

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No** : 12.10.2023 / 622  
**Karar Tarihi ve No** : 12.10.2023 / 11360

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

İstanbul İli, Kartal İlçesi, Yakacık Mahallesi, 940 ada, 34 parsel sayılı, özel mülkiyet ait, 1.877,50 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, Bahçeli Otel vasıflı, herhangi bir sit alanında kalmayan, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 23.08.1997 tarihli ve 4554 sayılı kararı ile kültür ve tabiat varlığı olarak tescillenen taşınmazın koruma alanı ve koruma grubunun belirlenmesine yönelik hazırlanan 04.10.2023 tarihli ve 2292466 sayılı uzman raporu okundu, 34.25.253 numaralı dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kartal İlçesi, Yakacık Mahallesi, 940 ada, 34 parsel sayılı, özel mülkiyet ait, herhangi bir sit alanında kalmayan, tescilli taşınmazın korunma alanınının 12456 ada, 14 parsel ile 11910 ada, 12 ve 29 parseller olarak belirlenmesine, tescilli ahşap köşk ile müştemilatların koruma grubunun II (iki) olarak belirlenmesine, taşınmazların tapu kütüklerine korunma alanı ve koruma grubuna yönelik şerhlerin ilgili Tapu Müdürlüğüne konulmasına karar verildi.