T.C
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
NEVŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi : 24-25-26/04/2013-38 **Toplantı Yeri**
Karar Tarihi ve No : 24/04/2013-664 NEVŞEHİR

Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Mustafapaşa Beldesi, Davutlu Mahallesi, Hamam Sokak 43 pafta, 4810 parselde kayıtlı bulunan taşınmazın tescil edilmesi talebine ilişkin, Mustafapaşa Belediye Başkanlığının 27.02.2013 gün ve 184 sayılı yazısı okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Mustafapaşa Beldesi, Davutlu Mahallesi, Hamam Sokak, 43 pafta, 4810 parselde kayıtlı bulunan taşınmaz, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği gösterdiğinden 2863 sayılı yasaya göre tescilinin uygun olduğuna karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.K	A N I T	ENVANTER NO :
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		HARİTA NO:

İLİ: Nevşehir	İLÇESİ : Ürgüp	MAHALLE–KÖY-MEVKİ : Davutlu Mahalle, Mustafapaşa Beldesi,	KORUMA DERECESİ	ANITSAL	1	2	3
ADRESİ: Davutlu Mahalle, Hamam Sokak, No:24 Mustafapaşa / Ürgüp /NEVŞEHİR		PAFTA-ADA-PARSEL: 43 pafta, 2510 parsel		ÇEVRESEL	1	2 X	3

ADI: Nihat AK Evi	YAPTIRAN :-	YAPAN :	MİMARİ ÇAĞI :19, 20.yy
	YAPIM TARİHİ : -	KİTABE : Yok	VAKFİYE :

GENEL TANIM: İki katlı, avlulu, kot farkından dolayı iki girişi bulunmaktadır. Yapı kaya oyma mekânlar dışından düzgün yonu taş ile moloz taş örgü sistemli, kargir yapıdır.

KORUMA DURUMU		TAŞIYICI YAPI		DIŞ YAPI		ÜST YAPI		SÜSLEME ELEMANLARI		RUTUBET		
	A		A X		A		A X		A X		A X	YOK
	B X		B		B		B		B		B	İZİ VAR
	C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ

VAZİYET PLANI

FOTOĞRAF

BUGÜNKÜ SAHİBİ : **Nihat AK**

YAPILAN ONARIMLAR :.

AYRINTILI TANITIM: Söz konusu taşınmaz; Avlulu, iki katlı, kayadam mekanlar ile yapıya sonradan eklenen betonarme bölümler nedeniyle belirgin bir planı bulunmamaktadır. Yapı malzemesi olarak kaya oyma mekanlar dışında düzgün yonu taş ile moloz taş kullanılmıştır. Hamam Sokak eğimli olduğundan iki farklı kottan girişi vardır. Ana giriş alt kotta olup kemerli bir kapısı vardır. Üst kot girişinde ise yapıya sonradan eklenmiş betonarme malzeme ile yapılmış yaşam mekanları bulunmaktadır. Üzeri betonarme malzeme ile kapatıldığı tahmin edilen avludan açık bir avluya geçilir. Buradan terasa geçişi sağlayan özgün taş basamaklı merdiven yer almaktadır. Çapraz tonozlu bir hol ve ona bağlı kemer tonozlu bir oda ile geleneksel mutfak açık avlunun etrafında bulunmaktadır. Açık avluya cephesi bulunan bu mekanların pencere kenarları işlemelidir.

Yapının; Dere Sokağa bakan cephesi özgün cephe olduğu, cephe hatlarına bakıldığında bitişik parsel olan 4809 parselde bulunan yapının devamı olduğu ve bir bütünlük sağladığı anlaşılmaktadır. Ayrıca yapıya sonradan eklenen bölümler, kot farkı ve bitişik parsel ile olan bağlantısı nedeniyle parsel içindeki mekan sayıları tam olarak tespit edilememiştir. Yapıdaki mekan sayısı ve bitişik 4809 parseldeki yapıyla olan bağlantısının tespit edilebilmesi için rölövesinin çıkarılması gerekmektedir.

TEKNİK BİLGİLER	Su: yok	Elektrik:yVar	Isıtma: yok	Kanalizasyon: bilinmiyor

ORİJİNAL KULLANIMI:
Konut

BUGÜNKÜ KULLANIMI:
Konut

ÖNERİLEN KULLANIMI: Restorasyonu yapılarak konut olarak kullanılması

HAZIRLAYANLAR: 22/04/ 2013

Mustafa BAYAM
Arkeolog

Remzi TURAN
Müze Araştırmacısı

YAYIN DİZİNİ :
1-
2-
3-
4-

Nevşehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 7.4.2013 gün ve 964 sayılı karar ekidir.
Mevlüt COŞKUN
Bölge Koruma Müdürü

EKLER :	
RAPOR	
FOTOĞRAF	
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	
KROKİ	
KİTABE	
VAKFİYE	

ONAY :