

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI İZMİR II NUMARALI
KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Yeri
İZMİR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 29.11.2013-128

KARAR TARİHİ VE NO: 29.11.2013-3077

İzmir ili, Ödemiş ilçesi, İlk Kurşun Köyünde bulunan İlk Kurşun Tepesinin "Tarihi Sit" ilan edilmesi talebine ilişkin olarak; Ödemiş Kaymakamlığı Müze Müdürlüğü'nün 03.02.2012 tarihli ve 117 sayılı yazısı; Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 21.06.2012 tarihli ve 138700, 138722 ve 138179 sayılı yazıları ve ekleri; İzmir Valiliği İl Mahalli İdareler Müdürlüğü'nün 28.06.2012 tarihli ve 27 sayılı yazısı; Orman ve Su İşleri Bakanlığı Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü'nün 04.03.2013 tarihli ve 42601 sayılı yazısı; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü'nün 11.03.2013 tarihli ve 2430 sayılı yazısı; Orman Genel Müdürlüğü, İzmir Orman Bölge Müdürlüğü Bayındır Orman İşletme Müdürlüğü'nün 20.03.2013 tarihli ve 1311 sayılı yazısı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden İşleri Genel Müdürlüğü'nün 27.03.2013 tarihli ve 39258 sayılı yazısı ve ekleri; Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı Karayolları Genel Müdürlüğü 2.Bölge Müdürlüğü'nün 03.04.2013 tarihli ve 40616 sayılı yazısı, İzmir Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 09.04.2013 tarihli ve 1 11 1-3081 sayılı yazısı ve ekinde yer alan Ödemiş Müze Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 21.03.2013 tarihli rapor; İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 22.05.2013 tarih ve 1192/16194 sayılı yazısı ve ekleri; İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 22.05.2013 tarih ve 1192/16194 sayılı yazısı ve ekleri; İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 22.05.2013 tarih ve 1192/16194 sayılı yazısı ve ekleri; Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 25.11.2013 tarihli ve Müdürlük evrakında 1338 sayı ile kayıtlı rapor okundu ve ekleri incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

İzmir ili, Ödemiş ilçesi, İlk Kurşun Köyünde bulunan İlk Kurşun Tepesinin, kararımız eki 1/5000 ölçekli kadastral durum haritası üzerinde gösterildiği şekilde Tarihi Sit olarak tesciline,

İzmir ili, Ödemiş ilçesi, İlk Kurşun Köyünde bulunan, tapunun 335 ve 336 no.lu parsellerinde kayıtlı olan taşınmazlar için tapu kütüğünün beyanlar hanesine; "Taşınmaz Tarihi Sit sınırları içerisinde kalmaktadır." Kaydının konulması gerektiğine,

a) Uzun devreli gelişme planı ilgili koruma bölge kurulunca uygun görülünceye kadar zorunlu altyapı uygulamaları dışında, bitki örtüsünü, topografik yapıyı, siluet etkisini bozabilecek, tahribata yönelik hiçbir inşai ve fiziki uygulamada bulunulmayacağına,

b) Bu alanları çevre düzeni planına kavuşturacak gerekli çalışmaların yapılarak hazırlanacak çevre düzeni planları için koruma kurallarının uygun görüşlerinin alınması gerektiğinin,

