

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 15.09.2023/619
Karar Tarihi ve No : 15.09.2023/11272

Toplantı Yeri
İSTANBUL

İstanbul ili, Kadıköy ilçesi, Hasanpaşa Mahallesi, 126 pafta, 450 ada, 48 parsel sayılı, mülkiyeti Evkaftan Mazbut Küçük Karamanda Hafız Ahmet Paşa Vakfına ait, tapu kayıtlarında 253,50 m² yüz ölçümlü, “ev” vasıflı, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 24.09.1993 tarih ve 3210 sayılı kararı ile tescillenen, İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.10.2022 tarih ve 10027 sayılı kararı ile koruma grubu 2 (iki) olarak belirlenen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 19.04.1994 tarih ve 3437 sayılı kararı ile I. Derece Doğal Sit Alanı’nda kalan taşınmazın korunma alanının belirlenmesine yönelik İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 12.09.2023 tarihli ve 2249903 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri, dosyası (34.23.1568) ve fotoğrafları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Kadıköy ilçesi, Hasanpaşa Mahallesi, 126 pafta, 450 ada, 48 parsel sayılı, mülkiyeti Evkaftan Mazbut Küçük Karamanda Hafız Ahmet Paşa Vakfına ait, I. Derece Doğal Sit Alanı’nda kalan 2. grup korunması gerekli kültür varlığının korunma alanının 2863 Sayılı Yasanın 8. ve 57. maddeleri doğrultusunda 450 ada 47 parsel ile 451 ada 5, 6, 7 ve 50 parseller olarak belirlenmesine, korunma alanı olarak belirlenen parsellerin tapu kütüğüne ilgili tapu müdürlüğünce “*korunma alanı belirtmesi vardır*”şerhinin düşülmesine, söz konusu parsellere ilişkin her türlü fiziki ve inşai müdahale öncesi Kurulumuzdan izin alınmasına karar verildi.