

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
TRABZON KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

61.06.387

Toplantı Tarihi ve No : 27.12.2023- 447
Karar Tarihi ve No : 27.12.2023- 8350

Toplantı Yeri: OF

Trabzon ili, Of ilçesi, sit alanı dışında, Eskipazar Mahallesi, 1194 ada, 7, 8 ve 9 parselde yer alan, özel mülkiyete ait Eskipazar Kalesi'nin tescil isteğine ilişkin Trabzon İli "Protohistorik Dönem (Kalkolitik ve Tunç Çağları)" konusunda arkeolojik yüzey araştırması, Bakanlık Yetkili Uzmanı'nın 28.09.2023 tarihli başvurusu, Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 12.10.2023 tarih ve 4298534 sayılı kurum görüşü yazısı, Trabzon Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 17.10.2023 tarih ve 142375 sayılı görüş yazısı, Of Tapu Müdürlüğünün bila tarihli ve 10380253 sayılı yazısı, Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.11.2023 tarih ve 8290 sayılı yerinde inceleme kararı ile Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 18.12.2023 tarih ve 2433503 sayılı dosya inceleme raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yerinde yapılan görüşmeler sonucunda;

Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.11.2023 tarih ve 8290 sayılı yerinde inceleme kararında sehven yazılan " Eskipazar Mahallesi, 1197 ada, 7, 8 ve 9 parsel....." ibaresinin Eskipazar Mahallesi, 1194 ada, 7, 8 ve 9 parsel olarak düzeltilmesine;

Trabzon ili, Of ilçesi, sit alanı dışında, Eskipazar Mahallesi, 1194 ada, 7, 8 ve 9 parselde yer alan, özel mülkiyette kalan Eskipazar Kalesi'nin 2863 sayılı Kültür Varlıklarını Koruma Kanununun 6. Maddesi ile Korunması gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında yönetmeliğin 4. Maddesinde belirtilen nitelikleri taşıması nedeniyle kültür varlığı olarak tescilinin uygun olduğuna;

Taşınmazın koruma grubunun I. (bir) olarak, korunma alanın ise ekte yer alan kadastral haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine, ekte yer alan tescil fişinin uygun olduğuna;

Tescilli taşınmaz ve korunma alanında yapılacak her türlü inşai ve fiziki uygulamalar öncesi Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ		ANIT	ENVANTER NO	
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:	
İLİ: TRABZON	İLÇESİ: OF	MAHALLE VEYA KÖYÜ: Eskipazar Mahallesi	KORUMA DERECESİ	I.Grup Yapı	X
SOKAK VE KAPI NO: -	KADASTRO	Fafta: Ada: Parsel: 1194 7-8-9		II.Grup Yapı	
ADI: ESKİPAZAR KALESİ	YAPTIRAN: -	YAPAN: -	MİMARİ ÇAĞI: Orta Çağ		
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:-	VAKFİYE: -		

GENEL TANIM: Taşınmaz doğudan batıya doğru eğimli olan arazide, 1194 ada, 7 parselin kuzey sınırı boyunca devam ederek 1194 ada, 7, 8 ve 9 parsellerin ise batı sınırı boyunca devam etmektedir. Bu alanda kale duvar bütünlüğü bozulmuş olup yer yer taş duvar kalıntıları bulunmaktadır.

KORUMA DURUMU: A İYİ TAŞIYICI A DIŞ YAPI A ÜST YAPI A İÇ YAPI A SÜSLEME A RUTUBET A YOK
B ORTA B B B B ELAMANI B B İZİ VAR
C FENA C C C C C C C ÖNEMLİ



GÖZLEMLER: Duvar bütünlüğü bozulmuş olan ve oldukça bakımsız olan kale kalıntısının üzeri yoğun bitki örtüsü ve ağaçlarla kaplıdır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ Özel	BAKIMINDAN SORUMLU OLAN: Sahibi	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
------------------------	------------------------------------	-----------------	----	----------	--------	--------------

