

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 18.05.2023/602
Karar Tarihi ve No : 18.05.2023/10848

Toplantı Yeri
İSTANBUL

İstanbul ili, Adalar ilçesi, Büyükada, Maden Mahallesi, 192 ada 9 parsel sayılı, 4160 m² yüzölçümlü taşınmaz, orman sınırları içinde kalan ve maliye hazinesine ait, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 15.12.1973 gün ve 7621 sayılı kararı ile Sit ilan edilen, İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 05.11.2021 tarih ve 31650 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 4758 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ve ekli harita ile listede sınır ve koordinatları gösterilen alanın Marmara Denizi ve Adalar Özel Çevre Koruma Bölgesi olarak tespit ve ilan edildiği alanda kalan, 17.09.2021 tarih ve 8640 sayılı kararı ile 9 parseldeki kuyuya yönelik 31.03.2021 tarih ve 8191 sayılı kararımızda istenilen; öncelikle etrafındaki çalı topluluklarının temizlenmesi çalışmalarının ilgili idarelerce yapılmasına ve yapılan işlem sonucundan Kurulumuza bilgi verilmesine, İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 17.02.2022 tarih ve 9055 sayılı kararı ile tescilli taşınmazlara ilişkin 07.10.2021 tarih ve 8722 sayılı kararın geçerli olduğuna, 192 ada 9 parselde ilişkin iletilen Adalar Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.10.2022 tarih ve E.99330125-730.10-9776 sayılı yazısından bilgi alındığına, parselde alınan güvenlik önlemleri nedeniyle kuyunun incelenemediğinden 2863 sayılı kanunun 6.Maddesindeki özellikleri taşıyıp taşımadığı anlaşılamamış olup Kurul Müdürlüğünce kuyunun kapsamlı tespit çalışmasının yapılarak hazırlanacak bilgi belgelerin Kurulumuza iletilmesine karar verilen kuyunun Koruma Kurulu Müdürlük uzmanlarınca yerinde inceleme sonucu hazırlanan 15.05.2023 tarih ve 2051852 kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.01.975 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Adalar ilçesi, Büyükada, Maden Mahallesi, 192 ada 9 parsel sayılı, maliye hazinesi mülkiyetine ait, 1.Derece Doğal Sitte kalan, parseldeki kuyunun 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığı görüldüğünden kültür varlığı olarak tesciline, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı gereği parseldeki yapının koruma grubunun II (iki) olarak belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğünce tapu kütüğüne taşınmaz üzerindeki kuyunun II. grup korunması gerekli kültür varlığı olduğuna dair şerh düşülmesine, yapıya ilişkin rölöve ve restitüsyon projelerinin iletilmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna karar verildi.