

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 25.10.2023 -297
Karar Tarihi ve No : 25.10.2023 -5464

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Karesi ilçesi, Karaoğlan Mahallesi, mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait, 8677 (Eski:118) ada, 10 (Eski:17) parselde kayıtlı, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 23.11.1991 tarih ve 2134 sayılı kararı ile tescil edilen, Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 20.04.2022 tarih ve 3837 sayılı kararında Karesi İlçe merkezinde belirlenen koruma alanı sınırları içerisinde kalan, Karaoğlan Çeşmesinin iç dış sıvaların ve derzlerinin elden geçirilmesi, boya-badana yapılması, teknelerde, sekilerde ve yüzeylerde genel temizlik çalışması ile bakım onarımlarının yapılarak kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli izinlerin talep edildiği; Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığının 20.09.2023 tarih ve 171400 sayılı yazısı ve ekleri sonucu yapının koruma grubunun Koruma Bölge Kurulunda belirlenmesine yönelik Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 18.10.2023 tarih ve 2320322 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi ve yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Karesi ilçesi, Karaoğlan Mahallesi, mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait, 8677 ada, 10 nolu parselde kayıtlı tescilli Karaoğlan Çeşmesinin;

- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda taşınmazın koruma grubunun I. grup olarak belirlenmesine,
 - Tapu Müdürlüğüne Karesi İlçesi, Karaoğlan Mahallesi, 8677 ada, 10 parselin tapu kaydına; "I. Grup Yapıdır" şerhinin konulmasına, sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,
 - Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı kapsamında basit onarım çalışmasının ilgili Belediyesi denetiminde yapılabileceğine, uygulama sonrası teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, taşınmaza yönelik rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak değerlendirilmek üzere Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine,
- Karar verildi.