YAPILAN ONARIMLAR:

Trabzon ili, Of ilçesi, Eskipazar Mahallesi, 1194 ada, 7, 8 ve 9 parsellerde ve çevresinde daha önce belirlenmiş herhangi bir sit alanı bulunmamaktadır. Taşınmaz doğudan batıya doğru eğimli olan arazide, 1194 ada, 7 parselin kuzey sınırı boyunca devam ederek 1194 ada, 7, 8 ve 9 parsellerin ise batı sınırı boyunca devam etmektedir. Ancak bu alanda duvar bütünlüğü bozulmuş olup yer yer taş duvar kalıntıları bulunmaktadır. Alanın etrafında çay bahçesi, batısında okul binası ile okul bahçesi, kuzeyinde çay bahçesi, Z+3 katlı betonarme yapı ve devamında araç yolu, doğusunda bahçe ile Z+2 katlı betonarme yapı, güneyinde ise çay bahçesi bulunmaktadır.

1194 ada, 7 parselin kuzey sınırı boyunca devam eden kale kalıntısının büyük bir kısmı yıkılmış durumda olup deniz taşı şeklinde moloz taşlarla inşa edildiği ve bağlayıcı olarak horasan harcı kullanıldığı görülmüştür. Duvar genişliği yaklaşık olarak 70cm, yüksekliği ise yaklaşık olarak 1 ila 4m arasında değişmektedir. 7 ve 8 parsellerin batı sınırı boyunca devam eden (yani okul bahçesinin olduğu kısım) bölümde duvar bütünlüğü bozulmuş yer yer kalıntılar bulunmaktadır. Oldukça bakımsız olan kale kalıntısının üzeri yoğun bitki örtüsü ve ağaçlarla kaplıdır.

EKLER:

RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
RÖLEVE PROJESİ	-
HARİTA	X
KİTABE	

ORJİNAL KULLANIMI: KALE

BUGÜNKÜ KULLANIMI: Kullanılmıyor

ÖNERİLEN KULLANIMI: Kale

HAZIRLAYANLAR:

Songül KASAP (Müze Araştırmacısı)

Hülya AYDIN (Arkeolog)

Hatice ÖZTÜRK (Mimar)

Sema ÇELİK (Harita Teknikeri)

KONTROL EDEN:

