

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.12.2023 - 304
Karar Tarihi ve No : 26.12.2023 - 5626

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Edremit ilçesi, Soğanyemez Mahallesi, mülkiyeti Sultan Abdülmecit Han Bin Sultan Mahmut Han Vakfına ait, 1644 ada, 6 ve 8 nolu parselde bulunan zeytinyağı fabrikasının kültür varlığı olarak tescil edilmesi isteminin değerlendirilmesinin talep edildiği; Edremit Belediye Başkanlığının 21.09.2023 tarih ve 28785 sayılı yazısı gereği; Kurum Görüşlerini talep eden Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 14.11.2023 tarih ve 4426669 sayılı yazısı, Kurum Görüşlerini içeren; Edremit Belediye Başkanlığının 20.11.2023 tarih ve 35202 sayılı yazısı, Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığının 14.12.2023 tarih ve 189855 sayılı yazısı ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 25.12.2023 tarih ve 2448870 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi ve yapılan görüşmeler sonucunda;

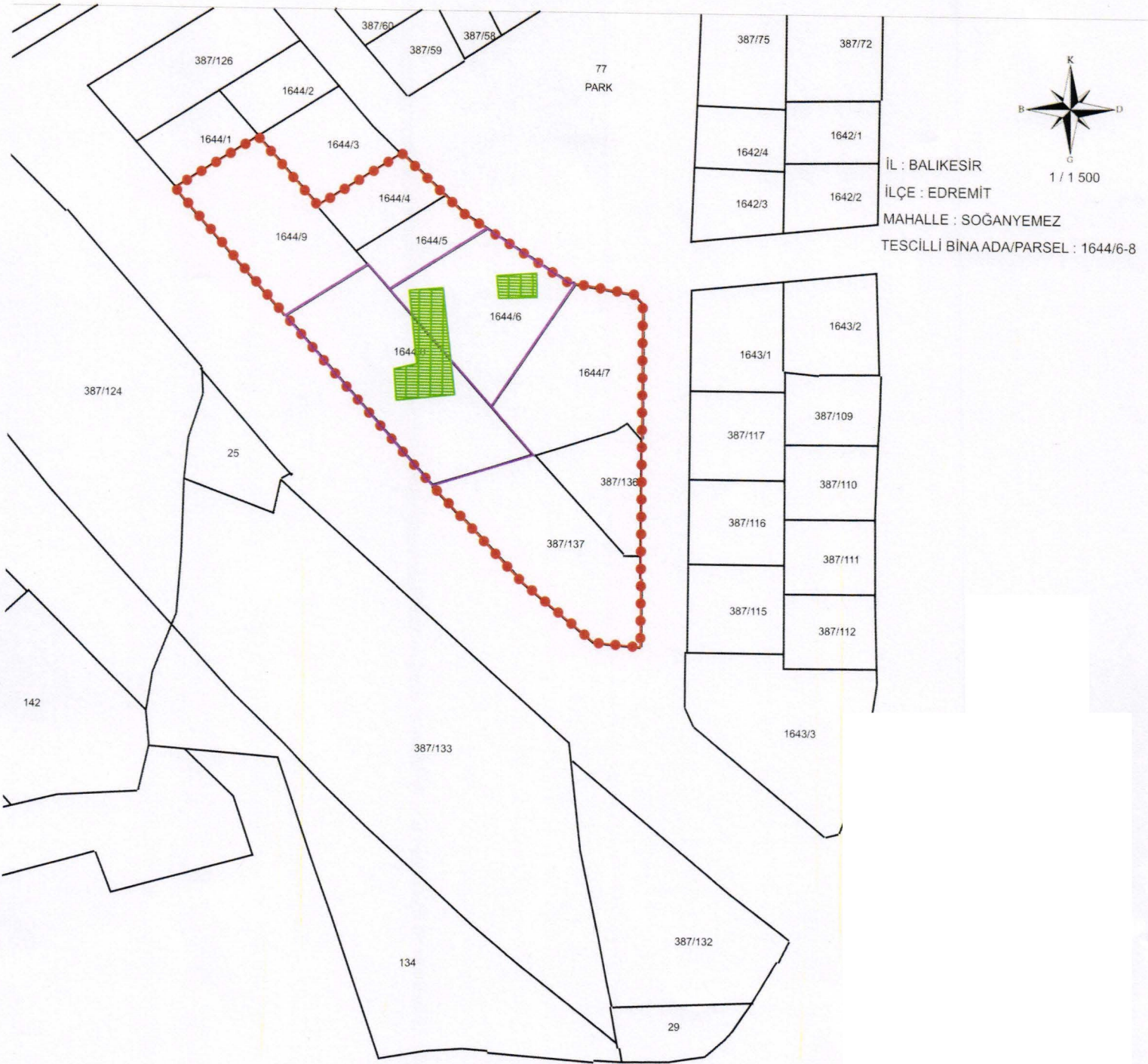
Balıkesir İli, Edremit ilçesi, Soğanyemez Mahallesi, mülkiyeti Sultan Abdülmecit Han Bin Sultan Mahmut Han ait, 1644 ada, 6 ve 8 nolu parsellerin içerisinde kalan Zeytinyağı fabrikası;

- 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığından taşınmazın aynı Yasanın 7. Maddesi kapsamında tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin onanmasına,
- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda taşınmazın koruma grubunun I. grup olarak belirlenmesine,
- Tapu Müdürlüğünce Edremit İlçesi, Soğanyemez Mahallesi, 1644 ada, 6 ve 8 parselin tapu kaydına; “Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır” ve “I. Grup Yapıdır” şerhlerinin konulmasına; sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,
- Kararımız eki paftada sınırları işli alanın zeytinyağı fabrikasının koruma alanı olarak belirlenmesine,
- 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 7.Maddesi ile 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 8.Maddesi gereği; Tapu Müdürlüğünce koruma alanı içinde kalan parsellerin tapu kaydına; “Tescilli yapı koruma alanındadır” şerhinin konulmasına, sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

Karar verildi.

Balıkesir İli. Edremit İlçesi. 1644 Ada 6 ve 8 Parselde Yer Alan Tescilli Zeytinyağı Fabrikası

Koruma Alanı Haritası



İL : BALIKESİR
İLÇE : EDREMIT
MAHALLE : SOĞANYEMEZ
TESCİLLİ BİNA ADA/PARSEL : 1644/6-8

Koruma Alanı Sınırı Koordinat Tablosu

Nokta No	Y	X
1	501632.114	4383743.582
2	501653.776	4383729.965
3	501655.616	4383729.665
4	501671.446	4383727.057
5	501673.676	4383724.857
6	501673.851	4383689.687
7	501674.005	4383659.607
8	501674.035	4383653.477
9	501674.128	4383635.697
10	501661.868	4383636.725
11	501643.085	4383651.903
12	501642.365	4383652.483
13	501626.503	4383668.811
14	501618.672	4383676.870
15	501579.326	4383720.435
16	501549.992	4383752.932
17	501571.670	4383766.515
18	501587.693	4383748.817
19	501597.613	4383755.036
20	501609.741	4383762.640
21	501620.982	4383752.161
22	501626.173	4383747.322

Lejant

