

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No 29/11/2023- 301
Karar Tarihi ve No 29/11/2023- 5558

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Kepsut İlçesi, İhsaniye Mahallesi, 196 ada, 33 (E: 2) parselde kayıtlı Kepsut Belediyesi mülkiyetindeki tescilli taşınmaza mikro bölgeleme yapılabilmesi için sondaj ve araştırma çukuru açılabilmesi talebine ilişkin; Kepsut Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 13.11.2023 tarih ve 13226 sayılı yazısı ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 24.11.2023 tarihli rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Kepsut İlçesi, İhsaniye Mahallesi, 196 ada, 33 parselde kayıtlı, Kepsut Belediyesi mülkiyetindeki tescilli taşınmaza mikro bölgeleme yapılabilmesi için sondaj ve araştırma çukuru açılmasında sakınca olmadığına, yapı grubunun 1. Grup olarak belirlenmesine, tescilli yapının koruma alanın kararımız eki 1/2000 ölçekli haritada belirtildiği şekliyle belirlenmesine, ilgi tapu müdürlüğünce 196 ada 33 parselin tapu kayıtlarına "1. Grup Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır" şerhi ile 196 ada 32 parselin tapu kaydına "kısmen tescilli yapı koruma alanında kalmaktadır" şerhinin işlenmesine ve yapılan işlemlerin sonucundan Kurulumuz Müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.

Balıkesir İli, Kepsut İlçesi, İhsaniye Mahallesi 196 Ada 33 Parselde Bulunan Taşınmazın

Koruma Alanı Paftası

1 / 2000



Nokta No	Y	X
1	598141.514	4396393.107
2	598051.915	4396411.229
3	597919.870	4396466.753
4	597967.520	4396572.392
5	598003.877	4396582.411
6	598187.956	4396513.756
7	598167.176	4396466.399
8	598151.188	4396427.147
9	598143.505	4396402.547