

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.12.2023 - 304
Karar Tarihi ve No : 26.12.2023 - 5632

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Edremit ilçesi, Altınoluk Mahallesinde, Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında Kentsel Sit Alanı içerisinde kalan, mülkiyeti şahsa ait, 1339 ada, 1 ve 2 nolu parselde bulunan konut yapısının tescile yönelik tespit çalışmasının başlatılmasına denildiği Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 01.03.2023 tarih ve 4852 sayılı kararı sonucu; Kurum Görüşlerini talep eden Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 13.03.2023 tarih ve 3558397 sayılı yazısı, Kurum Görüşlerini içeren; Edremit Belediye Başkanlığının 04.04.2023 tarih ve 10517 sayılı yazısı, Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığının 24.04.2023 tarih ve 144699 sayılı yazısı ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 20.12.2023 tarih ve 2439528 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi ve yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Edremit ilçesi, Altınoluk Mahallesinde, Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında Kentsel Sit Alanı içerisinde kalan, mülkiyeti şahsa ait, 1339 ada, 1 ve 2 nolu parsellerin içerisinde kalan taşınmazın;

- 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığından taşınmazın aynı Yasanın 7. Maddesi kapsamında tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin onanmasına,
- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda taşınmazın koruma grubunun II. grup olarak belirlenmesine,
- Tapu Müdürlüğüne Edremit İlçesi, Altınoluk Mahallesi, 1339 ada, 1 ve 2 parselin tapu kaydına; “Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır” ve “II. Grup Yapıdır” şerhlerinin konulmasına; sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

Karar verildi.