



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 26.03.2024 / 421  
Karar Tarihi ve No : 26.03.2024 / 9835

17.01.3713  
Toplantı Yeri  
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Ayvacıık İlçesi, Kayalar Köyü'nde yer alan, sit dışı alanda kalan, mülkiyetleri köy tüzel kişiliği adına kayıtlı, 109 ada 19, 20 parsellerdeki mezarlık alanları ile 141 ada 4 parseldeki çeşme yapısının 2863 sayılı Kanun kapsamında tesciline yönelik tespit çalışmalarının başlatıldığı Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 14.02.2024 tarih ve E- 4773548 sayılı yazısı, tespit-tescil çalışmaları doğrultusunda kurum görüşünün iletildiği T.C. Çanakkale İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.02.2024 tarih ve E- 80621 sayılı yazısı ile 20/03/2024 tarih ve 2610859 sayılı uzman raporu okundu, ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler neticesinde:

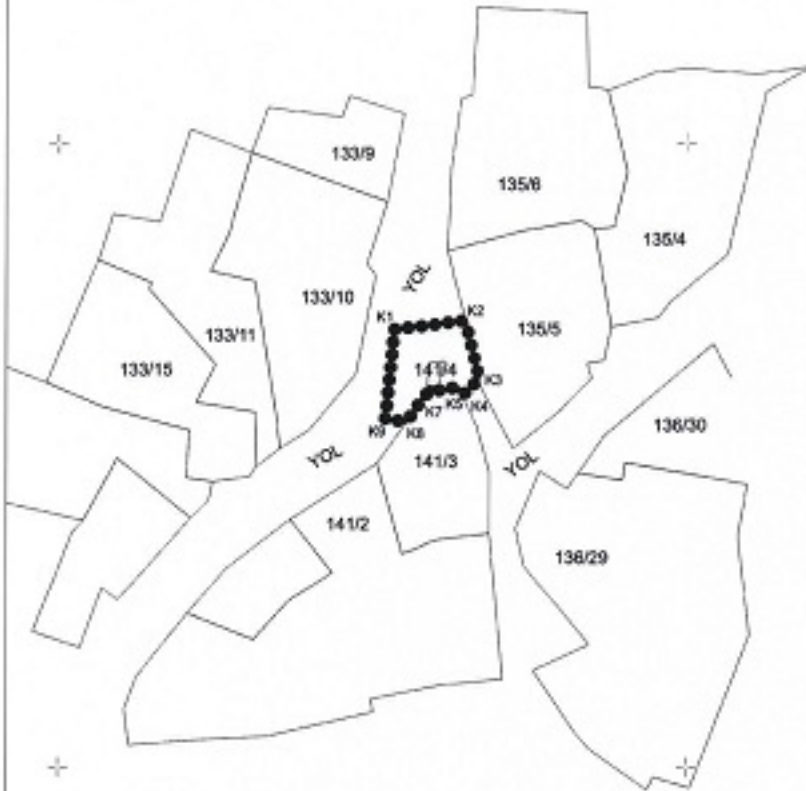
Çanakkale İli, Ayvacıık İlçesi, Kayalar Köyü'nde yer alan, sit dışı alanda kalan, mülkiyetleri köy tüzel kişiliği adına kayıtlı, 109 ada 19, 20 parsellerdeki mezarlık alanlarının erken devir amorf şahide örneklerinin yanı sıra 18. yüzyıla ait mermer malzemeli Osmanlı Dönemi mezar şahideleri, Erken Cumhuriyet Dönemi mezar şahidelerinin bulunması ve bahse konu şahide örneklerinin 2863 sayılı Kanun'un 6. Maddesinde tanımı yapılan korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı kıstaslarını taşımaları; 141 ada 4 parseldeki el-Hac Hüseyin ağa tarafından yaptırılan H. 1179 (M. 1765) tarihli kagir çeşme yapısının tarihsel kimliği ile 18. yüzyıl özellikleri gösterdiği bu yönüyle 2863 sayılı Kanun'un 6. Maddesinde tanımı yapılan korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı kıstaslarını taşımaması nedeniyle 2863 sayılı Kanun'un 7. Maddesi kapsamında tescil edilmelerine; koruma gruplarının Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Yapı Esasları Ve Denetimine Dair Yönetmelik'in 5. Maddesi doğrultusunda 1.Grup olarak belirlenmesine; sunulan tescil fişleri ile korunma alanı haritalarının uygun olduğuna; mezarlık alanları ile çeşme yapısına yönelik 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza sunulmasına; mezarlık alanlarında süregelen defin işlemlerinin devam etmesinde Kurulumuzca herhangi bir sakınca bulunmadığına karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

