

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 11/1/2024 145
Karar Tarihi ve No : 11/1/2024 4216

Toplantı Yeri
ANKARA

Çankırı İli, Merkez, Ünür Köyü, Gayrimenkul Eski Eserler ve Yüksek Kurulunun 06.02.1982 gün ve A-33255 sayılı kararı ile 1. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescillenen ancak sınırları belirlenmeyen Ünür Höyüğü ve Ünür Nekropolü'nün sınırlarının belirlenmesine ilişkin Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 08.11.2023 tarih 2362159 sayılı raporu, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün Kurum görüşlerinin iletilmesine dair 13.11.2023 tarih 4416132 sayılı yazısı, Tarım ve Orman Bakanlığı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 5. Bölge Müdürlüğü'nün 23.11.2023 tarihli ve E.4065690 sayılı yazısı, Enerji ve Tabii kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü, Özel Alanlar ve Harita Dairesi Başkanlığı'nın 27.11.2023 tarihli ve E.2023551841 sayılı yazısı, Çankırı Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 05.12.2023 tarihli ve E.12263723 sayılı yazısı, Karayolları Genel Müdürlüğü, 15. Bölge Müdürlüğü'nün 11.12.2023 tarihli ve E.1390107 sayılı yazısı, Çankırı Valiliği, Çevre Şehircilik Ve İklim Değişikliği Müdürlüğü'nün 14.12.2023 tarihli ve E-8219366 sayılı yazısı, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanınca hazırlanan 10.01.2023 tarih ve 2478955 sayılı dosya inceleme raporu okundu, dosyası ve ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çankırı İli, Merkez İlçesi, Ünür Köyü sınırlarında bulunan Ünür Höyüğü ve Ünür Nekropolü I. Derece Arkeolojik Sit alanlarına yönelik hazırlanan kararımız eki haritalarının uygun olduğuna, Ünür Nekropolü 1. Derece Arkeolojik Sit alanı içinde yer alan ve tapu kaydında sit şerhi bulunmayan parsellerin kararımız eki listede belirtilen şekilde tamamı sit alanı içinde kalanlara "1. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır." ve bir kısmı sit alanı içinde kalanlara parsellere ise "Bir kısmı 1. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır" şerhlerinin konulmasına, aynı karar eki listede sit alanı dışında kalan ancak tapu kaydında "1. Dereceden Arkeolojik Sit" şerhi bulunan parsellerin tapu kayıtlarından söz konusu şerhlerin kaldırılmasına, sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

Ünür Höyüğü ve Ünür Nekropolü I. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararı doğrultusunda; I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma ve Kullanma Koşullarının:

1. Bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak bir sit alanıdır.
2. Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez.
3. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları, müze müdürlüğü'nün ve varsa kazı başkanının görüşü alınarak kurulumuzda değerlendirilir.
4. Yeni tarımsal alanlar açılmaz. Mevcut ağaçlardan ürün alınabilir. Sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlere devam edilebilir.
5. Taş, toprak, kum vb. alınmasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmasına toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmesine izin verilemez.
6. Parsellere ilişkin tevhit ve ifraz işlemleri, taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde kurulumuzdan izin almak koşuluyla yapılabilir. Şeklinde altı madde olarak belirlenmesine karar verildi.