

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını**  
**Koruma Bölge Kurulu**

**Toplantı Tarihi ve No** :08.03.2024-688  
**Karar Tarihi ve No** :08.03.2024-13473

**Toplantı Yeri**  
**İSTANBUL**

**KARAR**

İstanbul İli, Şişli İlçesi, Bozkurt Mahallesi, 1291 ada, 32 parsel sayılı, 56.00m<sup>2</sup> yüzölçümlü, beş kat beş meskenli kagir apartman niteliğinde, özel mülkiyete ait, herhangi bir sit alanında ve tescilli yapı komşuluğunda yer almayan, İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 04.01.2024 tarih ve 13160 sayılı kararı taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamında değerlendirilebilmesi için Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 6. Maddesi gereğince kurum görüşlerinin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünce istenilmesine karar verilen taşınmaza ilişkin; Vakıflar Genel Müdürlüğü mülkiyetinde olmadığı belirtilen Vakıflar Genel Müdürlüğü İstanbul Vakıflar 1. Bölge Müdürlüğünün 16.01.2024 tarih ve 576008 sayılı yazısı, korunması gerekli kültür varlığı niteliği taşıdığı görüşlerinin belirtildiği Şişli Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 21.02.2024 tarih ve 3059 sayılı yazısı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı Kültürel Miras Koruma Şube Müdürlüğünün 21.02.2024 tarih ve 318991 sayılı yazısı, 07.03.2024 tarih ve 2585620 kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.35.2643 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Şişli İlçesi, Bozkurt Mahallesi, 1291 ada, 32 parselde yer alan taşınmazın 2863 sayılı yasanın 6. maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma grubunun II olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, söz konusu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine "II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" şerhinin işlenmesine, taşınmaza ilişkin rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine, söz konusu 32 parselin korunma alanınının 2863 sayılı Yasanın 8.maddesi ve Taşınmaz Kültür Varlıkları ve Sitlerin Tespiti ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 7.maddesi kapsamında 1291 ada, 31 ve 33 parseller olarak belirlenmesine, korunma alanında kalan taşınmazlarda yapılacak her türlü inşai ve fiziki uygulama öncesinde Kurulumuzdan izin alınmasına karar verildi.