Yücel KUM
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

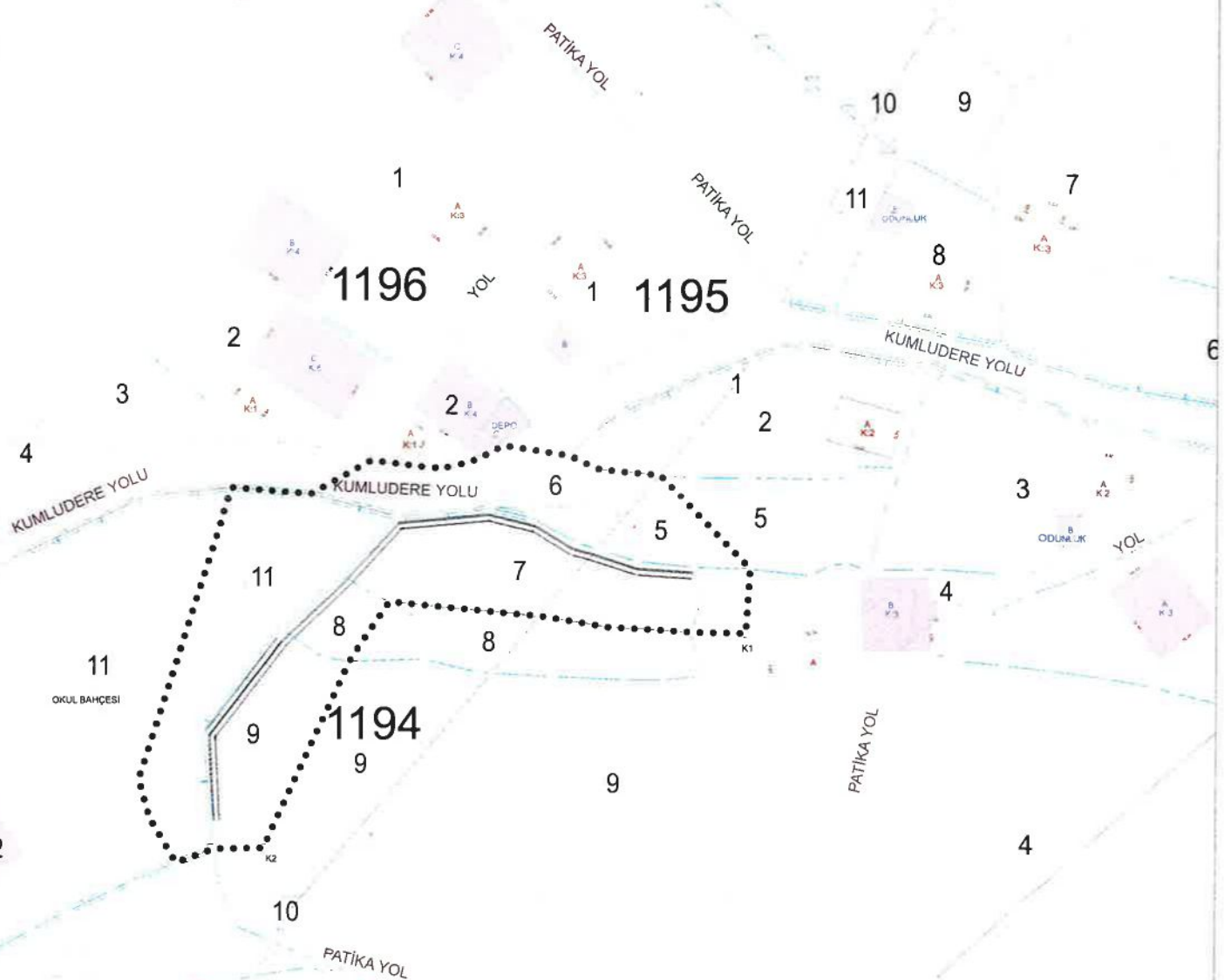
KURUL ONAYI:

Yücel KUM
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

**Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.12.2023 tarih ve 8350 sayılı karar ekidir.

REVİZYON:

1199¹⁰ YOL
 TRABZON İLİ OF İLÇESİ ESKİPAZAR MAHALLESİ
 1194 ADA 7 - 8 - 9 PARSELLERDE YER ALAN
 2 TESCİLLİ KALENİN KORUNMA ALANI 1197



ITRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
11940058	610410.940	4538190.260
11940059	610423.010	4538189.340
11940063	610462.200	4538195.140
11940102	610489.540	4538177.950
11940110	610480.740	4538168.250
11940114	610475.870	4538192.290
11940115	610475.650	4538168.620
11940118	610469.550	4538192.830
11940119	610468.120	4538169.030
11940120	610466.390	4538193.230
11940126	610459.050	4538170.540
11940127	610457.720	4538170.710
11940132	610434.840	4538172.870
11940135	610428.830	4538163.850
11940157	610408.450	4538135.230
11940161	610402.730	4538133.090
11940166	610398.700	4538139.890
11940167	610397.050	4538145.780
11950012	610452.080	4538196.670
11950013	610448.070	4538194.590
11950014	610445.320	4538193.750
11950015	610442.320	4538193.230
K1	610488.887	4538168.084
K2	610415.938	4538135.407

..... KORUNMA ALANI SINIRI
 === KALE

ASLI GİBİDİR

Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma

Bölge Kurulu

27.12.2023 GÜNÜ 8350

Yücel KÜM

Koruma Bölge Kurulu-Müdür V.

(Handwritten signature)

LOKOSLARIN İRMAK