

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 30/11/2023 142
Karar Tarihi ve No : 30/11/2023 4113

Toplantı Yeri
ANKARA

Bolu İli, Merkez İlçesi, Karacasu Beldesi, Hıdırsihlar Köyünde Ankara Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 20.05.1996 gün ve 4607 sayılı kararı ile I.Derece , 25.11.1996 gün ve 4948 sayılı kararı ile III.Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilen alanın Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 30.11.2021 tarihli ve E.1949739 sayılı yazısı doğrultusunda tescilli kültür varlıklarının sayısal ortamda envanterlenmesi amacıyla başlatılan Taşınmaz Ulusal Envanter Sistemi Projesi (TUES) kapsamında koordinatlandırılmasına ilişkin; Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 29.11.2023 tarih ve 2399671 sayılı rapor okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Bolu İli, Merkez İlçesi, Karacasu Beldesi, Hıdırsihlar Köyünde I.ve III. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescilli alana yönelik hazırlanan kararımız eki 1/2000 ölçekli haritasının uygun olduğuna, sit alanı içerisinde bulunan 103/4 ve 103/5 parsellerin tapu kayıtlarına "Kısmen I. ve III.Derece Arkeolojik Sit Alanıdır" şerhinin, 103/42 parselin tapu kaydına "Kısmen III.Derece Arkeolojik Sit Alanıdır" şerhinin ilgili tapu müdürlüğünce konulmasına,

I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararı doğrultusunda;

I. Derece Arkeolojik Sit Alanı için; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararlarının "Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşulları" başlığı altında 1.maddesinde belirtilen koşulların geçerli olduğuna,

III.Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin;

1)Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma talepleri olması durumunda Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kurulu'na iletildikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanının sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,

2)Sondaj kazısı yapılan parsellerde yapılaşmaya gidilebileceğine karar verilmesi durumunda ilgili idarelerce mevzuatına uygunluğu onaylanarak Müze denetiminde yapılaşmaya gidilebileceğine, 3)Resmi ve özel kuruluşlarca yapılacak olan her türlü altyapı çalışmalarına dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, boru hattı, telefon hattı vb.) Koruma Bölge Kurulu kararı alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,

4)Bu alanlarda ağaç dikimi ve sökümü için Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,

5)Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar, tevhid ve ifraz işlemleri teknik ve zorunlu altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. Koruma Bölge Kurulu'nun izni doğrultusunda yapılabileceğine, 6)Geçiş dönemi koruma esaslarına ve Koruma Bölge Kurullarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

7)Geçiş Dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olduğuna karar verildi.