ÇANAKKALE İLİ, AYVACIK İLÇESİ, KAYALAR KÖYÜ, 141 ADA, 4 PARSELDEKİ  
ÇEŞME YAPISINA İLİŞKİN KORUNMA ALANI HARİTASI



500



— KADASTRAL PARSEL SINIRI

●●●●●●●●●● KORUNMA ALANI SINIRI

KORUNMA ALANI SINIR KOORDİNATLARI

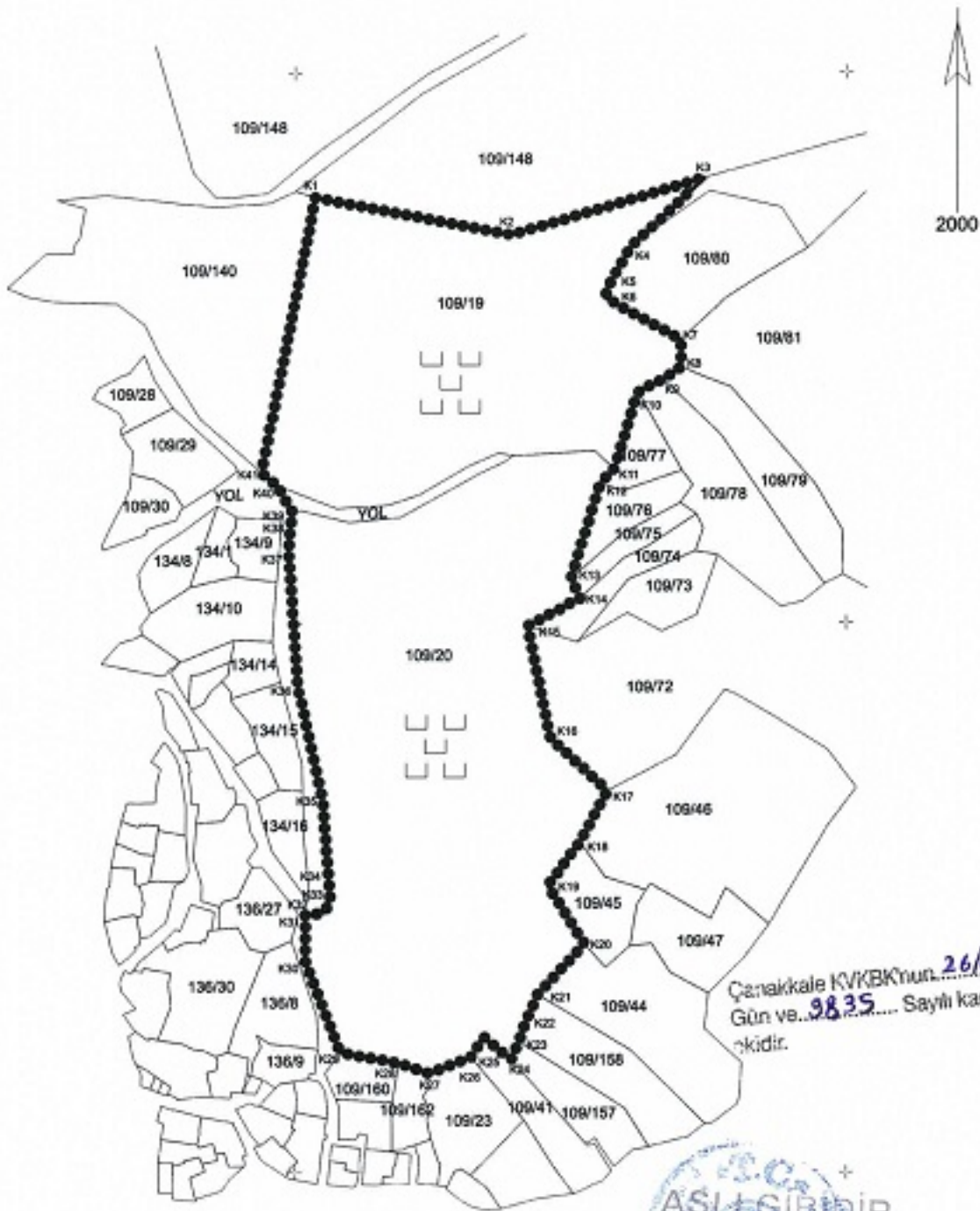
Nokta No	Y	X
K1	453326.788	4378485.075
K2	453332.401	4378485.817
K3	453333.503	4378481.165
K4	453332.147	4378479.709
K5	453331.798	4378480.492
K6	453330.198	4378480.152
K7	453329.716	4378480.462
K8	453327.750	4378477.701
K9	453326.073	4378477.927

