

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 29.11.2023 - 301

Karar Tarihi ve No : 29.11.2023 - 5553

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Karesi ilçesi, Dumlupınar Mahallesinde, mülkiyeti BASKİ'ye ait, 8496 ada, 7 nolu parselde bulunan çeşmenin kültür varlığı olarak tescil edilmesi talebinin değerlendirildiği Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 31.08.2023 tarih ve 5385 sayılı kararında; "...Çeşmenin tescil talebinde bulunan Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığınca hazırlanacak sanat tarihi raporunun Koruma Bölge Kuruluna iletilesinden sonra konunun değerlendirilebileceğine..." ibaresinin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüklerinin Çalışma Esasları ile Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu Çalışmalarına İlişkin Yönergenin Kararlara İlişkin Esaslar Başlıklı 8. Maddeye uymadığından dolayı konunun değerlendirildiği Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.10.2023 tarih ve 5468 sayılı kararında da kurul üyesi imza sayısı salt çoğunluğu sağlayamadığı için konunun yeniden Kurul toplantısında değerlendirilmesinin talep edildiği; Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 02.11.2023 tarih ve 4380952 sayılı yazısı gereği Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 17.10.2023 tarih ve 2317601 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi ve yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Karesi ilçesi, Dumlupınar Mahallesinde, mülkiyeti BASKİ'ye ait, 8496 ada, 7 nolu parselde bulunan çeşmenin 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi istemine ilişkin;




- 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığından çeşmenin aynı Yasanın 7. Maddesi kapsamında tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin onanmasına,
- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda taşınmazın koruma grubunun I. grup olarak belirlenmesine,
- Tapu Müdürlüğünce Karesi İlçesi, Dumlupınar Mahallesi, 8496 ada, 7 parselin tapu kaydına; "Korunması gerekli kültür varlığıdır" ve "I. Grup Yapıdır" şerhlerinin konulmasına; sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,
- Kararımız eki paftada sınırları işli alanın çeşmenin koruma alanı olarak belirlenmesine,
- 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 7.Maddesi ile 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 8.Maddesi gereği; Tapu Müdürlüğünce koruma alanı içinde kalan parsellerin tapu kaydına; "Tescilli yapı koruma alanındadır" şerhinin konulmasına, sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

Karar verildi.

Balıkesir İli, Karesi İlçesi, Dumlupınar Mahallesi, 8496 Ada 7 Parselde Bulunan
Tescilli Çeşmeye ait Koruma Alanı Haritası



LEJANT

	TESCİLLİ ÇEŞME
	KORUMA ALANI SINIRI
	PARSEL SINIRI

Koruma Alanı Koordinat Listesi

Nokta No	Y	X
1	575353.190	4390614.190
2	575359.440	4390616.150
3	575363.470	4390617.330
4	575364.190	4390614.540
5	575364.700	4390612.660
6	575368.580	4390613.800
7	575371.360	4390614.640
8	575375.640	4390615.960
9	575377.950	4390607.590
10	575365.330	4390603.830
11	575362.700	4390603.040
12	575355.620	4390600.890
13	575353.720	4390611.270

* Koordinatlar ITRF96 datumuna esas UTM 3 derecelik projeksiyon sistemindedir.