130
8	416529.546	4447757.613
9	416512.988	4447758.647
10	416498.500	4447755.543
11	416483.494	4447748.816
12	416498.500	4447794.868
13	416504.709	4447825.397
14	416501.087	4447842.473
15	416512.471	4447851.787
16	416528.512	4447867.310
17	416528.512	4447885.421

ITRF/3 KOORDİNE ÖZETİ



ERZURUM KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULUŞU GÜN VE ... 5922 ... SAYILI KARAR EKİDİR
20.06.2023

4447741.432
416576.085
ASLİGİBİRLİK
Mülkiyet BİLDİRİMİ
Koruma Bölge Kurulu Müdürü V.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO :-
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO :-

İLİ: ERZURUM	İLÇESİ: AZİZİYE	MAHALLE VE KÖY: RİZEKENT MAHALLESİ	KORUMA DERECESELİ	ANITSAL	1x	2	3
SOKAK VE KAPI NO: -		KADASTRO PAFTA; ADA:101 PARSEL:1		ÇEVRESEL	1	2	3
ADI:YAPI KALINTISI	YAPTIRAN: -	YAPAN: -	MİMARİ ÇAĞI:				
	YAPIM TARİHİ :-	KİTABE: -	VAKFIYE:				

GENEL TANIM: Erzurum İli, Aziziye İlçesi, Rizekent Mahallesi 101 ada 1 parselde yer almaktadır.															
KORUMA DURUMU	A	IYI	TAŞIYICI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK İZİ VAR ÖNEMLİ
	B	ORTA		B		B		B		B		B		B	
	C			C		C		C		C		C		C	
	X	FENA		X		X		X		X		X		X	



BUGÜNKÜ SAHİBİ:	BAKIMDAN SORUMLU OLAN :	TEKNİK BİLGİLER	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
YAPILAN ONARIMLAR :		ORIJINAL KULLANIMI:				
		Yapı Kalıntısı				

<p>AYRINTILI TANIM: Yapı kalıntısı Erzurum kent merkezine 45 km uzakta, Rizekent Mahalle sınırları içerisinde Erzurum-İspir yolu üzerinde yer almaktadır. Yapı kalıntısı çevresi tarım arazileri ile çevrili olup yapı kalıntısının bulunduğu arazi üzerinde tarım yapılmadığı görülmektedir. Yapı kalıntısının doğusunda bir dere ile stabilize bir yol bulunmaktadır. Söz konusu yapı kalıntısına ait temel ve yaklaşık yer yer 1-1.5 metre olan duvar kalıntıları haricinde herhangi bir mimari yapı günümüze ulaşmamıştır. Yapı doğu batı eksenli olup kareye yakın dikdörtgen bir form sergilemektedir. Yapı temelleri incelendiğinde ana yapı 21x23 metre kare planlı olduğu görülmekte olup ana yapının doğusunda 6x21 metre ebatlarında giriş kısmı olarak değerlendirilen bir yapı izi daha bulunmaktadır. Günümüze kalan kalıntılar incelendiğinde moloz taştan ve harçlı bir yapı ile yapıldığı görülmektedir. Ayrıca söz konusu alan üzerinde herhangi bir seramik parçasına rastlanılmamıştır.</p>	BUGÜNKÜ KULLANIMI:
	Yapı Kalıntısı
	ÖNERİLEN KULLANIMI:
	Yapı Kalıntısı

HAZIRLAYANLAR: 13/06/2023	
Emre AYDOĞAN Şehir Uzmanı	Yasemin AYVUZ Müze Araştırmacısı

KONTROL EDEN:	ASLI GİBİDİR Muammer BUDAK Koruma Bölge Kurulu Müdür V.
KURUL ONAYI:	20/06/2023
ERZURUM K.T.V.K. Kurulu	20/06/2023 gün ve 5922 sayılı kararı ile tesdi edilmiştir.

YAYIN DİZİNİ:	EKLER	REVİZYON
ERZURUM KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA	RAPOR	/ / 2023
BÖLGE KURULU'NUN 20.06.2023	FOTOĞRAF	
GÜN VE 5922 SAYILI KARAR EKİDİR	RÖLÖVE PROJESİ	
	RESTORASYON PROJESİ	
	HARİTA	
	KROKİ	