ITRF98\_3DERECE

Çanakkale KVKBK'nun...<sup>26/03/2024</sup>  
Gün ve...9835... Sayılı karar  
okudur.

ASLI GÜÇLÜDÜR  
E. ÇAGLAR ESİRÇİMEZ  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

ÇANAKKALE İLİ, AYVACIK İLÇESİ, KAYALAR KÖYÜ, 109 ADA, 19 İLE 20 PARSELDE YER ALAN  
MEZARLIK ALANINA İLİŞKİN KORUNMA ALANI HARİTASI



2000

Çanakkale KVKBKnun. 26/03/ 2024  
Gün ve 9835 Sayılı karar  
...kidir.

ASLİ GİBİDİR  
E. Çarşıyan  
Korunma Bölge Kurulu Müdürü

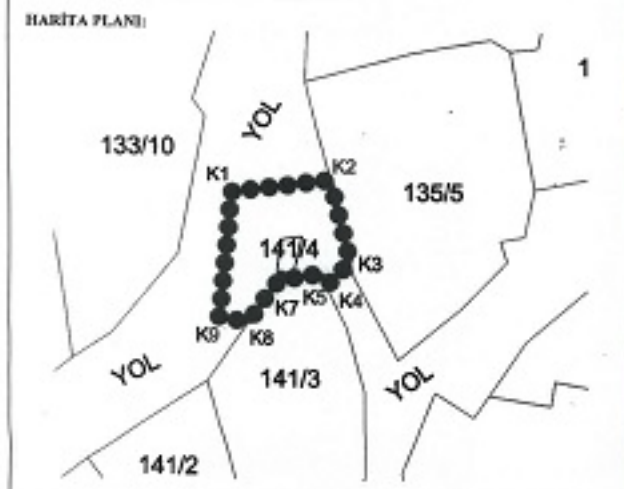
— KADASTRAL PARSEL SINIRI

●●●●●●●● KORUNMA ALANI SINIRI

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE				HARİTA NO:
İLİ: ÇANAKKALE	İLÇESİ: AYYACIK	MAHALLE KÖY : KAYALAR KÖYÜ	KORUMA DEREJESİ	ANITSAL
SOKAK VE KAPINI:	KADASTRO PAFTA:	ADA: 141	PARSEL: 4	ÇEVRESEL
ADI: ÇEŞME	YAPTIYAN:	YAPAN :	MİMARİ ÇAĞ: 18. YÜZYIL OSMANLI (ÜSLUP) MİMARISI	ANITSAL
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:	1.GRUP

GENEL TANIM: Kitabeli, kemerli ve yalın taş çerçeve çeşme yapısıdır.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	B	ORTA	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	LZİ VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ



GÖZLEMLER: Kitabeli taş çerçeve çeşme yapısıdır. Çeşme taş yapıdır.

TESCİLLE KONU TAŞINMAZ

BUGÜNKÜ SAHİBİ: KÖY TÜZEL KİŞİLİĞİ BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:

YAPILAN ONARIMLAR: Taş çeşme yapısının tamamı taşla kaplanmıştır ve onarımlar yapılmıştır.

AYRINTILI TANIM:

Köy merkezinin ortasında bulunan taş çeşme yapısı, sütunlar ve kemer arasında çeşme nişi, kitabelik bölümlerde mermer kitabe nişi ve sol bölümündeki taş sütunlar taş yapıdır. Kitabelik bölümlerdeki mermer kitabe, dört kartuş içerisinde bulunan Eski Tarihçe yazıda el-İlac Hıseyin ağa tarafından H. 1179 (M. 1765) yılında yaptırıldığı yazmaktadır. Ancak çeşme yüzeyindeki taş kaplama ile geç dönemde müdahale edildiği görülmektedir. Çeşme kitabelisi ile köy belgesinin önemli bir parçası yazmaktadır.