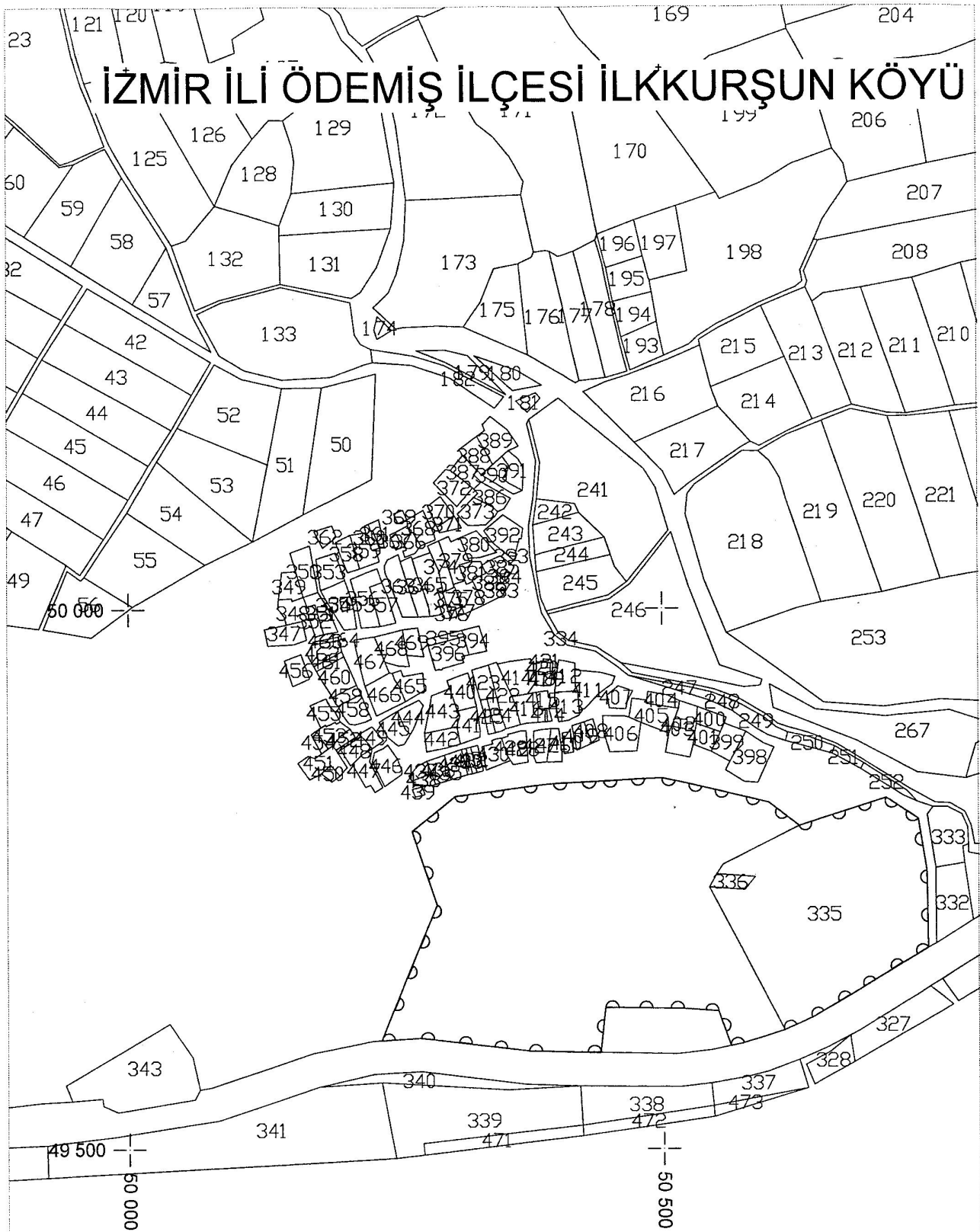
c) Alanın tescil tarihi öncesi doğal dengeyi bozucu yapılmış her türlü uygulamanın zaman içinde ıslahı için kamu kuruluşlarınca gerekli çalışmanın yapılması gerektiğinin,

d) Bu alanlar içinde yer alan orman alanlarında Orman Bakanlığınca gerekli çalışmaların yapılabileceğinin,

e) Bu alanlar içinde yer alan anıt ve şehitliklerin düzenleme ve gerekli onarımları için projeleriyle birlikte koruma kurulunda izin alınması gerektiğinin,

-Geçiş Dönemi Koruma Kullanma Esasları olarak belirlenmesine karar verildi.

İZMİR İLİ ÖDEMİŞ İLÇESİ İLKKURŞUN KÖYÜ



TARİHİ SİT SINIRI

MEVZİİ KOORDİNAT SİSTEMİNDEDİR.

1/5000