

**T.C**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 29.03.2024-691  
Karar Tarihi ve No: 29.03.2024 -13565

Toplantı Yeri  
İSTANBUL

**KARAR**

İstanbul ili, Şişli ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 999 ada, 32 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 125.00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, 'Kagir Apartman' vasıflı, sit dışı alanda kalan, Şişli-Dolapdere Piyalepaşa Bulvarları ve Çevresi Uygulama İmar Planında ticaret alanında kalan, korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil kaydı bulunmayan, İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 28.12.2023 tarih ve 13110 sayılı kararında 999 ada, 32 parseldeki taşınmazın kültür varlığı olup olmadığının değerlendirilebilmesi için konunun Kurul üyelerince yerinde incelenmesine, 11.01.2024 tarih ve 13216 sayılı Kurul kararında 999 ada, 32 parseldeki taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6. maddesinde belirtilen nitelikleri taşıdığından, 2863 sayılı Yasanın "Tespit ve Tescil" başlıklı 7. Maddesinde ve Korunması Gerekli gereği Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 6. Maddesi kapsamında tescile esas kurum görüşlerinin tamamlanarak belirtilen süre içerisinde Kurulumuza iletilmesine, taşınmazda can ve mal güvenliğinin sağlanmasına yönelik tedbirlerin ilgili idarelerce alınmasına, bu aşamada söz konusu taşınmazda izinsiz herhangi bir inşai ve fiziki müdahalede bulunulmamasına karar verilen, tesciline ilişkin olumlu görüş verilen Şişli Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.01.2024 tarih ve E.17046730-754-695/1600 sayılı yazısı ve eki, 27.03.2024 tarih ve 2621477 evrak kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.35.2628 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Şişli ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 999 ada, 32 parseldeki taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6. maddesinde yer alan özellikleri taşıdığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma grubunun II olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, söz konusu parselin tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelere "II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" şerhinin işlenmesine, rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.