TEKNİK BİLGİLER

SU ELEKTRİK ISITMA KANALİZASYON

ORJİNAL KULLANIMI: ÇEŞME

BUGÜNKÜ KULLANIMI: ÇEŞME

ÖNERİLEN KULLANIMI: ÇEŞME

HAZIRLAYANLAR:

*Sani SEVİK*

Sani SEVİK  
Harita Teknikleri

*Mirza ÇIRAK*

Mirza ÇIRAK  
Uzman

EKLER:

KONTROL EDEN:

RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	
KROKİ	X
KİTABE	
VAKFIYE	

KURUL ONAYI NO:

*[İmzalar]*

REVİZYON

KURUL KARARLARI:

Çanakkale KVMK/Şub. 26/09/2024  
Gün ve... 5832... Sayılı karar  
ekidir.



AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE				HARİTA NO:
İLİ: ÇANAKALE	İLÇESİ: AYYACIK	MAHALLE KÖY: KAYALAR KÖYÜ		KORUMA DEREJESİ
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO PAFTA:	ADA: 109	PARSEL: 19, 20	ANITSAL
ADI: MEZARLIK	YAPİTAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI: 18, 19. ve 20. YÜZYILLAR (ÜSLUP) OSMANLI VE CUMHURİYET DÖNEMLERİ	ÇEVRESSEL
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:	ANITSAL
				1.GRUP

GENEL TANIM: Erken devirden itibaren Osmanlı ve Cumhuriyet Dönemleri defni geleneğinin yarıdığı köy mezarlık alanıdır.

KORUMA DURUMU	A İYİ	TAŞIYICI YAPI	A DIŞ YAPI	A ÜST YAPI	A İÇ YAPI	A SÜSLEME ELEMANLARI	A RUTUBET	A YOK
	B ORTA		B	B	B		B	B İZİ VAR
	C FENA		C	C	C		C	C ÖNEMLİ

HARİTA PLANI:



FOTOĞRAF



TESCİLE KONU TAŞINMAZ

GÖZLEMLER: Erken devirden itibaren Osmanlı ve Cumhuriyet Dönemleri defni geleneğinin devam ettiği mezarlıklarda definler seyrek aralıklarla yapılmış olup, mezarlıklar bakımsız vaziyettedir.

BUGÜNKÜ SAHİRİ:	KÖY TÜRÜL KİŞİLİĞİ	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:
-----------------	--------------------	--

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIM:

Köy mezarlık alanlarında erken devir anıtlı taşınmış mezarlar Erken Devir Türk mezar yapılarıdır, yani sıra bir adet mermer inşa edilmiştir. defni duvarlı kavuğa sahip, kartuşlar arasında kabartma formla işlenmiş Eski Türkçe yazıya sahiptir. H. 1206 (M. 1791) yılına ait erken mezar yapısı bulunmaktadır. Ayrıca, Osmanlı Döneminden Cumhuriyet Dönemine geçiş dönükleri gösteren mermer inşa malzemesi, kabartma formla işlenmiş latin harfli şablon tasarımları ile gösterilen mezar yapıları dikkatli çözülmüştür. Bunların dışında yaklaşık 7x5 metre ebatlarında kare duvar tekniği ile yapılmış Bergama İbade olarak anılan Erken Devir Türk Mezar yapısı bulunmaktadır. Bu verilerle köydeki defni geleneğinin erken devirden itibaren köyde devam ettiği izlenilmektedir.

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
-----------------	----	----------	--------	--------------

ORJİNAL KULLANIMI: MEZARLIK

BUGÜNKÜ KULLANIMI: MEZARLIK

ÖNERİLEN KULLANIMI: MEZARLIK

HAZIRLAYANLAR:

*Sani SEVİK*

Sani SEVİK  
Harita Teknisyeni

*Mirza ÇIRAK*

Mirza ÇIRAK  
Uzman

EKLER:

RAFOR	X
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	
KROKİ	X
KİTABE	
VAKFIYE	

KONTROL EDEN:

KURUL ONAYI NO:

REVİZYON

KURUL KARARLARI:

Çarşamba KMEK/11.01.2024  
Gün ve 3225... Sayılı karar  
ekidir.

