

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :25/04/2024-457
Karar Tarihi ve No :25/04/2024-8603
Dosya No :60.06.222

Toplantı Yeri
SİVAS

Tokat İli, Turhal İlçe, Celal Mahallesi'nde yer alan ve herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan, özel mülkiyete ait 268 ada 47 parsel üzerinde bulunan yapının korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine ilişkin; Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 08.03.2024 tarih ve 4865994 sayılı görüş yazısı, Turhal Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 14.03.2024 tarih ve 30022 sayılı görüş yazısı, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 13.03.2024 tarih ve 2595068 sayılı inceleme raporu okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda; Tokat İli, Turhal İlçe, Celal Mahallesi'nde yer alan ve herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan, özel mülkiyete ait 268 ada 47 parsel üzerinde bulunan yapının Geleneksel Mimari özelliklerini yansıttığı, Turhal Bölgesinde Geleneksel Mimari üslupta inşa edilmiş ve günümüze kadar ulaşmış örnek durumda az sayıda eser olması gibi özelliklerinden dolayı 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6'ncı maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmeliğin 4'üncü maddesi kapsamında taşınmaz kültür varlığı özelliği taşıdığı anlaşıldığından "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmesine, Kültür Varlıklarının Gruplandırılması, Bakım ve Onarımlarını kapsayan 660 sayılı ilke kararı gereğince tescil edilen türbe ile mezarlığın yapı grubunun II. grup olarak, korunma alanının ekteki koordinatlı krokide düzenlendiği şekliyle belirlenmesine ve bu doğrultuda hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,

2863 sayılı Kanunun 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik" gereğince tescili yapılan 268 ada 47 parselin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğü'nce "II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." şerhinin, korunma alanında alan 268 ada 46 parselin tapusunun şerh ve beyanlar hanesine "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığının Korunma Alanında Kalmaktadır." şerhinin konulmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine, tescil edilen taşınmaza ve korunma alanına yönelik her türlü fiziki ve inşai (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,

II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen taşınmazın rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı kapsamında ilgililerce hazırlatılarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine karar verildi.