

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 09.02.2024- 684  
Karar Tarihi ve No : 09.02.2024- 13348

Toplantı Yeri  
İSTANBUL

**KARAR**

İstanbul ili, Beyoğlu ilçesi, Kılıçalipaşa Mahallesi, 37 pafta, 46 ada, 10 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, Tapusunda “Altı Katlı Dokuz Daireli Kargir Apartman” vasıflı, 430,00 m2 yüzölçümlü, İstanbul 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 07.07.1993 tarih ve 4720 sayılı kararı ile belirlenen Beyoğlu Kentsel Sit Alanında kalan, 21.12.2010 t.t’li 1/1000 ölçekli KAİP’da H:12,50 m. Konut alanında kalan, Kurulumuzun 10.08.2023 tarih ve 12543 sayılı kararı ile 2863 sayılı Yasanın 6. maddesinde belirtilen nitelikleri taşımadığı anlaşıldığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine gerek olmadığına karar verilen taşınmaza ilişkin; 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 6 ncı maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 4 üncü maddesindeki koşulları taşıması nedeniyle itirazın kabulüne, İstanbul 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 10/08/2023 tarih ve 12543 sayılı kararının iptal edilmesine, taşınmazın tesciline ilişkin konunun İstanbul 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunca yeniden değerlendirilmesine karar verilen Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 27.12.2023 tarih ve 2855 sayılı kararı, hazırlanan 01.02.2024 tarih ve 2520568 kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.13.1378 nolu işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Beyoğlu ilçesi, Kılıçalipaşa Mahallesi, 37 pafta, 46 ada, 10 parselde kalan yapının 2863 sayılı Yasanın 6. maddesinde belirtilen nitelikleri taşıdığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma grubunun II (iki) olarak belirlenmesine; tapu sicil kaydına koruma grubu belirtilerek “korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı” şerhinin işlenmesine; tescil fişinin uygun olduğuna; rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurula iletilmesine karar verildi.